

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری:

## حداقل ناوگان برای تأسیس شرکت‌های هواپیمایی ۲ تا ۵ فروند تعیین شد

## تدوین آیین‌نامه جدید تأسیس شرکت‌های هواپیمایی

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری تصریح کرد: بر اساس بررسی‌های کارشناسی، آیین‌نامه تأسیس شرکت‌های هواپیمایی در دو بخش هواپیماهای بزرگ و کوچک تدوین شد. در بخش هواپیماهای بزرگ، شرکت‌ها به دو دسته هواپیمایی منطقه‌ای و شبکه‌ای تقسیم شده‌اند.

به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی، برای شرکت‌های منطقه‌ای با هواپیماهای کمتر از ۱۰۰ صندلی که برای تقویت حمل‌ونقل هوایی در سطح استان‌ها، میان‌استانی و منطقه‌ای طراحی شده‌اند، حداقل ۲ فروند هواپیما برای پروازهای داخلی و سه فروند برای پروازهای بین‌المللی الزامی است.

پروفرانه ادامه داد: برای شرکت‌های هواپیمایی با ناوگان بیش از ۱۰۰ صندلی نیز حداقل سه فروند هواپیما برای پروازهای داخلی و پنج فروند برای پروازهای خارجی به‌عنوان شروط تأسیس تعیین شده است.

## رتبه‌بندی شرکت‌ها برای ارتقای کیفیت خدمات

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با اشاره به ضرورت طبقه‌بندی و رتبه‌بندی شرکت‌های هواپیمایی تأکید کرد: این اقدام با هدف همسان‌سازی کیفیت و کمیت خدمات با نرخ‌های ارائه‌شده و ایجاد رقابت سالم در صنعت انجام می‌شود.

## حمل‌ونقل هوایی؛ پيش‌نشان توسعه پایدار

پروفرانه در ادامه اظهار داشت: حمل‌ونقل هوایی نقشی استراتژیک در توسعه پایدار دارد و شاخص اصلی آن مدیریت زمان و هزینه فرصت است. به همین دلیل، هدف اصلی از بازنگری مقررات و طراحی مدل حمل‌ونقل هوایی منطقه‌ای، رونق استان‌ها و توسعه متوازن دسترسی هوایی در سراسر کشور است؛ مدلی که توان استان‌ها را در حمل‌ونقل هوایی تقویت کرده و زمینه رشد کسب‌وکارهای محلی و منطقه‌ای را فراهم می‌کند.



رئیس سازمان هواپیمایی کشوری، حداقل ناوگان برای تأسیس شرکت‌های هواپیمایی را ۲ تا پنج فروند هواپیما اعلام کرد.

به گزارش ایرنا از سازمان هواپیمایی کشوری، حسین پروفرانه با تأکید بر اینکه رشد اقتصاد هوانوردی در گرو توسعه کسب‌وکارها، جلب مشارکت سرمایه‌گذاران و رفع موانع تولید است، اظهار داشت: این رویکرد در قیام‌منطبق با فرمایشات رهبر معظم انقلاب در خصوص رونق تولید و تسهیل فضای کسب‌وکار است و سازمان هواپیمایی کشوری نیز اقدامات خود را در همین چارچوب برنامه‌ریزی و اجرا کرده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به سیاست‌های این سازمان برای بازنگری در مقررات بازدارنده، کاهش ریسک سرمایه‌گذاری و ایجاد جذابیت برای ورود سرمایه‌گذاران به صنعت هوانوردی، گفت: اصلاح دستورالعمل‌ها و به‌روزرسانی ضوابط تأسیس شرکت‌های هواپیمایی یکی از مهم‌ترین گام‌ها در این مسیر بوده است.

عضو کمیسیون عمران مجلس:

## اجاره مسکن هم برای برخی به آرزو تبدیل شده است



درصد خانوارها مستأجرند و این نسبت در کلان‌شهرها بالاتر هم هست. مسکن یک موضوع تک‌بعدی نیست و ماده ۴۹ قانون برنامه، ۸ ردیف و ۵۰ بند برای آن پیش‌بینی شده است؛ از مسکن روستایی و پرداخت تسهیلات، تا نوسازی بافت فرسوده و سکونتگاه‌های غیررسمی در حاشیه‌شهرها و بافت‌های قدیمی.

## خرید ۱۵ هزار واحد برآورد شد؛ ۶ میلیون مستأجر شوخی است

عضو کمیسیون عمران مجلس تأکید کرد: اخیراً مطرح شده که دولت با وزارت راه و شهرسازی بین ۱۰ تا ۱۵ هزار واحد مسکونی کوچک ۵۰ تا ۶۰ متری خریداری و به مستأجران واگذار کند. این اقدام در برابر وجود بیش از ۶ میلیون مستأجر، شوخی است و کمکی به حل بحران نمی‌کند.

## با حقوق زیر ۲۰ میلیون تومان، دوره انتظار مسکن ۷۳ سال شده است

یوسفی در پاسخ به مدت‌زمان انتظار برای تأمین مسکن افزود: طبق برنامه هفتم باید دوره انتظار خرید مسکن خانوار به ۷ سال برسد، اما با حقوق‌های کمتر از ۲۰ میلیون تومان در بهترین حالت با ۱۵ میلیون تومان حقوق، دوره انتظار مسکن نه، ۷ سال، بلکه در حالت خوش‌بینانه بین ۱۵ تا ۲۰ سال است؛ آن هم در شرایطی که فرد بتواند تمام درآمد خود را پس‌انداز کند.

وی در پایان خاطرنشان کرد: اگر قرار باشد، یک‌سوم درآمد خانوار برای تأمین مسکن هزینه شود، این دوره به بیش از ۷۳ سال می‌رسد؛ آن هم مشروط به ثبات قیمت‌هاست، این اعداد نشان‌دهنده عمق بحران مسکن در کشور است.

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: بازار مسکن به چالشی جدی برای مردم تبدیل شده و شرایطی رقم زده که خرید، فروش و حتی اجاره مسکن برای بسیاری از خانوارها به آرزویی دور از دسترس بدل شده است.

مجتبی یوسفی، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در گفتگو با مهر با اشاره به وضعیت فعلی بازار مسکن و عملکرد وزارت راه و شهرسازی در این حوزه، با بیان اینکه مسکن از مرحله «بحران» نیز عبور کرده و تبدیل به «ابرچالش» شده، اظهار کرد: امروز بازار مسکن برای مردم به یک چالش جدی تبدیل شده است؛ چالشی که خرید و فروش و حتی اجاره را برای خانوارها به آرزویی دور از دسترس بدل کرده است.

## برخی مسئولان مستأجر نیستند، در جارجار نشینی را نمی‌فهمند

وی افزود: برخی مسئولانی که خود مستأجر نیستند، عمق این مشکل را احساس نمی‌کنند و حتی رشد قیمت‌ها برای افرادی که چند واحد مسکونی دارند، به سود افزایش سرمایه آن‌ها تمام می‌شود. تعطیلی و کندي پروژه‌های مسکن حمایتی، افشار ضعیف و متوسط را ناچار کرده از شهرهای بزرگ به حاشیه‌ها مهاجرت کنند.

یوسفی بیان کرد: در حالی که قوانین متعددی برای ساماندهی این وضعیت وجود دارد؛ قوانینی که طی سال‌های گذشته، از جمله برنامه پنجم و ششم و نیز مواد ۱۰ و ۱۱ قانون جهش تولید مسکن، راه را برای تأمین زمین ارزان و تسهیلات مشخص کرده است. در ماده ۵۰ قانون برنامه، به صراحت موضوع خروج زمین از انحصار دولت و الحاق آن به شهرها و روستاها پیش‌بینی شده، زیرا ۶۰ تا ۷۰ درصد قیمت تمام‌شده مسکن به قیمت زمین بازمی‌گردد.

## بی‌برنامگی در تیم اقتصادی دولت مشهود است

وی ادامه داد: وزارت راه و شهرسازی متولی اصلی اجرای این سیاست‌هاست و به همین دلیل شورای عالی مسکن تشکیل شد. اما عدم برگزاری جلسات این شورا و نبود اقدام عملی در اتمام پروژه‌ها، همراه با عدم پرداخت به‌موقع تسهیلات، موجب نارضایتی مردم شده است. همان‌گونه که در حوزه معیشتی نیز بی‌برنامگی در تیم اقتصادی دولت چهاردهم مشهود است، در بخش مسکن نیز ۶۰ تا ۶۵ درصد هزینه خانوار به پرداخت اجاره اختصاص یافته و بسیاری از مستأجران با درآمد ۱۵ تا ۱۵ میلیون تومان قادر به تأمین دیهیه‌های چند صد میلیونی و اجاره‌های ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومانی نیستند.

یوسفی درباره انباشت تقاضا در بازار مسکن با آدر شد: طبق سرشماری سال ۱۳۹۵ حدود ۶ میلیون خانوار مستأجر وجود داشت و قطعاً این رقم امروز افزایش یافته است. اکنون ۳۰ تا ۳۵

سر مقاله



## خط قرمز بوروکراسی

دکتر پویا جیل‌عاملی / اقتصاددان

● یکی از وجوه بارز بوروکراسی، میل بی‌حد به بزرگ شدن است. سازمانی که هزینه‌اش را یک فرد یا بخش خصوصی ندهد و به اعتباری، روزگار از جیب ملت سپری شود و تازه او تعیین کند که چقدر می‌خواهد از بیت‌المال بردارد، معلوم است که میل به بزرگ شدن دارد. معلوم است که مهم نیست چه کاری می‌کند و چه کارایی دارد، هر چه بزرگ‌تر باشد، بیشتر می‌تواند اراده خود را به تصمیم‌گیرندگان بالادستی تحمیل کند. از همین روست که به‌طور ذاتی، متولیان دستگاه‌های دولتی تمایل به خرج کردن بیشتر، هزینه‌تراشی بیشتر، ساختمان‌های بیشتر، جذب نیروی بیشتر و بزرگ‌تر شدن دارند.

در الفبای اقتصاد، مطرح می‌شود که اگر یک بنگاه به ازای جذب یک نیروی کار بیشتر، تولید کمتری داشته باشد، در منطقه سوم تولید است و این ناحیه اصولاً منطقه عقلائی برای تولید نیست و هیچ‌نگاه خصوصی در این منطقه کار نمی‌کند. خیلی ساده می‌توان نشان داد که تقریباً همه دستگاه‌های دولتی در این منطقه غیرعقلانی هستند. نشانه بارز آن نیز دوره کرونا بود که در روزهای سازمان‌های دولتی با یک‌سوم نیرو کار می‌کردند و مشکل چندانی در خدمت‌رسانی به عموم رخ نمی‌داد.

از این رو، سیاست‌گذاران و تصمیم‌گیرندگان بودجه دولت، اگر صحبت از بهره‌وری می‌کنند، باید دستگاه‌های دولتی را به سمت منطقه دو تولید بکشند؛ جایی که دستگاه‌ها کارا عمل می‌کنند. به جای سیاست‌سقف‌گذاری مرسوم که طی سال‌های گذشته اعمال شده است، سیاست تشویقی مبتنی بر کاهش نیروی کار را اعمال کنند. در حداقل‌ترین شکل ممکن، سازمان‌ها باید نشان دهند که پس از بازنشتت شدن بخشی از نیروی خود اقدام به استخدام تازه نکرده‌اند یا استخدام به شکل حداقلی بوده است. معلوم است که خوش‌آیند متولیان هر دستگاهی است که زیر دستانشان را افزایش دهند؛ اما دولت باید این بازی را معکوس کند. حتی می‌توان به الگوهای فکر کرد که حجم ثابتی از بودجه بتواند به عنوان حقوق و دستمزد خرج شود و اگر تعداد کارمندان کسر شود، مابقی بتواند به بقیه اختصاص یابد. به این شکل دستگاه انگیزه آن را دارد که کارمندان را قبل و طایفش را به انجام رساند.

از این رو، خلق نهادهای تازه، بزرگ کردن یک دستگاه به بهانه قانونی جدید، استخدام به بهانه وظایف تازه و خلق پست‌های سازمانی باید خط قرمز در بوروکراسی دولتی باشد. اگر دستگاهی اقدام به چنین کارهایی کند، یعنی در زمانه‌ای که بودجه دولت به شدت تحت فشار درآمدی قرار دارد و کسری بودجه در اوج خود است، تنها خواسته‌ایم بیش از پیش در عمق منطقه سه، فروروییم. متولیان دولتی باید درک کنند که این خط قرمز بوروکراسی دولت است و اگر وظیفه تازه‌ای بر گردن آنها گذارده شده است، باید با چارت فعلی و بدون بزرگ شدن دستگاه، این وظیفه به انجام رسد و برای هر گونه عبور از این خط قرمز پاسخ‌گوشند.

اگر نمی‌توانیم مانند کشورهایی چون آرژانتین که تعداد وزارتخانه‌ها نصف می‌شود و حدود ۱۰ درصد از کارکنان دولتی مرخص می‌شوند و نتیجه مزایا بودجه طی یک سال است، عمل کنیم، حداقل می‌توانیم روندی را برای کاهش و کوچک‌تر کردن دستگاه‌های دولتی تعبیه کنیم. این مورد باید در بودجه دولت به شکل متمایز مطرح شود و مشخص شود هر دستگاه در سال آتی چه مقدار از نیروی کار خود را مرخص خواهد کرد و برای بالاتر از آن رقم، تشویق‌هایی را در نظر گرفت.

خبر

## هشدار نارنجی وزارت نیرو

## برای احتمال وقوع سیلاب در کشور



مدیرکل دفتر مدیریت بحران و پدافند غیرعامل شرکت مدیریت منابع آب ایران با اعلام صدور هشدار سطح نارنجی برای روزهای آینده، نسبت به خطر تشدید بارش‌ها، وقوع سیلاب‌های ناگهانی و ضرورت رعایت جدی نکات ایمنی هشدار داد و گفت: خشکسالی‌های اخیر می‌تواند خسارات سیلاب را افزایش دهد.

به گزارش ایرنا از شرکت منابع آب ایران، مهدی جهانیان، ضمن اعلام هشدار سطح نارنجی برای روزهای یکشنبه تا چهارشنبه هفته جاری افزود: انتظار می‌رود در این روزها فعالیت سامانه بارشی و تشدید آن با مخاطرات رگبار باران و تگرگ، جاری شدن رواناب‌ها، سیلابی شدن مسیل‌ها، بالا آمدن ناگهانی سطح آب و طغیان رودخانه‌ها، آبگرفتگی معابر و اختلال در فعالیت‌های عمرانی و اختلال در رفت آمد همراه شود.

وی ضمن تأکید بر ضرورت رعایت نکات ایمنی توسط هموطنان و پرهیز از توقف خودرو و برپایی چادر در مناطق سیل‌خیز و حاشیه رودخانه‌ها و مسیل‌ها، از آمادگی کامل وزارت نیرو برای مقابله با حوادث و رخدادهای احتمالی و تشکیل ستادهای فرماندهی مدیریت سیل و مدیریت بحران در استان‌های درگیر در مخاطره پیش رو خبر داد.

مدیرکل دفتر مدیریت بحران و پدافند غیرعامل شرکت مدیریت منابع آب ایران ادامه داد: با توجه به خشکسالی سال‌های اخیر و تشدید آن در سال آبی جاری، به دلیل کاهش چشمگیر سطح پوشش گیاهی و طویش خاک (پدیده آبگریزی سطحی در خاک)، احتمال تشدید خسارت ناشی از سیلاب‌های احتمالی دور از انتظار نیست.

## آگهی دعوت به جلسه مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام

## شرکت مهندسی مشاور هلیل آب (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۱۵۱۸ و شناسه ملی ۰۹۱۷۷۷۰۰۶۳۰۹

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران محترم می‌رساند جلسه مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام شرکت مهندسی مشاور هلیل آب (سهامی خاص) روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۳ ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر مرکزی شرکت واقع در کرمان - خیابان ابوذری شمالی کوچه ۷۲ برگزار می‌گردد.

از کلیه سهامداران دعوت می‌گردد با رعایت مفاد ماده ۱۰۲ قانون تجارت و اصلاحیه آن در جلسه مجمع حضور یافته و یا وکلای قانونی خود را کتباً معرفی نمایند.

## دستور جلسه:

۱- بررسی وضعیت ادامه فعالیت شرکت با توجه به مفاد ماده ۱۴۱ قانون تجارت.

## آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده

## (نوبت اول)

## شرکت تعاونی مصرف کارکنان اداره ثبت اسناد و املاک استان کرمان

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی مصرف کارکنان اداره ثبت اسناد و املاک استان کرمان به شناسه ملی ۰۵۳۴۷۴۸۰۱۴۰ و به شماره ثبت ۱۳۹۶۶ دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت که رأس ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳ در محل سالن آمفی تئاتر اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.

## دستور جلسه:

۱- تصویب اساسنامه جدید

۲- سایر مواردی که در صلاحیت این مجمع باشد و به خواست اکثریت مورد بحث قرار گیرد

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۷

هیئت مدیره شرکت