روزنامه منطقه ای جنوب شرق ایران
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: مهدی شجاعی
دبیر تحریریه و صفحه آرا: طوبی ستائی مختاری

حدیث کرمان

چهارشنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۵
شماره ۶۵۷۴

زیر نظر هیئت تحریریه
ایمیل: Press.shojaey@gmail.com
سایت: www.hadisekerman.ir

نشانی دفتر مرکزی:
کرمان- خیابان خواجو، نبش کوچه ۲۵ - طبقه اول، واحدهای ۱۰۱و۱۰۵
کدپستی: ۷۶۱۷۷۹۳۷۶۵ تلفاکس: ۳۲۵۲۲۵۲۷ - ۰۳۴
چاپ: چاپخانه مهدوی کرمان تلفن: ۰۳۴۳۲۱۳۴۸۳۸

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمان:

فرونشست نگرانی اصلی در استان کرمان است



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمان با بیان اینکه متاسفانه در حوزه شهر دغدغه وجود ندارد، گفت: تدوین ضوابط سیما و منظر شهری را چند سال قبل آغاز و مناسب‌سازی فضاها برای سالمندان و توان‌یابان را دنبال کردیم اما عملیاتی نشده است.

علیرضا گلستانی در نشستی خبری اظهار کرد: نظام مهندسی ساختمان، یک سازمان خصوصی عهده‌دار وظیفه عمومی است و ۱۶ هزار و ۲۰۰ نفر عضو سازمان در رشته‌های عمران، معماری، نقشه‌برداری، ترافیک، شهرسازی و ... در استان کرمانند.

وی با اشاره به اینکه وضعیت ساخت‌وساز در استان کرمان طبق مقررات ملی ساختمان، قابل قبول است؛ افزود: سالیانه سه میلیون و ۵۰۰ هزار مترمربع ساخت‌وساز در سیستم ما ثبت می‌شود و ۲۲ دفتر نمایندگی در سطح استان داریم.

گلستانی بیان کرد: از سال ۱۳۹۹ به سمت الکترونیکی شدن فرآیندها حرکت کردیم و اکنون با نگاه مدیریت شهری و همکاری شهرداری، به این سمت می‌رویم تجمیع فرآیند صورت بگیرد. بنابراین کار شفاف، ضابطه‌مند و کنترل نقشه در یک مرحله انجام می‌شود.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمان گفت: آموزش مهندسان یکی از وظایف ماست و سالیانه ۳۰۰ دوره آموزشی برگزار می‌کنیم.

وی در بخش دیگر سخنانش با بیان اینکه متاسفانه در حوزه شهر دغدغه وجود ندارد، افزود: تدوین ضوابط سیما و منظر شهری را چند سال قبل آغاز و مناسب‌سازی فضاها برای سالمندان و توان‌یابان را دنبال کردیم اما عملیاتی نشده است، درخواست داریم رسانه‌ها به این مسائل بپردازند و به ما کمک کنند.

گلستانی ضمن ابراز نگرانی بابت عدم مناسب‌سازی فضا برای سالمندان و معلولان، اظهار کرد: سازمان نظام مهندسی هیچ نقشی در ضابطه‌گذاری ندارد و از سوی دیگر مناسب‌سازی و رعایت قوانین و مقررات ملی ساختمان، وظیفه است.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمان گفت: نظام مهندسی می‌تواند جلوی هر موضوعی در ساخت‌وساز بخش خصوصی را بگیرد اما متهم به عامل فرار سرمایه و سوءاستفاده از موقعیت می‌شویم.

وی با تاکید بر اینکه ما باید منافع بهره‌بردار باشیم که تک‌تک افراد جامعه هستیم؛ افزود: به دلیل شرایط اقتصادی، در حال حاضر ساخت‌وساز دچار چالش شده است.

گلستانی با بیان اینکه منتقد شهرسازی هستیم، اظهار کرد: شهر نیازمند نگاه بهتر است و به سمت بهتر شدن وضعیت می‌رویم و سال آینده اقدام می‌کنیم و قطعا به نماها، سیما و منظر شهری ورود خواهیم کرد.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمان در ادامه بیان کرد: فرونشست دغدغه اصلی ماست و چند جلسه برگزار شده و اینکه نظام مهندسی به تنهایی کار کند، تکلیف خارج از توان ماست و باید ضابطه گذاشته و ما اعلام شود مثلا در فلان معبر ساختمان ۱۰ طبقه ساخته نشود.

وی در پایان تصریح کرد: زیاد بودن ساخت‌وساز غیر اصولی در کرمان را قبول ندارم.

مدیرکل آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان کرمان:

وجود نگرانی بابت استقامت ساختمان‌های بتنی در استان کرمان

مدیرکل آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان کرمان با ابراز نگرانی از وضعیت استقامت بتن و ساختمان‌های بتنی در کرمان، گفت: باید ببینیم این ساختمان‌ها پنج تا ۱۰ سال دیگر استقامت دارند؟ بنابراین باید کیفیت بتن توسط آزمایشگاه سنجیده و تائید شود.

احسان عراقی‌زاده به مناسبت روز ملی کیفیت در جمع خبرنگاران با بیان اینکه امتیاز دادن به یک پروژه عمرانی از نظر کیفی کار سختی است، اظهار کرد: کیفیت تئوری به آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک برمی‌گردد و کیفیت عملی به پیمانکاران و ناظران مربوط می‌شود.

وی افزود: نیروی انسانی، امکانات، تجهیزات و ابزارها از عوامل موثر در کیفیت هستند و هر چه بتوانیم این موارد را به‌روزرسانی و اصلاح کنیم، بیشتر می‌توانیم کیفیت پروژه را بالا ببریم.

عراق‌زاده با بیان اینکه هر چه دستگاه نظارت و کارفرما به دانش روز مجهز باشند، کیفیت پروژه بالاتر می‌رود، گفت: طی یک سال اخیر ۲۵ نفر نیروی جدید از جمله چهار نفر دکترای ژئوتکنیک خاک به مجموعه آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان کرمان اضافه شده که هم اشتغال ایجاد و هم سطح کار ارتقا پیدا کرده است.

مدیرکل آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان کرمان با اشاره به اینکه نزدیک به ۱۰ نشریه و آیین‌نامه را به‌روز کردیم تا کارهای جدید در استان انجام بدهیم، افزود: اصلاح روش‌ها و فرآیندهای آزمایشگاه را داشتیم. ضمن اینکه زمان اعلام نتایج کاهش یافته و درخواست‌ها به‌روز پاسخ داده می‌شود.

وی اظهار کرد: دستگاه پرسیومتری (فشارسنجی خاک) تاکنون فقط در خراسان رضوی وجود داشت و اکنون



کرمان نیز این دستگاه را دارد و ۶ استان را پوشش می‌دهد.

عراقی‌زاده در بخش دیگر سخنانش گفت: اقدامات خوبی در زمینه کیفیت عملی توسط انجمن پیمانکاران استان کرمان صورت گرفته و یکی از موارد، ارتقاء کیفیت کارخانه‌های آسفالت بوده است.

وی افزد: در همین رابطه امروز از سه پیمانکار شمال استان کرمان و دو نفر از جنوب که بیشترین همکاری را در جهت افزایش کیفیت آسفالت با آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک داشتند، تقدیر می‌شود.

مدیرکل آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان در ادامه با ابراز نگرانی از وضعیت استقامت بتن و ساختمان‌های بتنی در کرمان، اظهار کرد: باید ببینیم این ساختمان‌ها پنج تا ۱۰ سال دیگر استقامت دارند؟ بنابراین باید کیفیت بتن توسط آزمایشگاه سنجیده و تائید شود.

وی افزود: متاسفانه جوش ساختمان‌های فلزی هم کاهش یافته و تاکید ما بر کیفیت بتن ساختمان‌هاست و باید خیلی در این زمینه، کار و آگاه‌سازی صورت بگیرد.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی مناقصه گران (نوبت دوم)

شماره فراخوان سامانه تدارکات الکترونیک دولت:
۲۰۰۵۰۰۴۷۶۶۰۰۰۰۰۳

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان کرمان براساس قانون برگزاری مناقصات و بنابرآئین نامه اجرایی بند"ج" ماده ۱۲ قانون مذکور در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی مناقصه گران (روش فشرده) تخریب ساختمان قدیمی و احداث ساختمان مدیریت شعب بانک کشاورزی استان کرمان (فاز اوّل) را با مشخصات ذیل به پیمانکاران دارای صلاحیت (حداقل رتبه ۲ ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی) که دارای سوابق کاری پیرامون مناقصه باشند از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR واگذار نماید.

۱-نام و نشانی مناقصه گذار: مدیریت شعب بانک کشاورزی استان کرمان به نشانی کرمان، خیابان فلسطین، دایره ساختمان

شماره تماس: ۰۳۴۳۱۳۱۸۱۲۱-۰۳۴۳۱۳۱۸۱۲۸

۲-مشخصات پروژه: تخریب ساختمان قدیمی و احداث ساختمان مدیریت شعب بانک کشاورزی استان کرمان با زیربنای حدود ۶۰۰۰ مترمربع (فاز اوّل)

۳-نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: یک فقره ضمانتنامه بانکی (به غیر از بانک کشاورزی) دارای حداقل ۳ ماه اعتبار ویا رسید وجه واریزی به شماره حساب IR ۴۶۰۷-۷۶۰۰-۰۰۰۹-۰۰۰۰-۶۰۰۰-۳۳۰۱ به مبلغ ۵۰/۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ (پنجاه میلیارد و یکصد و هشتاد میلیون ریال)

۴-محل، زمان و مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ لغایت ساعت ۱۸ روز شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ با مراجعه به وب سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

۵-محل، زمان و مهلت تسلیم پیشنهادها: از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ لغایت ساعت ۱۸ روز دوشنبه ۱۴۰۵/۹/۹ به نشانی سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد). فقط پاکت الف، علاوه بر بارگذاری بصورت فیزیکی تا ساعت ۱۳ همان روز (دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۹) به نشانی کارفرما تحویل شود.

۶- تاریخ و محل برگزاری جلسه گشایش مدارک: پاکات ارزیابی کیفی ساعت ۹ صبح روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۰ در دفتر مدیریت بانک کشاورزی و بازگشایی پاکات اسناد مناقصه پیمانکاران حائز امتیاز متعاقباً به اطلاع می رسد.

حضور نماینده شرکتهای مناقصه گر با معرفی نامه کتبی در جلسه گشایش پاکات بلامانع می باشد.

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان کرمان