

خبر

باتصویب هیات عامل بانک مرکزی؛

سقف برداشت از خودپردازها ۳۰۰ هزار تومان ماند



طبق اعلام بانک مرکزی، سقف برداشت وجه از پایانه‌های خودپرداز ۳۰۰ هزار تومان است.

با تصویب هیات عامل بانک مرکزی، مصوبه سقف برداشت از پایانه‌های خودپرداز شبکه بانکی که از ۲۵ اسفند پارسال تا ۲۰ فروردین امسال از ۲ میلیون ریال به ۳ میلیون ریال افزایش یافته بود، از این پس با مبلغ سه میلیون ریال تداوم خواهد داشت.

به گزارش ایسنا، همچنین مقرر شده اقدامات لازم برای ارائه خدمات مطلوب و اسکناس‌گذاری به‌موقع در خودپردازها از سوی شبکه بانکی صورت‌بگیرد.

مقامات نفتی ایران و روسیه تاکید کردند؛

افزایش همکاری نفتی ایران و روسیه



مقامات نفتی ایران و روسیه بر افزایش همکاری‌های دوجانبه تأکید کردند. به گزارش مهر به نقل از شرکت مهندسی و توسعه نفت ایران، جلسه مشترکی میان شرکت مهندسی و توسعه نفت و شرکت روسی «ازدان وستوک» (ZNV) با هدف بررسی راهکارهای توسعه میادین نفتی و تقویت همکاری‌های فنی برگزار شد.

این نشست با حضور نصراله زارعی، مدیرعامل، اعضای هیأت مدیره و مجریان طرح‌های توسعه و افزایش تولید میادین «آبان و پایدار غرب» و «چشمه خوش، دالپری و پایدار شرق» در محل این شرکت برگزار شد. در این دیدار، مقام‌های عالی‌رتبه شرکت ZNV روسیه نیز حضور داشتند و طرفین ضمن بررسی راهکارهای رفع موانع موجود، بر لزوم افزایش تعاملات همکاری‌های دوجانبه و تسریع در روند اجرای طرح‌های مشترک تأکید کردند.

شرکت روسی ZNV به عنوان پیمانکار، اجرای پروژه‌های توسعه این میادین را بر عهده دارد و این نشست باهدف هموارسازی مسیر همکاری‌ها و تسریع پیشرفت پروژه‌ها، گامی مثبت و مؤثر ارزیابی می‌شود.

آخرین تصاویر ماهواره‌ای نشان می‌دهد؛

ورود گسترده گرد و خاک به نیمه غربی کشور

آخرین تصاویر ماهواره‌ای نشان می‌دهد که توده‌های گرد و خاک از مرزهای جنوب غربی کشور وارد شده و مناطق وسیعی از نیمه غربی ایران را تحت تأثیر قرار داده و سپس گسترش یافته است.

به گزارش ایسنا، تصویر ماهواره‌ای ثبت شده در ساعت ۰۳:۰۰ UTC (ساعت هماهنگ جهانی) برابر با ۰۶:۳۰ صبح روز ۲۶ فروردین ۱۴۰۴ نفوذ گرد و غبار از مرزهای جنوب غربی و توسعه آن در نیمه غربی ایران را نشان می‌دهد. این وضعیت که از عصر دیروز آغاز شده، امروز گسترش یافته و امروز به استان‌های مرکزی کشور نیز رسیده است.

این توده گرد و خاک که ابتدا استان خوزستان را درگیر کرده بود، به تدریج به ایلام، کرمانشاه، بوشهر و همدان نیز نفوذ کرده سپس استان‌های مرکزی و قم را نیز تحت تأثیر قرار داده و بر همین اساس سبب کاهش دید و کیفیت هوا شده است.

بر اساس پیش‌بینی‌های سازمان هواشناسی، در استان تهران نیز طی روزهای آینده، در برخی ساعات ورزش باد شدید تا خیلی شدید همراه با گرد و خاک و کاهش دور از انتظار نیست.

کارشناس مسکن:

نهضت ملی مسکن با قوت ادامه یابد

درصد مسکن استیجاری را در تملک خودشان دارند. در این راستا با یک برنامه‌ریزی چند ساله می‌توان سهم شهرداری‌ها را در مسکن استیجاری بالا برد؛ به عبارتی شهرداری‌ها این نوع مسکن را بسازند و سپس اجاره دهند.

این کارشناس حوزه مسکن ادامه داد: به این منظور، دولت می‌تواند برخی امکانات را به سمت شهرداری‌ها سوق دهد؛ به‌طور مثال بانک‌ها را ملزم کند تا تسهیلات در اختیار شهرداری‌ها قرار دهند یا این نهاد از ظرفیت زمین‌های شهری استفاده کند.

وی با اشاره به تراکم‌فروشی شهرداری‌ها، اظهار داشت: می‌توان تراکم‌فروشی را در قالب مسکن اجتماعی آورد. به‌عنوان مثال چنانچه سازندگان نسبت به ساخت طبقات اضافه اقدام کردند، آن واحدها را در سیکل اجاره‌داری وارد کرد. هر چند در عین حال باید مراقب بود تراکم‌های مازاد خود به معضلی دیگر تبدیل نشود.

ایلاتی با بیان اینکه سیاستگذار باید دست به انتخاب بزند، تصریح کرد: در مجموع مسکن استیجاری گزینه مطلوبی برای اقتصاد ایران نیست، چرا که تورم اجاره از تورم کلی اقتصاد بیشتر است، اما اگر دولت خود به اختصاص زمین و ارائه تسهیلات بپردازد و سرمایه‌گذاران نسبت به ساخت مسکن برای سکونت و استیجار اقدام کنند، توجیه خواهد داشت؛ با این حال نباید از محدودیت منابع غافل شد.

وی افزود: در این شرایط، یک انتخاب این است که طرح‌هایی نظیر نهضت ملی مسکن ادامه یابد. در این صورت چنانچه یک میلیون واحد مسکونی ساخته شود، یک میلیون خانوار از بازار اجاره خارج شده و صاحبخانه می‌شوند و انگار یک میلیون واحد اجاره‌ای اضافه شده است.

این کارشناس حوزه مسکن گفت: نهضت ملی یا ساخت و تولید مسکن، در شرایط فعلی اقتصادی کشور باید از اولویت بالاتری برخوردار باشد.

وی ادامه داد: شاید مطرح شود که مسکن حمایتی به طور عمده در خارج از شهرهاست که بعضاً از امکانات و خدمات اولیه نیز برخوردار نیستند. در این راستا بازیگر اصلی شهرداری‌ها هستند که با مکانیسم‌هایی که عنوان شد می‌توانند مسئولیت بیشتری پذیرفته و اجاره‌داری را توسعه دهند.



یک کارشناس بخش مسکن گفت: رفع معضلات در حوزه اجاره مسکن نیازمند تداوم طرح‌هایی نظیر نهضت ملی مسکن و همچنین مسئولیت‌پذیر کردن ارگان‌هایی نظیر شهرداری‌ها در این زمینه است.

فرشید ایلاتی در گفت‌وگو با ایرنا با اشاره به بسته ساماندهی بازار اجاره مسکن و حمایت از مستاجران که روز یکشنبه گذشته در جلسه شورای عالی مسکن به تصویب رسید، افزود: همین که امسال در مقایسه با پارسال، این بسته پیش از آغاز فصل نقل و انتقالات مستاجران به تصویب می‌رسد، نشان دهنده اهتمام ویژه دولت است.

وی بیان داشت: قانون ساماندهی بازار اجاره مسکن که اردیبهشت‌ماه سال گذشته ابلاغ شد، نیز ظرفیت‌های بسیار خوبی دارد و باید بتوان به‌خوبی آن را اجرایی کرد.

ایلاتی گفت: باید با طراحی قواعد و مقررات مورد نیاز، اجرای این قانون را تسهیل کرد و معتقدم اگر همین قوانین موجود را به درستی اجرا کنیم، نیازی به اقدامات جدید نیست. این کارشناس حوزه مسکن اضافه کرد: یک موضوع کلیدی در بحث استیجار، شهرداری‌ها هستند. باید بتوانیم نهاد شهرداری را در موضوع ساخت، مجوزها و فرایندهای مسکن مسئولیت‌پذیر کنیم.

وی بیان داشت: اگر شهرداری‌ها در این مقوله جایگاهشان درست دیده شود، می‌توانند مقوم این طرح باشند، چرا که از ابزارهای لازم برای ساخت مسکن استیجاری برخوردارند. ایلاتی تأکید کرد: شهرداری‌ها باید متولی مسکن استیجاری در کشور شوند و در قبال مسأله مسکن، (اعم از قیمت، اجاره و...) به آنها نقش بدهیم.

وی خاطرنشان کرد: در اکثر کشورهای جهان به‌ویژه اتحادیه اروپا، شهرداری‌ها تا ۳۰

با کاهش قیمت دلار؛

قیمت خودرو بین ۵ تا ۲۰ میلیون تومان کاهش پیدا کرد



تقریباً ثبات داشت اما با نزدیک شدن به ایام عید نوروز قیمت خودرو دستخوش تغییر و با افزایش مواجه شد.

به گفته کر می، بازار خودرو همچنان درگیر رکود است و با توجه به نوسانات نرخ ارز فعالان بازار خودرو در بالاترین حد به سر می‌برند.

با توجه به کاهش قیمت دلار، قیمت خودرو نیز که با ورود به سال جدید افزایش یافته بود، روند کاهشی به خود گرفته و بین ۵ تا ۲۰ میلیون تومان افت قیمت خورده است.

به گزارش مهر، قیمت خودرو که تقریباً از تابستان سال گذشته راه خود را از قیمت دلار جدا کرد، با ورود به سال جدید و تحت تأثیر نوسانات نرخ ارز بین ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان بالا رفت.

پس از اینکه نرخ ارز طی روزهای گذشته روند کاهشی به خود گرفته و در مقطعی وارد حوالی ۸۰ هزار تومان نیز شد، قیمت خودرو مجدداً روند کاهشی به خود گرفت و بین ۵ تا ۲۰ میلیون تومان افت قیمت خورد. البته در برخی مدل‌ها نیز شاهد افت قیمت بیشتری تا سقف ۳۰ میلیون تومان نیز بوده‌ایم.

همین کاهش قیمت منجر به این شده که مصرف کنندگان بیش از پیش از بازار دور شوند و برای خرید دست نگه دارند تا تکلیف اخبار سیاسی و البته قیمت دلار مشخص شود.

اسد کر می رئیس اتحادیه نمایشگاه داران و فروشندگان خودرو تهران در این رابطه گفت: قیمت خودروهای مونتاژی و وارداتی بین ۵۰ تا ۲۰۰ میلیون تومان و قیمت خودروهای داخلی بین ۵ تا ۲۰ میلیون تومان کاهش یافته است.

وی افزود: در طول سال ۱۴۰۳ قیمت خودرو نوسان زیادی نداشت و نرخ این محصول

خودرو	قیمت	میزان افت نسبت به دیروز
دنا پلاس تیپ یک دنده‌ای	۹۱۰ میلیون تومان	۳۰ میلیون -
پژو ۷۰۷ i اتوماتیک TU۵P	یک میلیارد و ۳۵۰ میلیون تومان	۳ میلیون -
هایما S۷ پلاس	۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان	-
تارا V۴ اتومات	یک میلیارد و ۱۴۵ میلیون تومان	۳۰ میلیون تومان -
رانا پلاس	۷۵۲ میلیون تومان	۱۸ میلیون -
پژو پارس XU۷P	۹۱۰ میلیون تومان	-
شاهین G	۹۰۰ میلیون تومان	۱۰ میلیون -
کوییک اتومات پلاس	۶۲۰ میلیون تومان	۳۰ میلیون -
کوییک دنده‌ای S	۵۲۵ میلیون تومان	۵ میلیون -
ساینا دنده‌ای S	۵۱۰ میلیون تومان	۵ میلیون -
اطلس	۶۳۰ میلیون تومان	۳ میلیون -
سهند S	۵۶۰ میلیون تومان	-

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت گلیاد کرمان

بدین وسیله از سهامداران محترم شرکت خدمات فنی مهندسی و کشاورزی گلیاد کرمان به شناسه ملی: ۱۲۲۴۸۵-۱۰۶۳۰ دعوت به عمل می‌آید تا در اولین جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ راس ساعت ۱۱:۰۰ در محل شرکت واقع در کیلومتر ۱۵ اتوبان هفت باغ علوی - تیر ۲۸۶ - محله کوثر خیز با موضوعات ذیل تشکیل میگردد، شرکت نمایند.

دستور جلسه:

۱. بررسی و تصویب صورت‌های مالی شرکت منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۲. انتخاب اعضای هیئت مدیره
۳. انتخاب بازرس
۴. سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده است.

یادآور میشود آگهی مجمع فوق در روزنامه حدیث کرمان به تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ چاپ گردیده است.

هیات مدیره شرکت گلیاد کرمان