



بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در مدیریت شعب منطقه کرمان را به شرح جدول ذیل و از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از درج آگهی در روزنامه استانی حدیث کرمان، روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ و روزنامه سراسری فراخوان امروز، روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸، همچنین سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۷۶۰۰۰۰۴۷ به صورت الکترونیکی، به فروش برساند.

- تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳.
- آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱.
- آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۲.
- تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳.

نحوه فروش: نقد

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در آگهی نوبت دوم روز **شنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸** در روزنامه سراسری فراخوان امروز منتشر و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

۱. کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می‌رسند.
۲. انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۳. بانک در قبول یا رد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می‌باشد.
۴. در خصوص املاک دارای متصرف: بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک، تحویل مورد معامله، افزایش سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و انجام امر مذکور بر عهده خریدار خواهد بود.
۵. تمامی امور مربوط به اخذ سند تفکیکی، اصلاح سند، اصلاح پایانکار، اخذ پایانکار و غیره بر عهده برنده مزایده بوده و بانک هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت.
۶. انعقاد قرارداد با متقاضی مطابق پیشنهاد ارائه شده از سوی ایشان در قالب عقود قرارداد اجاره به شرط تملیک و قرارداد فروش اقساطی (نقد و اقساط) و مبیاعه نامه (نقدی) خواهد بود.
۷. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی های لازم را به عمل آورند.
۸. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.
۹. علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش، در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سیہ - مدیریت شعب منطقه کرمان

«املاک مورد مزایده»

ردیف	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	کرمان، شهرستان زرنند، خیابان شهیدای مجرب، نیش کوچه ۲	اصلی ۵۹۸۵ بخش ثبتی ۱۳ کرمان	پاساژ	تجاری	۶۸۱	۲۰۵۶	شش دانگ	تخلیه	۳۶۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	ساختمان ملک مذکور در سه طبقه شامل: زیر زمین، همکف و طبقه اول با تراکم ۱۰۰٪ با اسکلت فلزی بصورت یک پلاک کلی که تفکیک واحد های تجاری صورت نگرفته، به شرح ذیل می باشد: الف) طبقه زیر زمین، یک واحد بانوع استفاده تجاری به مساحت ۶۷۸ متر مربع می باشد. ب) طبقه همکف تعدادی واحد بانوع استفاده تجاری با زیر بنای ۶۷۸ متر مربع اجرا شده است ج. طبقه اول ملک بصورت نیمه تمام بانوع استفاده تجاری به مساحت ۷۰۰ متر مربع اعیانی احداث گردیده است. / بازدید از ملک الزامی می باشد. / ملک باوضعیت موجود بفروش می رسد. /
۲	کرمان، شهرستان بردسیر، ابتدای جاده بیدخوان، سمت غرب جاده	۳۷۵ فرعی از ۵۹۴۴ اصلی بخش ثبتی ۲۰ کرمان	کارخانه	صنعتی	۱۵۳۴۰	۳۲۷۷/۹۵	شش دانگ	تخلیه	۸۱۰/۲۱۶/۱۹۰/۰۰۰	نقد	طبق کارشناسیهای صورت پذیرفته: مبلغ ۷۲۳/۹۰۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال مربوط به ارزش ملک شامل عرصه و اعیان، مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مربوط به یک دستگاه تولید پریفورم و بطری مدل ۲B-ASB PF۶۱ با متعلقات جانبی، مبلغ ۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مربوط به یک دستگاه BLOW PET MODELSB۲۰۰۰ ساخت شرکت Barzin.s.k (بادکن پریفورم برای ساخت بطری) با چیلر ۷/۵ HP ساخت صنایع برودتی هادی، مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مربوط به پست برق ۲۰ کیلوولت به ۴۰۰ ولت شامل یک دستگاه ترانسفورماتور ۶۳۰ KVA و سه سلول تابلو برق ۲۰ کیلوولت با قدرت قراردادی ۳۲۰ کیلووات مصرفی و کلیه تجهیزات و متعلقات مربوطه، مبلغ ۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مربوط به یک دستگاه بسته بندی پالت ساخت شرکت فرا صنعت سازان کاج، مبلغ ۸/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مربوط به یک دستگاه لیفتراک برقی کاتر پیلاز مدل EP۱۸KT با شارژر و توان جابجایی ۱۸۰۰ کیلوگرم، مبلغ ۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مربوط به یک دستگاه لیبل زن چسب دار ساخت شرکت فراصنعت سازان کاج، مبلغ ۲۴/۷۰۹/۱۹۰/۰۰۰ ریال مربوط به اشتراک گاز ۶۵ g به همراه کنتور و لوله کشی های مربوطه، ضمناً طبق توضیحات ذکر شده در سند ملک دارای حقوق ارتفاعی، حق عبور مورد تفکیک از اراضی سیصد و سی باقیمانده از پنج هزار و نهصد و چهل و چهار اصلی گواهی میگردد، ملک و اموال مورد اشاره با وضعیت موجود بفروش میرسد. / بازدید از اموال الزامی می باشد. /
۳	کرمان، خیابان شهید کامیاب، روبروی اداره اوقاف ، نیش کوچه ۳	۱۰ فرعی از ۴۸۰۴ اصلی بخش ثبتی یک کرمان	محل سابق شعبه انصار کرمان	تجاری - اداری - انباری - تاسیسات - پارکینگ	۵۸۹/۵	۱۶۹۰/۶۰	شش دانگ	عدم تخلیه	۸۷۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	ملک مذکور شامل: شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان دارای گواهی پایان ساختمان به شماره ۶۳ مورخ ۱۳۷۷/۱۱/۲۵ صادره توسط شهرداری ویژه بافت قدیم کرمان. به مساحت کل ۱۶۹۰/۶۰ مترمربع مشتمل بر طبقات: زیر زمین (بانوع استفاده انبار، تاسیسات و پارکینگ)، طبقه همکف (بانوع استفاده اداری و تجاری) و طبقه اول (بانوع استفاده اداری) می باشد. / لازم بذکر است: باتوجه به اینکه در حال حاضر ساختمان مورد اشاره بعنوان انبار و محل نگهداری اموال این مدیریت، مورد استفاده قرار می گیرد، لذا تحویل ملک موصوف به خریدار، پس از تخلیه ملک، حداکثر تا پایان سال جاری و تخلیه آن بعهدہ این بانک می باشد. / ملک با وضعیت موجود بفروش می رسد. / بازدید از ملک الزامی است. /