

حدیث کرمان

وزیر امور اقتصادی و دارایی:

منابع افزایش اعتبار کالابرگ به زودی تامین خواهد شد

نیاز کالابرگ است.

به گزارش تسنیم، سیدعلی مدنی‌زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به برنامه دولت برای افزایش اعتبار کالابرگ گفت: پیش از آغاز شرایط جنگی، منابع مورد نیاز برای افزایش اعتبار کالابرگ پیش‌بینی شده بود، اما با وقوع جنگ، بخشی از منابع پیش‌بینی شده عملاً محقق نشد.

افزودن دولت در حال تدوین برنامه‌ها و اتخاذ تصمیمات جدید برای تأمین منابع مورد نیاز است و امیدواریم این منابع به‌زودی تأمین و جزئیات آن به مردم اعلام شود. دولت پیش از این اعلام کرده بود اعتبار کارلایر باید متناسب با افزایش قیمت کالاها اساسی و تغییرات هزینه‌های معیشت خانوارها تعدیل شود تا قدرت خرید مردم حفظ شود. بر اساس این‌نامه تضمین امنیت غذایی این نیز قیمت اقلام مورد نیاز باید به‌صورت دوره‌ای با بررسی و اعتبار کارلایر متناسب با آن، تقویت شود.



دولت در حال تدوین برنامه‌ها و اتخاذ تصمیمات جدید برای تأمین منابع مورد

سخنگوی وزارت کشور:

طرد اتباع افغانستانی غیر مجاز تعطیل نشده است

سختگیری وزارت کشور از ادامه اجرای طرح ساماندهی و طرد اتباع افغانستانی غیر مجاز از کشور خبر داد و گفت: اجرای این طرح تعطیل نشده است و از فروردین ۱۴۰۴ ابتدای اجرای آن تاکنون حدود ۲ میلیون اتباع غیر مجاز از کشور خارج شده‌اند.

علی زینی وند در گفت و گو با ایسنا، با اشاره به اجرای طرح ساماندهی و طرد اتباع افغانستانی غیر مجاز و غیر قانونی از کشور و ادامه اجرای این طرح پس از جنگ، افزود: طرح طرد و ساماندهی اتباع غیر مجاز افغانستانی ادامه دارد و تعطیل نشده و اجرای آن با هدف ساماندهی حضور اتباع خارجی در کشور بوده است و اقدام وزارت کشور به معنای طرد همه اتباع نیست.

سازماندهی اتباع غیر مجاز با سرعت در حال انجام است

به گفته وی، اجرای طرح ساماندهی اتباع باعث شد تا بسیاری از اتباع به صورت خود معرف و برخی هم از طریق احکام مقامات قضایی از کشور خارج شوند و طبق آخرین اطلاعات، ساماندهی اتباع غیر مجاز با سرعت در حال انجام است.

خروج بیش از ۲۰۰ هزار اتباع افغانستانی غیر مجاز از کشور از ابتدای سال تاکنون

سخت‌گیری وزارت کشور با اشاره به اینکه از ابتدای امسال تا کنون بیش از ۲۰۰ هزار نفر به صورت خود معرفی از کشور خارج شده‌اند، اظهار کرد: در راستای



ساماندهی اتباع غیر مجاز به سمتی حرکت می‌کنیم که مشخص شود هر اتباع خارجی که در کشور حضور دارند از کجا آمده‌اند، کجا زندگی می‌کنند و چه خدماتی دریافت می‌کنند.

وی با بیان اینکه اتباع افغانستانی خدمات درمانی و یارانه دریافت می کنند، در حالیکه باید همچون ایرانیان بخشی از هزینه درمان و یارانه خود را پرداخت کنند، یادآور شد: اتباع مجازی که در کشور حضور دارند قدمشان بر چشم، اما باید بخشی از هزینه های زندگی خود را تأمین کنند.

بررسی لایحه سازمان ملی مهاجرت در مراحل نهایی در مجلس

سخنگوی وزارت کشور در مورد آخرین وضعیت رسیدگی به لایحه سازمان ملی مهاجرت در مجلس و نتیجه بررسی‌ها، افزود: بررسی این لایحه مراحل آخر خود را طی می‌کند و اگر جنگ نمی‌شد تا کنون نهایی شده بود.



آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۲۲ متعهد: حسام طبیبی متعهدله بانک کشاورزی مالکیت حسام طبیبی طبق سند رهئی شماره ۳۳۳۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ دفتر خانات اسنادرسمی شماره ۹۱ شهرنرمایش استان کرمان در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته شش دانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری تجاری به پلاک ثبتی ۲۸ فرعی از ۳۷۷۸ اصلی مفروز و مجزانشده از ۲۳ فرعی از اصلی مذکور؛ قطعه ۲ واقع در بخش ۶۹ ملک مذکور در حال حاضر بصورت ساختمان تجاری در آمده در محل با پلاکهائی ۲۷، ۲۹ و ۲۹ فرعی از ۲۳ فرعی از ۳۷۷۸ اصلی تحت یک واحد تجاری به عنوان نمایشگاه اتومبیل در حال حاضر مورد استفاده قرار میگیرد ملک فوق مسیری و وقتی ندارد حوزه ثبت ملک بم استان کرمان به مساحت ۱۲۰۰۱۸ متر مربع آدم برس خیابان مدرس ربوروی کوچه شماره ۳ به حدود: شمالا مرزیست به طول (۲۰۵) بیستم تریو بیست ونینج سانئیمتر به قطعه یک تفکیکی شرقادیوار مشترک به طول (۵۹٫۰) پنج متریونودسانتئمیر به پلاک ۲۲ فرعی از ۳۷۷۸ جنوبا مرزیست به طول (۲۰۳۸) بیستم متری وهشت سانتئمیر به قطعه سه تفکیکی غربای جای درب ودیاربیست بطول (۵۹٫۲) پنجم تریونودوجارسانتئمیر به پیاده وخیان که ارزش روز ملک طبق نظر کارشناسان رسمی به مبلغ ریال ازابایی شده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه بینح ۶- / ۱۴۰۵ در اداره ثبت اسناد واملاك بم واقعا در بلوار جمهوری اسلامی از طریق مزایداه بفروش میرسد مزایداه بمبلغ ریال اب شروع ویاد بالاترین قیمت پیشنهادی نقدافروخته میشود.

لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب برق گاز، اعم از حق اشتعاب یا حق اشتراک مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد و چوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً و اصول میگردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد شرکت در مزایده حضوری و منوط به سپرده نمودن ده درصد بابت مزایده بحساب سپرده ثبت میبایشد.

مزایده طبق ماده ۱۳۶ آیین نامه اصلاحی اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی بحساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش از طرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توزیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را بحساب سپرده ثبت واریز ننماید مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و بحساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد.

بہروز برائی نژاد _رییس ادارہ ثبت اسناد و املاک شهرستان بم



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هيات موضوع قانون تعيين تکليف وضعيت ثبتي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي
اگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تکليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي
اگهي اصلاحي

برابر رای شماره ۱۴۰۶۳۶۲۰۱۲۰۳۱۹۰۴۰۶/۱۱/۱۴۰۶ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۳۳۱۰۱۲۰۳۱۹۰۵۶/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای/ خانم عبداله قاسمی زادرانی فرزند امیدعلی بشماره ششاسنامه ۱۰ صادره از سیرجان در ششادنگ یک باب خانه مخروبه به مساحت ۵۳۷٫۹۶ مترمربع پلاک ۵۵۷ اصلی واقع در بلورک کهن سیاه سیرجان بخش ۳۹ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم امیدعلی قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی خود ابرام داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوام اعتراض خود را به این اداره رسید، پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به اداره قضایی تقدیم نمایند. بدیه است، اعتراضات و عدم وصول اعتراضات طبق مقررات سند مالکیت صادره پذیرفته نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰



مانع گازوئیلی تولید معادن

ام شکوری / رئیس کمیسیون معدن اتاق بازرگانی ایران

● مساله سوخت امروز به یکی از چالش‌های جدی بخش معدن و صنایع معدنی کشور تبدیل شده است؛ چالشی که دیگر فقط به افزایش قیمت گازوئیل محدود نیست، بلکه هم‌زمان سه مساله «تامین»، «قیمت» و «تخوه تخصیص» را در بر می‌گیرد و مستقیماً بر هزینه‌ها و استمرار تولید اثر گذاشته است.

نخستین و شاید فوری ترین مسأله، عدم تأمین کافی و به موقع سوخت مورد نیاز معادن است. بخش قابل توجهی از فعالیت های معدنی کشور در مناطقی انجام می شود که دسترسی مناسبی به شبکه برق یا گاز ندارند و ماشین آلات استخراج، بارگیری، حمل و نقل داخلی و سایر تجهیزات معدن وابستگی جدی به گاز و ابله دارند. بنابراین کمبود یا تأخیر در تخصیص سوخت در معدن سرفایک مشکل اساسی نیست؛ می تواند عواقب مدموجب کاهش تولید یا حتی توقف عملیات تولید، اما این مشکل یک پیامد غیرمستقیم و نگران کننده دیگری نیز پیدا کرده است. وقتی سوخت مورد نیاز معدن به میزان کافی از مسیر رسمی تأمین نمی شود، معدن کار برای اینکه فعالیت خود را متوقف نکند و کارگران و ماشین آلاتش بیکار نمانند، ناچار می شود بخشی از سوخت مورد نیاز خود را از بازار آزاد تهیه کند. در چنین شرایطی بعضاً همین خرید سوخت آزاد می تواند برای معدن کار مسأله ساز شود حتی منجر به تشکیل پهره نده با عنوان مرتبط با قاچاق سوخت شود؛ در حالی که باید دید مبادا قاچاق سوخت و مقصد مصرف سوخت تفاوت چند نداشته باشد.

معنی کنده‌ای پُروله‌بره‌برداری، میزان استخراج مشخص، ماشین‌آلات ثبت‌شده و سابقه مصرف قابل محاسبه است و سوخت را برای ادامه فعالیت تولیدی خود مصرف می‌کند، اساساً مقصود مصرف سوخت است، نه بدای قاجاق! اگر دستگاه مسوول تولید سوخت به مورد نیاز از این واحد تولیدی را به میزان کُند و تعیین کند و معین کند برای جلوگیری از توقف تولید نیاز شده است کسی سوخت خود را بازار آزاد تهیه کند، منطقاً نیست که همان تولیدکننده به دلیل تلاش برای ادامه فعالیت اقتصادی با اتهام قاجاق مواجه شود. رواقع تولیدکننده در چنین شرایطی از جهت تعارض با فرامی‌گیرد: ابتدا سوخت مورد نیازش به میزان کُند تعیین نمی‌شود و سپس برای تعیین همان کسی از بازار آزاد نیز می‌تواند استیفا خود را قانع و تسکین بخشد.

در اصل این مسأله نیز پیچیده نیست، میزان مصرف واقعی سوخت هر معدن بر اساس نوع و تعداد ماشین آلات، ظرفیت استخراج، میزان تولید، فاصله حمل و سایر شاخص‌های فنی قابل محاسبه و کنترل است. بنابراین به جای برخورد با مصرف‌کننده واقعی، باید سامانه‌ای ایجاد شود که میزان واقعی واحدهای تولیدی را شناسایی و سوخت متناسب با فعالیت واقعی آنها را تعیین کند و هم‌زمان مسیر اتحراق سوخت از شبکه به سیستم قاعده اکتفا کند.

مسئله دوم، افزایش شدید هزینه سوخت برای بخش تولید است. گاروبی که زمانی نرخ محدود ۳۰۰ تومان در اختیار بخش تولید قرار می گرفت، امروز با احتساب نرخ های جدید و هزینه های متغیر تر تامین آن، عملاً می تواند برای تولید کننده به حدود ۱۰ هزار تومان در هر ساعت افزایش یابد. طبیعی است که چنین جهشی در قیمت یکی از نهاده های اصلی، ساختار هزینه استخوان ریشه ای داشته باشد و تأثیر قرار دهد؛ به ویژه در معادله که میزان مصرف سوخت به ازای

مساله سوم، نحوه برخورد با سوخت دیزل ژنراتورها و نیروگاه‌های مستقر در معادن و کارخانهای فراوری است. در سال‌های اخیر، به دلیل نازاری برق و محدودیت‌هایی که برای صنایع و معادن اعمال شده، بسیاری از واحدهای تولیدی باجاس شده اند با سرمایه خود دیزل ژنراتور و تجهیزات تولید برق خریداری و نصب کنند تا زمان قطعی ایستادگی. متوانند تولید ادامه دهند.

در چنین شرایطی انتظار منطقی این است که سوخت مصرفی این تجهیزات به عنوان سوخت تجهیزات نظامی و تأسیسات خود استفاده شود. اما عمل در سریسی از موارد چنین اتفاقی نمی افتد و گازوئیل مورد نیاز این مولدخانه ها بهمان کافی تخصیص داده می شود یا تولیدکننده ناچار است از بازار خلهای نزدیک به ۶ هزار تومان در هر تنگین تأمین کند. این وضعیت تناقض جدی در سیاستگذاری ایجاد کرده است؛ از یک طرف دولت به دلیل ناترازی انرژی نمی تواند برنج پادار مورد نیاز تولیدکننده را تأمین کند؛ از طرف دیگر تولیدکننده با سرمایه خود مولدین خریداری می نماید و قیمت متوقف نشود؛ اما همان تولیدکننده برای سوخت خود مولدین با محدودیت و تأمین نامناسب سگین مواجه می شود.

به بیان ساده، تولیدکننده یکبار هزینه ناترازی برق را با خرید ژنراتور پرداخت می کند و بار دیگر هزینه همان ناترازی را با خرید گازولین برق می پردازد. اگر این مسئله در معادن فراوانیست، معادن فلزی، معادن ریدر مناطق ذوقالطباع و همچنین کارخانه های ذوقالطباع جدی تر است. در کارخانه فراوری نیز قطع برق فقط به معنای چند ساعت کاهش تولید نیست؛ توقف و راندازی مجدد خطوط، کاهش راندمان، افزایش استهلاک و در برخی افرایندها برهم خوردن شرایط پایدار عملیاتی، هزینه های مضاعفی به واحد تولید تحمیل می کند.

افزایش هزینه سوخت نیز در نهایت فقط در صورت‌های مالی شرکت‌های معدنی باقی می‌ماند. افزایش هزینه استخراج و فرآوری به کل زنجیره منتقل می‌شود و قیمت تمام‌شده مواد اولیه صنایع پایین‌دستی را افزایش می‌دهد. بنابراین مساله گازتولید مستقیماً با افزایش وابستگی قیمت تمام‌شده محصولات، اشتغال و صادرات کشور ارتباط دارد. پیش‌خصوصی معتقد است دولت باید میان «صرف سوخت» و «صرف سوخت برای تولید» تفکیک قائل شود. همان‌طور که ماشین‌آلات اصلی معدن بخشی از هزینه تولید هستند، دیزل ژنراتور و برق شرایط قطع برق از خط تولید را تأمین می‌کنند پس بخشی از تجهیزات تولید است و سوخت آن را باید قطع برق از خط تولید منتقل تخصیص یابد.

بحث بر سر این نیست که قیمت انرژی برای همیشه ثابت بماند یا اصلاح قیمت‌ها صورت بگیرد. مساله این است که اصلاح قیمت‌بودن تاکنون پایداری و بدون فراهم کردن امکان تطبیق ارز با تولیدکننده، همراه افزایش هزینه‌ها تولید منجر می‌شود. اگر قرار است تولید کاروبل افزایش تولید افزایش یابد، باید در مقابل، تامین ارز ضمنی نظام تخصیص شفاف و قابل پیش‌بینی باشد و سوخت مورد نیاز دیزل ژنراتورها و نیروگاه‌های مستقر در معادن و واحدهای فراوری نیز بعنوان سوخت تولید به رسمیت شناخته شود. می‌توان سوخت مورد نیاز تولیدکننده را تامین کرد، اگر ما مجبور کرد برای جلوگیری از توقف تولید سوخت را از بازار آزاد تهیه کرد بعد از آن تولیدکننده را به دلیل خرید سوخت مورد نیاز از تولیدگر در جایگاه متهم قرار داد، مبارزه با قاچاق باید متوجه منشأ خرید سوخت باشد، نه از حد تولیدی شناسنامه‌داری که مقصد نهایی مصرف آن است. انرژی برای بخش معدن یک اکالای اولیه نیست؛ یکی از نهادهای اصلی تولید است. هر سیاستی در حوزه سوخت که بدون توجه به این واقعیت اتخاذ شود، در نهایت هزینه آن را فقط معادن کار، بلکه کل زنجیره تولید و اقتصاد کشور پرداخت خواهد کرد.