

خبر

موافقت مجلس با تمدید ۶ ماهه دوره ششم شوراهای شهر و روستا



با این که نمایندگان مجلس شورای اسلامی امروز صبح در صحن علنی مجلس با تمدید یک ساله مخالفت کرده بودند، با تمدید ۶ ماهه شوراهای شهر و روستا و ادامه کار شهرداران تا زمان انتخابات موافقت کردند.

نمایندگان در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی، در جریان بررسی اصلاح موادی از قانون انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا، با پیشنهاد تعویق ۶ ماهه موعد برگزاری دوره هفتم انتخابات شوراهای شهر و روستا موافقت کردند.

در صورت تایید این مصوبه از سوی شورای نگهبان، برگزاری دوره هفتم انتخابات شوراهای شهر و روستا و انتخابات میان دوره ای مجلس دوازدهم در ۵ حوزه انتخابیه، ۶ ماه به تعویق خواهد افتاد.

بر اساس این مصوبه دوره ششم شوراهای شهر و روستا تا روز ۲۲ دی ماه ۱۴۰۵ تداوم خواهد یافت و دوره هفتم از ۲۴ دی ماه ۱۴۰۵ آغاز می شود.

فرمانده انتظامی استان کرمان:

کشف ۷۰۰۰ میلیارد تومان انواع کالای احتکاری و قاچاق در کرمان



فرمانده انتظامی استان کرمان از کشف انواع کالاهای قاچاق و احتکاری به ارزش ۷۰۰۰ میلیارد تومان خبر داد.

سردار جلیل موقوفه ای در جمع خبرنگاران در تشریح این خبر گفت: ماموران پلیس امنیت اقتصادی استان با همکاری اطلاعاتی و عملیاتی سایر رده های انتظامی طی ایام اخیر و وقوع جنگ رمضان باتلاش مضاعفی بر خورد با مخالان امنیت اقتصادی رادر دستور کار قرار دادند.

وی افزود: در این راستا چندین انبار و محل نگهداری اقلام مختلف و کالاهای احتکاری شناسایی و با همکاری مسئولان قضایی مورد بازدید و بازرسی دقیق قرار گرفت.

فرمانده انتظامی استان کرمان بیان کرد: در این عملیات ها بیش از ۴۰۰۰ تن میلگرد، ۱۴۰۰ حلقه انواع لاستیک خودروهای سبک و نیمه سنگین، ۱۰ تن برنج، ۱۲۱ هزار قلم انواع لوازم آرایشی و بهداشتی احتکاری و ۷۲ هزار قلم اقلام دارویی در مرکز استان و شهرستان های همجوار به ارزش بالغ بر ۷۰۰۰ میلیارد تومان کشف و عاملان گران فروشی، احتکار و نگهداری غیر مجاز این اقلام نیز با تشکیل پرونده تحویل مراجع قضایی شدند.

وی در پایان بر بر خورد قاطع با هر گونه عامل مخل امنیت اقتصادی و ایراد زیان به حوزه بازار مانند احتکار، قاچاق کالا، نگهداری و عدم عرضه اقلام مورد نیاز مردم تاکید کرد.

در شرایط فعلی، جامعه هتلداری استان کرمان به طور مشخص چه مطالبه ای از دولت دارد؟

صنعت است. مطالبات زیادی داریم و ای کاش شنیده شود. حداقل حمایتی که دولت می تواند انجام دهد این است که مالیات در این ایام از هتل ها که درآمدی ندارند، گرفته نشود و بیمه تامین اجتماعی مشوق هایی تعریف کند تا واحدهایی که نیروهای خود را نگه داشته و در این شرایط رکود، حقوق و دستمزد جدید را هم پرداخت می کنند بتوانند ادامه بدهند. تسهیلات با بهره کم، نه ۲۳ درصد هم می تواند به هتلداران کمک کند تا سرپا بمانند.

اگر جنگ همین امروز تمام شود ما یک سال کامل را از دست داده ایم چون گردشگری در کرمان در نیمه نخست سال به جز ۱۵ روز نوروز تقریباً تعطیل است.

در تابستان، کرمان گردشگر ندارد و حتی مسافران اداری با این ذهنیت که هوا به شدت گرم است به استان ما نمی آیند و گردشگری کرمان معمولاً تا نیمه دوم هر سال فعال نمی شود. از ۱۵ دی ماه سال گذشته که اعتراضات و اغتشاشات آغاز شد تا ۱۵ فروردین ماه امسال، در ظاهر سه ماه است ولی باور کنید هتل ها با درآمد این سه ماه دیگر ایام سال را سپری می کردند و در واقع، ما نه سه ماه که یک سال کامل را از دست داده ایم.

این نکته را هم در نظر داشته باشید که هتلداران در رستوران های هتل ها هم سرمایه گذاری خوبی داشته اند و افراد زیادی در این رستوران ها شاغل شده اند. در شرایط اقتصادی فعلی، رستوران ها هم بسیار خلوت و زیان ده شده است.

در جریان این جنگ، برخی صنایع که کالاها و محصولات را تولید می کنند هم آسیب دیدند اما با افزایش قیمت محصول خود، بخشی از ضرر و زیان جنگ را جبران می کنند. ضمن اینکه مشتریان خود را هم دارند.

ما در گردشگری نه تنها فروش نداریم بلکه با تخفیف هم در حال ارائه خدمات هستیم. قیمت امروز خدماتی که ما می دهیم معادل ابتدای سال ۱۴۰۳ است. مردم در این شرایط اقتصادی گردشگری را از سید خناور خود حذف کرده اند یا به سفرهای ارزانی می روند که از هتل و خدمات سایر بخش های گردشگری استفاده نمی کنند.

در کنار این مسائل، گردشگری از معدود بخش هایی است که قیمت ها در آن دستوری است و میراث فرهنگی هر سال یکبار نرخ ها را تغییر می کند و نمی توانیم بر اساس تورم که هزینه را افزایش می دهد، نرخ ها را افزایش دهیم، ضمن اینکه عرض کردم تخفیف های ۵۰ درصدی هم داریم.

انتظار ما از دولت این است که به بخش گردشگری توجه ویژه ای داشته باشد و بررسی کند گردشگری از جنگ چند واحد آسیب دیده و به تناسب همین میزان خسارت، از آن حمایت کند. در استان کرمان گردشگری ۹۰ واحد آسیب دیده و ۱۰ واحدی هم که درآمدی داشته ناشی از خدمات نیمه بها بوده است در صورتی که بسیاری از صنایع دیگر، ممکن است تا این حد خسارت ندیده باشند.

داشتند که بیش تر هم مسافران از هرزگان و شهرهای گرمسیری آمده بودند. ضریب اشغال در اقامتگاه های بوم گردی در این مناطق به ۵۰ درصد هم رسید اما تا تعطیلات نوروز تمام شد آمارشان به صفر رسید و این نوسان ها میانگین ضریب اشغال را کاهش داد و عملاً بر اقتصاد گردشگری تاثیر چندانی نداشت.

هتل پارس و هتل کاروانسرای وکیل (کاروانیکا) کرمان که سرمایه گذاری سنگین تری دارند و هزینه های اقامت نیز در آن بالاتر است چه شرایطی دارند؟ همین قدر تحت فشار هستند یا وضعیت بهتری دارند؟

اتفاقاً بیش ترین آسیب را از این شرایط از نظر من هتل پارس متحمل شده که پنج ستاره است.

هر چه در چه هتل بالاتر باشد هزینه های جاری آن هم بالاتر است. به عنوان مثال، قیمت تمام شده یک اتاق در هتل پنج ستاره حدود سه میلیون تومان به ازای هر شب است. این عدد، برای هتل چهار ستاره به ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و برای هتل سه ستاره به یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان می رسد. ضمن اینکه هتل های بزرگ، سرویس های هزینه بر ۲۴ ساعته دارند ولی هتل های با درجه پایین تر، اغلب چنین شرایطی را ندارند. بنابراین، بیش ترین آسیب را از نظر من هتل پارس دیده است و تا جایی که اطلاع دارم با ۵۰ درصد پرسنل فعال است.

با ادامه این وضعیت چه بر سر هتلداری استان کرمان می آید؟ چه پیش بینی و چشم اندازی از آینده دارید؟

همه مادر شوک هستیم. کل اقتصاد جهان الان قابل پیش بینی نیست چه رسد به اینکه بخواهیم آینده گردشگری استان کرمان را پیش بینی کنیم

آنچه که مشخص است اینکه اگر این وضعیت ادامه پیدا کند بیش از ۶۰ درصد هتل های استان چاره ای جز تعطیلی نخواهند داشت.

این در حالی است که سال های طولانی سرمایه گذاری جدید در زمینه ساخت هتل نداشتیم. فکر می کنم شما که هتل هیوا را تاسیس کردید، از سرمایه گذاران نوپای استان باشید. درست می گویم؟

استاندارهای هتل های چهار و پنج ستاره تفاوت چندانی ندارد. آخرین هتل پنج ستاره در استان ما، هتل پارس بوده که در سال ۱۳۷۸ خورشیدی و در شهر کرمان ساخته شد. از سال ۱۳۷۸ تا سال ۱۴۰۱ یعنی بعد از ۲۳ سال هتل هیوا ساخته می شود.

در تمامی این سال ها، هتل بخش خصوصی در ستاره بالا در استان نداشتیم. بخش خصوصی متوجه شده که هتلداری در کرمان درآمدزا و مقرون به صرفه نیست به همین دلیل، در این صنعت فقط ۲ یا سه هتل کاملاً خصوصی چهار ستاره داریم.

البته هتل های خصوصی مثل هتل های ماهان و ارگ جدید بم هم هستند ولی هتل چهار ستاره که توسط بخش خصوصی احداث شده باشد تعداد بسیار اندکی داریم و این ها نشان می دهد که این صنعت تا چه حد زیان ده است.

فقط کسی باید عاشق شهر و کشور و مردم باشد و بخواهد اشتغال زایی کند هتل احداث می کند و گرنه هتلداری اصلاً بازده نیست. بماند که در شرایط نر مال هم، می گویند سرمایه گذاری در گردشگری دیر بازده ترین

مدیر کل راه و شهرسازی استان کرمان:

حذف پرونده های کاغذی گامی مهم در جهت افزایش کارایی و شفافیت



حاجی زاده یادآور شد: اجرای این طرح موجب تسریع در فرایند مصوبات کمیسیون و کارگروه و رضایت مندی مردم شریف استان و نیز تسریع در طرح های سرمایه گذاری صنعتی، خدماتی و... خواهد شد.

و ایجاد آرشیو الکترونیکی پرونده ها صورت می گیرد، مزایای متعددی را به همراه خواهد داشت.

مدیر کل راه و شهرسازی استان کرمان گفت: بر اساس این گزارش، ارائه پرونده ها به صورت الکترونیکی پیش از شروع جلسات، موجب آمادگی بیشتر اعضا خواهد شد و همچنین این طرح باعث صرفه جویی قابل توجه در هزینه تشکیل پرونده ها می شود.

حاجی زاده یادآور شد: این رویه امکان برگزاری جلسات به صورت آنلاین در زمان بحران را فراهم کرده و از هدر رفت منابعی چون کاغذ و هزینه های ایاب و ذهاب جلوگیری می کند.

وی خاطرنشان ساخت: این تحول دیجیتال در فرآیندهای اداری، گامی مهم در جهت افزایش کارایی و شفافیت در اداره کل راه و شهرسازی استان کرمان تلقی می شود.



قرار نگرفت. در ۲ هفته نوروز هتل ها وضعیت بهتری نداشتند؟

خبر، با وجود اینکه ۵۰ درصد تخفیف برای کسانی که از جنگ آسیب دیده بودند در نظر گرفتیم در ایام نوروز، استقبالی نشد.

این، نکته مهمی برای کسانی است که می خواهند درباره گردشگری برنامه ریزی کنند؛ عده ای همیشه تاکید دارند که باید با تخفیف دادن، میهمان و گردشگر را به استان آورد. ما تخفیف ۵۰ درصد گذاشتیم ولی کسی نیامد. در جریان جنگ، مقاصد گردشگری در کشور در حد چهار، پنج استان بود و باز هم گردشگران به کرمان نیامدند.

فکر می کنید چرا؟

یکی از مهم ترین دلایل، بُعد مسافت کرمان با مراکز جمعیتی کشور است.

بیش ترین تمرکز جمعیت در ایران در نیمه شمالی است و این جمعیت برای رسیدن به کرمان نیاز به زیرساخت ریلی و جاده ای و هوایی مطلوب دارد.

در جریان جنگ، زیرساخت های هوایی و ریلی آسیب دید و جاده ها هم وضعیت نامناسبی داشت. ضمن اینکه بسیاری از افراد می ترسیدند به کرمان بیایند و اتفاقی بیفتد و بنزین یا برق یا جاده برای بازگشت به شهر خودشان فراهم نباشد.

اگر مسافت در حد ۲۰۰، ۳۰۰ کیلومتر بود، برگشت برایشان راحت تر بود تا اینکه از مسیری طولانی مثل کرمان بخواهند برگردند.

در ایام جنگ و نوروز، اعلام شد که ۱۰ درصد جمعیت استان کرمان افزایش پیدا کرد؛ اینکه عدداً چطور به دست آورده اند نمی دانم.

شهرهای کوچک تر مثل بافت و جیرفت در ۲ هفته نوروز وضعیت بهتری

مدیر کل راه و شهرسازی استان کرمان گفت: در راستای تسریع فرآیندهای اداری و حذف بروکراسی، از سال ۱۴۰۵ تمامی پرونده های مطرح در کمیته فنی کمیسیون ماده ۵ به صورت الکترونیکی بررسی خواهد شد.

به گزارش اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی استان کرمان علی حاجی زاده مدیر کل راه و شهرسازی بیان داشت: از ابتدای سال ۱۴۰۵، تمامی پرونده های مطرح شده در کمیته فنی کمیسیون ماده ۵، گروه کاری و کارگروه امور زیربنایی استان به صورت الکترونیکی و بدون نیاز به ارائه فایل فیزیکی در جلسات بررسی خواهند شد.

وی افزود: این اقدام که با هدف تسریع در ارسال و پاسخگویی به درخواست ها، حذف بروکراسی اداری، جلوگیری از جعل و سوء استفاده احتمالی افراد سودجو، جستجوی آنی پرونده ها

آگهی دعوت سهامداران در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه در شرکت های سهامی خاص

آگهی دعوت سهامداران شرکت تولید مواد دفع آفات نباتی جنوب شرق سهامی خاص ثبت شده به شماره ۱۹۱۵ و شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۰۸۳۰ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۴ در آدرس کرمان کیلومتر ۷ اتوبان زرنند مجتمع کود شیمیایی نمودان کدپستی ۰۹۱۳۱۴۱۴۸۶۷ تلفن ۷۶۳۹۳۲۱۹۰ تشکیل میگردد حضور بهمراه رسانند.

دستور جلسه

۱- انتخاب بازرسین

۲- انتخاب اعضای هیئت مدیره

هیات مدیره شرکت