

خبر

هشدار کارشناسان نسبت به پدیده فرونشست در کشور؛

دشت بهرمان کرمان ر کورددار فرونشست زمین در جهان



کارشناسان حوزه زمین شناسی و مدیریت بحران در نشست تخصصی «فرونشست زمین؛ از شناسایی تا ساخت و ساز پایدار»، با اشاره به درگیری ۲۵۴ پهنه کشور با این بحران، اعلام کردند که دشت بهرمان کرمان با نرخ نشست ۳۱ سانتی متر در سال، از حادترین نقاط جهان به شمار می رود.

در دویست و ششمین نشست تخصصی فرونشست زمین که با حضور مسئولان و متخصصان حوزه ژئوتکنیک و مدیریت بحران برگزار شد، ابعاد نگران کننده این «بحران خاموش» مورد بررسی قرار گرفت. بر اساس گزارش های ارائه شده در این نشست، برداشت های بی رویه از منابع آب زیرزمینی و تراکم خاک، اصلی ترین دلایل گسترش این پدیده در کشور هستند.

دشت بهرمان؛ کانون بحران

احمد رضا حیدری، رئیس اداره توتل و سازه های ژئوتکنیکی سازمان مشاور فنی و مهندسی شهرداری تهران، در این نشست ضمن تشریح وضعیت پهنه های مختلف کشور، به آمار نگران کننده دشت بهرمان در استان کرمان اشاره کرد. وی با بیان اینکه نرخ نشست در این منطقه به ۳۱ سانتی متر در سال رسیده است، تأکید کرد که این دشت هم اکنون یکی از حادترین کانون های فرونشست در سطح جهانی محسوب می شود. این گزارش حاکی از آن است که علاوه بر بهرمان، ۲۵۳ پهنه دیگر در کشور از جمله تهران، اصفهان، مشهد و قزوین نیز با درجات مختلفی از این پدیده مواجه هستند که مجموع وسعت تحت تأثیر آن در اراضی کشور به بیش از ۹۰ هزار کیلومتر مربع می رسد.

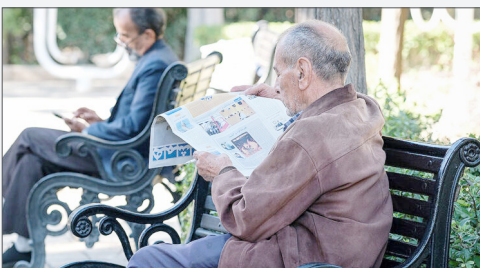
تهدید زیرساخت ها و ضرورت بازنگری در ساخت و ساز

در ادامه این نشست، متخصصان حوزه ژئوتکنیک با اشاره به اینکه پدیده فرونشست، پایداری سازه ها و زیرساخت های ملی از جمله خطوط ریلی، جاده ای و شریان های انتقال انرژی را به شدت تهدید می کند، خواستار ورود جدی به فاز عملیاتی برای مهار این بحران شدند.

به گفته کارشناسان، مهار این وضعیت نیازمند اقدامات فوری دوگانه است: نخست کنترل دقیق و جدی منابع آبی و انسداد چاه های غیر مجاز، و دوم اصلاح شیوه های ساخت و ساز. پیشنهاد شده است که با استفاده از راهکارهای مهندسی نظیر اجرای فونداسیون های صلب، استفاده از شمع های عمیق، بهسازی بستر خاک و همچنین ادغام پهنه بندی خطر در طرح های توسعه شهری، تاب آوری مناطق مسکونی در برابر این مخاطرات افزایش یابد.

صندوق بازنشستگی کشوری اعلام کرد؛

اصلاح احکام بازنشستگان کشوری در سال ۱۴۰۵



صندوق بازنشستگی کشوری با ابلاغ دستورالعمل جدید، اعمال فوق العاده خاص سال ۱۴۰۵ را در احکام بازنشستگان آغاز کرد.

به گزارش خبرنگاران، محمد سلیمانی گفت: در راستای اجرای صحیح مقررات و ایجاد وحدت رویه در محاسبه حقوق بازنشستگان، ستون «فوق العاده خاص ۱۴۰۵» با مبلغ ثابت ۳۰ میلیون و ۵۹۷ هزار و ۶۰۰ ریال از تاریخ اول فروردین ۱۴۰۵ برای تمامی نظام های پرداخت در سامانه احکام صندوق تعریف شده است.

مهر نوشت: وی افزود: در اساس این ابلاغیه، صرفاً برای تمامی بازنشستگان سال ۱۴۰۵، چنانچه تأثیر فوق العاده خاص در محاسبه معدل حقوق بازنشستگی کمتر از ۲۷ میلیون و ۵۴۰ هزار ریال باشد، مابه التفاوت آن تا سقف تعیین شده به حقوق بازنشستگی افراد اضافه خواهد شد.

سلیمانی تصریح کرد: در اجرای این دستورالعمل، واحدهای ذی ربط موظف شدند احکام بازنشستگی مشمولان را بر مبنای این ضوابط اصلاح و صادر کنند تا حقوق بازنشستگان مطابق مقررات و با رعایت حداقل میزان تأثیر فوق العاده خاص محاسبه و پرداخت شود. مدیرکل امور فنی صندوق بازنشستگی کشوری تأکید کرد: هدف از این اقدام، اجرای دقیق قوانین، یکسان سازی فرآیند محاسبات در تمامی نظام های پرداخت و صیانت از حقوق بازنشستگان سال ۱۴۰۵ است.

رئیس اتاق بازرگانی کرمان:

عزم جدی اتاق بازرگانی کرمان برای گره زدن منافع اقتصادی با افغانستان



با افتتاح شعبه استانی اتاق مشترک ایران و افغانستان در کرمان، پارلمان بخش خصوصی استان با تأکید بر ضرورت گذر از تجارت سنتی، از عزم جدی برای ایجاد پیوندی راهبردی میان منافع اقتصادی ایران و افغانستان خبر داد.

به گزارش «کرمان نو»، در راستای سلسله رویدادهای توسعه بازار، همایش «توسعه همکاری های اقتصادی کرمان و افغانستان» با هدف بررسی فرصت های تجاری و رفع موانع مرادفات فی مابین در کرمان برگزار شد. این رویداد که میزبان

معادله پیچیده طلا؛

رکورد تازه در راه است یا ریزش قیمت؟

تنش های خاورمیانه طلا را به اوج دو هفته ای رساند؛ حالا بازار چشم انتظار تصمیم فدرال رزرو است.

به گزارش تسنیم، قیمت طلای جهانی در معاملات با عبور از مرز ۴۱۰۰ دلار، به بالاترین سطح خود طی دو هفته اخیر رسید؛ افزایشی که بیش از هر چیز از نگرانی سرمایه گذاران نسبت به گسترش درگیری های خاورمیانه و احتمال اختلال در جریان انرژی جهان سرچشمه می گیرد. با این حال، سایه سیاست های فدرال رزرو همچنان بر بازار سنگینی می کند و معامله گران برای تشخیص مسیر بعدی فلز زرد، چشم انتظار نشست هفته آینده بانک مرکزی آمریکا هستند.

هر اونس طلا در بازار نقدی ۱۳۸٫۸ درصد افزایش به ۴۱۳۳ دلار و ۲۵ سنت رسید. قراردادهای آتی طلا در بازار کلمکس نیویورک نیز با رشد ۱٫۵۲ درصدی، در محدوده ۴۱۲۸ دلار و ۵۰ سنت معامله شد. این بازگشت در شرایطی رقم خورد که طلا هفته گذشته، تحت فشار نگرانی های تورمی و افزایش احتمال ماندگاری نرخ بهره در سطوح بالا، شدیدترین افت هفتگی خود از اوایل ژوئن را تجربه کرده بود.

بازگشت خریداران پس از سقوط سنگین طلا

رفتار بازار در روزهای اخیر نشان می دهد بخشی از سرمایه گذاران، کاهش قیمت هفته گذشته را فرصتی برای ورود دوباره به بازار در نظر گرفته اند. افزایش خریدها پس از اصلاح قیمت، در کنار نگرانی های امنیتی، به طلا کمک کرده است تا بخشی از زیان خود را جبران کند و بار دیگر بالای مرز ۴۱۰۰ دلار قرار بگیرد.

تیم ووتر، تحلیلگر ارشد بازار در کی اس ام ترید، معتقد است خریداران پس از عقب نشینی اخیر قیمت به دنبال فرصت های تازه برای ورود به بازار بوده اند. به گفته او، امیدواری به پیشرفت تلاش های دیپلماتیک نیز در شکل گیری حرکت های اخیر قیمت نقش داشته است؛ هرچند انتشار هر خبر تازه ای از تحولات منطقه می تواند جهت بازار را بسرعت تغییر دهد.

طلا اکنون میان دو نیروی قدرتمند و متضاد گرفتار شده است. از یک سو، تشدید نااطمینانی های امنیتی و تهدید مسیرهای انتقال انرژی، تقاضای برای دارایی های امن را افزایش داده و سرمایه ها به سمت فلز زرد سوق داده است. از سوی دیگر، رشد قیمت نفت می تواند تورم جهانی را دوباره تقویت کند و بانک های مرکزی، به ویژه فدرال رزرو را برای حفظ نرخ بهره در سطوح بالا یا حتی بررسی افزایش دوباره آن تحت فشار قرار دهد.

نفت چگونه مسیر طلا را تغییر می دهد؟

افزایش بهای نفت یکی از مهم ترین متغیرهایی است که اکنون بازار طلا را تحت تأثیر قرار داده است. قیمت نفت برنت با افزایش یک دلار و هشت سنتی به ۹۲ دلار و ۹۰ سنت در هر بشکه رسیده و نفت وست تگزاس اینترمدی آمریکا نیز در محدوده ۸۵ دلار و ۲۴ سنت معامله شده است. افزایش نگرانی ها درباره امنیت تردد در باب المندب و تنگه هرمز، اختلال در صادرات نفت را جدی تر کرده است. تغییر مسیر نفتکش های حامل نفت عربستان نیز نشان می دهد ریسک های موجود دیگر تنها به فضای روانی بازار محدود نیست و شرکت های کشیشانی در حال بازنگری در مسیرهای انتقال انرژی هستند.

ادامه این وضعیت از دو مسیر بر قیمت طلا اثر می گذارد. نخست آنکه افزایش ریسک های منطقه ای، تقاضای مستقیم برای دارایی های امن را تقویت می کند. دوم آنکه بالا رفتن قیمت نفت، هزینه حمل و نقل و تولید را افزایش می دهد و می تواند موج تازه ای از تورم را به اقتصادهای بزرگ منتقل کند.

طلا به طور سنتی پوششی در برابر تورم شناخته می شود، اما واکنش آن به تورم همیشه یک طرفه نیست. اگر بانک های مرکزی برای کنترل تورم ناشی از افزایش قیمت انرژی، نرخ بهره را بالا بیاورند، هزینه فرصت نگهداری طلا افزایش می یابد. فلز زرد برخلاف سپرده های بانکی و اوراق قرضه، سود دوره ای ندارد و در دوره های نرخ بهره بالا ممکن است بخشی از جذابیت خود را برای سرمایه گذاران از دست بدهد.

فدرال رزرو؛ تهدید پنهان در مسیر صعود طلا

نتایج نظرسنجی رویترز از تغییر انتظارات فعالان اقتصادی حکایت دارد. بر اساس این نظرسنجی، پیش بینی غالب آن است که فدرال رزرو نرخ بهره کلیدی خود را تا پایان سال ۲۰۲۶ بدون تغییر نگه دارد؛ با این حال، شمار بیشتری از کارشناسان اکنون احتمال افزایش نرخ بهره در سال جاری را بالا رزایی می کنند.

این تغییر نگاه برای بازار طلا اهمیت زیادی دارد. تا چندی پیش، بخش عمده بحث ها درباره زمان آغاز یا ادامه کاهش نرخ بهره بود، اما افزایش قیمت انرژی و نگرانی از بازگشت فشارهای تورمی، احتمال افزایش دوباره نرخ بهره را نیز وارد محاسبات معامله گران کرده است. در نشست آینده فدرال رزرو، تصمیم نهایی درباره نرخ بهره تنها عامل تعیین کننده نخواهد بود.

فعالان اقتصادی و مقامات اتاق بازرگانی بود، با امضای تفاهنامه و افتتاح رسمی دفتر شعبه استانی اتاق مشترک ایران و افغانستان همراه شد.

کرمان؛ هاب لجستیک صادرات به افغانستان

سید مهدی طبیب زاده، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان کرمان، با تأکید بر اینکه نگاه اتاق به بازار افغانستان تا یک دهه هزینه، بلکه سرمایه گذاری راهبردی است، اظهار کرد: «تلاش می کنیم پلی بین منافع اقتصادی ایران و افغانستان ایجاد کنیم. کرمان به دلیل موقعیت جغرافیایی و دسترسی به آب های آزاد، می تواند نقش هاب لجستیک برای بسته بندی، برندینگ و صادرات مجدد کالاهای افغانستانی را ایفا کند.»

وی با اشاره به ظرفیت های استان در حوزه های مصالح ساختمانی، فولاد، صنایع غذایی، کشاورزی، ماشین آلات و انرژی خورشیدی، افزود: «ظرفیت تجاری دو کشور بیش از ۱۰ میلیارد دلار برآورد می شود، اما سهم کرمان تاکنون کمتر از ۵۰ میلیون دلار بوده است. امیدواریم با همت فعالان اقتصادی، این سهم در سه سال آینده به ۳ میلیارد دلار برسد.»

به گفته رئیس اتاق کرمان، ترانزیت کالا از طریق این استان، هزینه های حمل و نقل را بین ۳۰ تا ۴۰ درصد نسبت به سایر استان ها کاهش می دهد.



لحن بیانیه بانک مرکزی، ارزیابی سیاست گذاران از تورم، واکنش آنها به افزایش قیمت نفت و سخنان رئیس فدرال رزرو درباره مسیر ماه های آینده، می تواند تأثیر عمیق تری بر بازارها داشته باشد.

اگر سیاست گذاران آمریکایی بر موقتی بودن فشارهای تورمی تأکید کنند و نشانه ای از تمایل به افزایش نرخ بهره ارائه دهند، طلا فنانس بیشتری برای حفظ قیمت خود بالای مرز ۴۱۰۰ دلار خواهد داشت. در مقابل، هشدار صریح درباره تورم انرژی یا مطرح شدن احتمال افزایش نرخ بهره می تواند زمینه شناسایی سود و عقب نشینی دوباره قیمت را فراهم کند.

دلار و اوراق آمریکا وارد معادله می شوند

نرخ دلار و بازده اوراق خزانه داری آمریکا نیز در روزهای آینده باید با دقت دنبال شود. تقویت دلار معمولاً خرید طلا را برای دارندگان سایر ارزها گران تر می کند و فشار فروش را افزایش می دهد. بالا رفتن بازده اوراق نیز جذابیت دارایی بدون بهره ای مانند طلا را کاهش خواهد داد.

بنابراین، حتی در صورت ادامه تنش های منطقه ای، رشد همزمان دلار و بازده اوراق خزانه داری آمریکا می تواند سرعت صعود طلا را محدود کند. در مقابل، تضعیف دلار یا کاهش بازده اوراق، دست خریداران را برای ورود بیشتر به بازار باز خواهد گذاشت.

سهمسیر احتمالی پیش روی طلای جهانی

اگر اختلال در عرضه انرژی تشدید شود و مسیرهای حیاتی انتقال نفت با محدودیت بیشتری روبه رو شوند، تقاضای احتیاطی برای طلا احتمالاً بالا می رود. در این وضعیت، تثبیت قیمت در محدوده های فعلی می تواند زمینه را برای حرکت به سمت رکوردهای تازه فراهم کند؛ به ویژه اگر بازار به این جمع بندی برسد که جهش قیمت نفت، رشد اقتصاد جهانی را تضعیف خواهد کرد.

در مقابل، هرگونه پیشرفت ملموس در تلاش های دیپلماتیک یا کاهش خطر اختلال در صادرات انرژی، بخشی از حاشیه امنیتی ایجاد شده در قیمت طلا را از بین می برد. در چنین شرایطی، معامله گرانی که با هدف پوشش ریسک وارد بازار شده اند ممکن است از موقعیت های خرید خارج شوند و توجه بازار را دیگر به سیاست پولی آمریکا معطوف شود.

احتمال سوم، ادامه وضعیت مبهم کنونی است. شرایطی که در آن به تنش ها به طور محسوسی فروکش می کند و نه اختلال گسترده ای در عرضه انرژی شکل می گیرد. در این سناریو، طلا با نوسان های شدید و رفت و برگشت های کوتاه مدت مواجه خواهد شد و هر داده تورمی یا اظهار نظر مقام های فدرال رزرو می تواند جهت معاملات را تغییر دهد.

رشد قیمت به بازار طلا محدود نماند

افزایش قیمت سایر فلزات گرانباشتن می دهد موج تقاضا تنها به طلا محدود نماند است. نقره با افزایش ۱٫۷۰ درصدی به ۶۰ دلار و ۱۱ سنت رسید و پلاتین نیز با رشد ۲٫۲۹ درصدی، در قیمت ۱۶۶۸ دلار و ۱۸ سنت معامله شد.

با این حال، نقره و پلاتین علاوه بر تقاضای سرمایه گذاری، به وضعیت صنایع و چشم انداز رشد اقتصاد جهانی نیز وابسته اند. به همین دلیل، اگر افزایش قیمت نفت نگرانی از رکود اقتصادی را تشدید کند، ممکن است این فلزات در ادامه مسیری متفاوت از طلا در پیش بگیرند.

طلا تا کجا بالا می رود؟

چشم انداز کوتاه مدت طلا بیش از آنکه به یک عامل وابسته باشد، از برآیند ریسک های منطقه ای، قیمت نفت، تورم آمریکا، ارزش دلار و سیاست فدرال رزرو شکل می گیرد. در حال حاضر، نگرانی های امنیتی دست بالا را در بازار پیدا کرده اند و خریداران پس از افت هفته گذشته بازگشته اند؛ اما تا زمانی که موضوع فدرال رزرو روشن نشود، نمی توان افزایش اخیر را آغاز قطعی یک روند صعودی پایدار دانست.

طلا اکنون در نقطه ای حساس قرار دارد؛ جایی که یک خبر تازه از اختلال در مسیرهای انتقال انرژی می تواند خریداران بیشتری را وارد بازار کند و یک پیام انقباضی از سوی فدرال رزرو، زمینه اصلاح قیمت را فراهم آورد. به همین دلیل، احتمال ادامه نوسان های سنگین در روزهای آینده بالاست و نشست بانک مرکزی آمریکا می تواند نقطه تعیین کننده ای برای مشخص شدن مسیر بعدی فلز زرد باشد.