

خبر

در حاشیه شورای قضایی استان کرمان؛
موشن کلیپ «مصلحت قطعی»
رونمایی شد

موشن کلیپ «مصلحت قطعی» که مروری کوتاه بر تاریخچه سند مالکیت، فلسفه تصویب و چشم‌انداز اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات است، در حاشیه شورای قضایی و توسط رئیس کل دادگستری و مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان رونمایی شد.

سیدمهدی هاشمی در حاشیه آیین رونمایی از موشن کلیپ مصلحت قطعی با حضور رئیس و اعضای شورای قضایی استان کرمان و روسای دادگستری و دادستان‌های شهرستان‌های استان اظهار داشت: با توجه به اخیرالتصویب بودن قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول، تولیدات رسانه‌ای با مضمون این قانون به منظور آگاهی‌بخشی عمومی ضرورت دارد. مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان افزود: از این رو، روابط عمومی این اداره کل مأموریت یافت در کنار تنظیم اخبار و تهیه گزارش و یادداشت در خصوص قانون الزام، تولیدات چندرسانه‌ای را در دستور کار قرار دهد.

دبیر کمیته استانی هماهنگی اجرای قانون الزام گفت: در همین راستا موشن کلیپ حاضر با نگاهی به پیشینه سند مالکیت و چشم‌انداز اجرای قانون الزام تهیه گردیده که با توجه به اینکه رهبر معظم انقلاب، تصویب قانون الزام را مصلحت قطعی کشور دانستند، این عنوان برای آن در نظر گرفته شد.

حجت‌الاسلام والمسلمین حمیدی رئیس کل دادگستری استان کرمان نیز با مفید توصیف کردن محتوای این موشن کلیپ، بر استفاده از این اثر در جلسات روسای دادگستری شهرستان‌ها با مسئولین دستگاه‌های اجرایی به منظور آگاهی‌بخشی و تبیین قانون الزام تاکید کرد.

تثبیت جایگاه سوم سیر جانی‌ها
در لیگ برتر فوتسال

در هفته پایانی لیگ برتر فوتسال کشور، یک دیدار در سیرجان برگزار شد و تیم گهرزمین این شهرستان در سالن مجموعه ورزشی امام علی برابر تیم سفیر گفتمان قرار گرفت.

به گزارش فارس، هفته پایانی لیگ برتر فوتسال کشور با دیدار تیم گهرزمین و سفیر گفتمان به اتمام رسید و تیم گهرزمین در آخرین بازی خانگی خود موفق شد تیم سفیر گفتمان را با نتیجه ۳ بر یک شکست دهد و در جایگاه سوم جدول قرار بگیرد.

برای گهرزمین اسدی، عسکری و طیبی گلزنی کردند.

قرار گرفتن استان کرمان در منطقه دوزنقه طلایی تابش خورشید؛

استان کرمان؛ پیشگام توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در ایران

استان کرمان به دلیل قرار گرفتن در منطقه «دوزنقه طلایی تابش خورشید»، یکی از بهترین نقاط کشور برای بهره‌برداری از انرژی خورشیدی است و رتبه اول نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور را دارد.

به گزارش تسنیم، در حال حاضر یکی از مشکلات بزرگ کشور در حوزه انرژی، ناترازی برق است که می‌تواند به مشکلات جدی همچون خاموشی‌های اجباری منجر شود و در این شرایط، شرکت‌های برق برای مدیریت بار شبکه مجبور به اعمال خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده در مناطق مختلف می‌شوند.

بحران انرژی در ایران عمدتاً به دلیل ناترازی بین تولید و مصرف انرژی است. در حالی که تولید برق در کشور بالا است، مصرف بی‌رویه و عدم استفاده از تجهیزات بهینه باعث فشار بر شبکه برق می‌شود. این مشکل مختص به برق نیست و در دیگر منابع انرژی مانند گاز و بنزین نیز به چشم می‌خورد. به همین دلیل، باید همزمان با افزایش تولید، به اصلاح الگوی مصرف نیز توجه ویژه‌ای داشته باشیم.

یکی از اصلی‌ترین راه‌ها برای کاهش بحران انرژی، توسعه منابع انرژی تجدیدپذیر است؛ انرژی خورشیدی به دلیل کاهش

هزینه‌های فناوری و ظرفیت‌های بالای ایران در بهره‌برداری از این انرژی، گزینه‌ای مناسب برای تأمین انرژی پایدار و کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی است.

استان کرمان به دلیل قرار داشتن در منطقه «دوزنقه طلایی تابش خورشید»، یکی از بهترین نقاط کشور برای بهره‌برداری از انرژی خورشیدی است. در حال حاضر، این استان با ظرفیت نصب ۲۱۸ مگاوات نیروگاه خورشیدی، پیشرو در توسعه این نوع انرژی در کشور است و به گفته مسئولان با توجه به سیاست‌های حمایتی، ظرفیت تولید این انرژی در سال‌های آتی در کرمان به سرعت افزایش خواهد یافت.

حمیدرضا حبیبی، مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای کرمان، در گفت‌وگو با تسنیم با اشاره به وضعیت صنعت برق در استان کرمان، از چالش‌های موجود در تأمین انرژی و ضرورت توسعه نیروگاه‌های خورشیدی و تجدیدپذیر به عنوان راه‌حل‌های اصلی



مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان گفت: با اقدامات تبیینی در خصوص مزایای حدنگاری و تبعات قانونی عدم دریافت سند رسمی مالکیت اراضی و املاک، میزان تقاضا برای دریافت سند مالکیت نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۶۰ درصدی داشته است.

سیدمهدی هاشمی در آخرین نشست شورای قضایی استان کرمان که با حضور دادستان‌ها و روسای دادگستری حوزه‌های قضایی سراسر استان برگزار شده بود، اظهار داشت: قانون اخیرالتصویب الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول مکمل قوانین موضوعه در زمینه ثبت املاک است که به منظور سلب اعتبار تدریجی از قولنامه‌های عادی به تصویب رسیده است.

دبیر کمیته استانی هماهنگی اجرای قانون الزام تصریح کرد: با توجه به ماهیت فرادستگاهی حدنگاری و صدور سند، موفقیت در اجرای قانون الزام و دستیابی به اهداف پیش‌بینی شده در این قانون، نیازمند همکاری و هم‌افزایی دستگاه‌های مختلف است.

وی اضافه کرد: برخی دستگاه‌ها متولی اجرای بخشی از قانون الزام هستند و به عبارتی تکلیف خاص دارند اما تکلیف عام قانون الزام که هیچ دستگاهی حتی نهادهای تحت نظر ولی فقیه نیز از آن

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان:

رشد ۶۰ درصدی تقاضا برای صدور سند مالکیت در استان کرمان

قریب به ۶۰ درصد رشد را به ثبت رسانده که بیانگر اهمیت جایگاه رسانه و ارتباطات است و جای قدردانی دارد.

دبیر کمیته استانی هماهنگی اجرای قانون الزام با اشاره به تغییر رنگ اسناد مالکیت از تاریخ لازم‌الاجرا شدن قانون الزام گفت: اسناد از سوم تیرماه سال جاری، از آجری به سبز رنگ تغییر شکل داده‌اند و این به علت ایجاد تمایز بین اسناد تک‌برگ قدیم و جدید است چرا که انتقال عادی اسناد تک‌برگ جدید ممنوع است. وی افزود: دعاوی مربوط به نقل و انتقال عادی اسناد مالکیت سبزرنگ در مراجع قضایی، شبه قضایی و داوری قابل استماع نبوده و فاقد اعتبار است.

دبیر کمیته استانی هماهنگی اجرای قانون الزام ضمن اعلام این مطلب که دسترسی قضات دادگستری به سامانه جامع املاک کشور به منظور استعلام مالکیت اصحاب پرونده گفت: در سامانه استعلام ادارات کل ثبت اسناد و املاک، دسترسی به صورت استانی فراهم است اما دسترسی به سامانه جامع املاک برای قضات دادگستری به صورت کشوری فراهم شده و بنابراین استفاده از این سامانه و پرهیز از استعلام از ادارات ثبت اسناد که موجب تعاطی مکاتبات و اطاله دادرسی می‌شود، مورد انتظار جدی است. مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان با اشاره به تأثیر اقدامات قضایی بر تثبیت مالکیت اشخاص گفت: در سال جاری با تعیین تکلیف دو پرونده مسن و کثیرالشاکی در دادگستری شهرستان‌های سیرجان و راور، مشکل صدور اسناد مالکیت صدها خانوار مرتفع شد.

مستثنی نیستند، مستندسازی املاک دستگاه مربوطه است. عضو شورای قضایی استان با بیان اینکه مستندسازی اراضی و املاک تحت مالکیت نهادهای عمومی و دولتی در قانون جامع حدنگار مصوب ۱۳۹۳ نیز تکلیف شده بود، گفت: وجه تمایز قانون الزام با قانون جامع حدنگار در این خصوص، پیش‌بینی ضمانت اجرای قوی برای متخلفین از اجرای این حکم قانونی است. هاشمی بیان کرد: دستگاه‌های اجرایی باید طرف دو سال از راهاندازی سامانه ساماندهی اسناد عادی، مستندات مالکیت و ادعاهای خود را همانند سایر اشخاص حقیقی و حقوقی در سامانه به ثبت برسانند.

وی افزود: عدم ثبت اطلاعات و مستندات مالکیت دستگاه در سامانه هر چند نافی مالکیت دولت نیست اما برای متخلفین از اجرای قانون، مجازات انضامی پیش‌بینی شده است که از دادستان‌ها و روسای دادگستری شهرستان‌ها انتظار می‌رود بر مستندسازی املاک دولتی نظارت و با هرگونه ترک فعل، با قاطعیت برخورد کنند.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان در بخش دیگری از سخنان خود ابراز کرد: با اقدامات تبیینی و حمایت‌های صدا و سیما و رسانه‌های مکتوب و دیجیتال استان کرمان، سطح اطلاعات ثبتي مردم به میزان قابل توجهی افزایش یافته است. وی ادامه داد: در همین راستا تقاضا برای دریافت سند رسمی مالکیت در ۱۱ ماهه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل،

مسئول بسیج سازندگی استان کرمان:

اعطای تسهیلات اشتغالزایی بسیج سازندگی به ۱۲۵۰ نفر از استان کرمان

مسئول سازمان بسیج سازندگی استان کرمان تصریح کرد: با اقدامات صورت گرفته توسط بسیج سازندگی می‌توان گفت که حداقل ۳۰۰۰ فرصت شغلی مستقیم و غیرمستقیم در استان ایجاد شده است.

وی عنوان کرد: میزان تسهیلات مالی به مبلغ ۴۵۰ میلیارد تومان اعتبار از منابع جزء سه و چهار تبصره دو قانون بودجه سال ۱۴۰۳، با توجه به عملکرد موفق این سازمان در سال‌های قبل اختصاص یافته است.

شهرداری خاطرنشان کرد: شرایط اخذ تسهیلات اشتغالزایی این سازمان در ابتدا ثبت‌نام در سامانه اقتصاد مقاومتی، داشتن گواهی مهارت یا مجوز کسب، داشتن مکان مناسب برای اجرای طرح، نداشتن بدهی بانکی و عدم دریافت تسهیلات اشتغال طی سال‌های اخیر است.

و تأمین امنیت غذایی، عرصه کشاورزی برای کمک به کشاورزان به منظور تأمین مواد اولیه و کمک به جهش تولید است. شهرداری بیان کرد: از دیگر عرصه‌های مورد حمایت سازمان بسیج سازندگی می‌توان به عرصه صنایع تبدیلی در شهرهای کوچک و محروم با اولویت قطب‌های صنایع تبدیلی شهرستان، حوزه صنایع دستی برای کمک به مشاغل خانگی و زنان سرپرست خانوار، عرصه دانش بنیان برای کمک به فعالان این عرصه و تحصیل‌کردگان دانشگاهی و حوزه نیروگاه‌های خورشیدی برای کمک به رفع ناترازی برق و کمک به دولت در تأمین برق و کمک به معیشت خانوار اشاره کرد.

شهرداری اظهار کرد: در سال جاری بیش از ۲۶۰۰ نفر تاکنون به بانک‌های عامل معرفی شده‌اند که از این تعداد تاکنون بیش از ۱۲۵۰ نفر موفق به دریافت تسهیلات شده‌اند.