

حیث کرمان

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات:

فیلتر شکن ها آسیب های امنیتی ایجاد کرده اند

زیرساخت های داخلی ما استفاده شده است، این موضوع اصلا جای تردید و تشکیک ندارد».

به گزارش ایلنا، وی در ادامه این اظهارات بیان کرد: «در فضاهای نامطمئن فیلتر شکن ها توزیع می شود و در اختیار مردم قرار می گیرد، مردم هم ممکن است دانش شان آنقدر نباشد که شناخت نسبت به اتفاقات پشت صحنه داشته باشند، بنابراین حتما استفاده از فیلتر شکن ها آسیب های امنیتی داشته است».

هاشمی با بیان اینکه درباره افزایش سواد دیجیتال مردم باید پیش تر تلاش کنیم، ادامه داد: «کاهش کیفیت شبکه باعث شده فضای کسب و کار مردم دچار اشکال شود. مردم در این زمینه از ما مطالبه داشتند که این مطالبه به حقی است، بیان می کنند که اگر می خواهیم کارمان را توسعه، گسترش و بسط بدهیم نیاز به یک بستر اینترنت با کیفیت داریم».

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: «هنگامی که صحبت از اقتصاد دیجیتال می کنیم هم ارائه دهنده خدمات باید بستر با کیفیت در اختیارش باشد هم مردم باید استفاده کنند. این دغدغه درستی است و همکاران ما مجدانه تلاش می کنند این مطالبه به حق را پاسخ دهند».



وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات هشدار داد که استفاده از فیلتر شکن ها موجب اعتماد به سرورهای واسط و ایجاد آسیب پذیری های امنیتی شده است. ستار هاشمی گفت: «این موضوع نه تنها امنیت زیرساخت ها را به خطر می اندازد بلکه بر کیفیت شبکه و فضای کسب و کارهای دیجیتال نیز تأثیر منفی گذاشته است».

وی تأکید کرد: «زمانی که شما از فیلتر شکن استفاده می کنید به این معناست که به یک نهاد واسط و یا یک سرور واسط اعتماد می کنید. این اعتماد بالقوه آسیب زار است».

وی اظهار کرد: «در سامانه های داخلی، بسیاری از حملاتی که در سالیان اخیر شکل گرفته است: از داخل کشور بوده نه از خارج کشور. این به خوبی نشان می دهد عملا استفاده از ظرفیت فیلتر شکن ها باعث الودگی شبکه شده و از این الودگی برای حمله به

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان کرمان:

یش از ۱۲ هزار میلیارد تومان تملک دارایی به استان کرمان ابلاغ شد



طبیعی استان و کمترین مربوط به شرکت شهرک های صنعتی بوده است.

سرشماری ثبتي مينا و ضرورت تکميل اطلاعات مکانی

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان کرمان با اشاره به اهمیت آمار و اطلاعات در برنامه ریزی توسعه ای گفت: سرشماری عمومی نفوس و مسکن به صورت ثبتي مينا در آبان ماه سال آینده برگزار خواهد شد و دقت و جامعیت اطلاعات این سرشماری برای تصمیم گیری های کلان استان بسیار حیاتی است.

وی تأکید کرد: نصب کد پستی برای تمامی منازل مسکونی در استان باید به صورت جدی در دستور کار دستگاه های مربوطه قرار گیرد تا بستر اجرای دقیق سرشماری فراهم شود.

وحدی اجرای پروژه «جی نف» را از اولویات مهم استان دانست و گفت: اجرای این پروژه باید با همکاری شهرداران و دهیاران تسریع شود، چرا که نقشی کلیدی در تکمیل داده های مکانی، بهبود خدمات شهری و روستایی، و برنامه ریزی هوشمند توسعه دارد.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان کرمان در پایان سخنان خود بر تسریع در اجرای پروژه های عمرانی، شفافیت مالی، استفاده از داده های ثبتي در تصمیم سازی ها و تقویت سامانه های هوشمند خدمت رسانی تأکید کرد و گفت: هماهنگی و پیگیری دستگاه های اجرایی، ضامن تحقق اهداف توسعه ای استان کرمان در سال جاری است.

وام ۱.۲ میلیاردی مسکن با هزینه ۳۲۰ میلیونی

۳۲۰ میلیون تومان هزینه کرد.

البته سقف این نوع وام در حالت انفرادی ۵۰۰ میلیون تومان است و افراد می توانند علاوه بر آن ۲۸۰ میلیون تومان وام تعمیر (جعاله) دریافت کنند که جمعا ۷۸۰ میلیون تومان می شود.

در سایر شهرستان ها نیز برای شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰۰ هزار نفر به هر فرد ۴۰۰ میلیون تومان و در سایر مناطق شهری به ۳۰۰ میلیون تومان وام اوراق تعلق می گیرد. تسهیلات جعاله نیز در این شهرها ۲۸۰ میلیون تومان است.

بنابراین زوجین ساکن در شهرهای بیش از ۲۰۰ هزار نفر می توانند مجموعا یک میلیارد و ۸۰ میلیون تومان وام خرید و تعمیر از طریق امتیاز تسه در یافت کنند.

به زوجین سایر مناطق شهری نیز ۸۸۰ میلیون تومان تسهیلات خرید و جعاله مسکن تعلق می گیرد.

اردیبهشت امسال قیمت هر برگ تسه در دامنه ۱۰۲ تا ۱۰۸ هزار تومان قرار داشت که در حال حاضر با رشد حدود ۱۵ درصد به ۱۲۵ هزار تومان رسیده است. با این حال به دلایلی همچون کاهش توان مالی متقاضیان مسکن و عدم پرداخت تسهیلات موثر و متناسب با قیمت ها در بازار ملک، استقبال چندانی از وام های خرید خانه نمی شود و بازار مسکن در رکود به سر می برد.

مدت بازپرداخت وام یک میلیارد و ۲۸۰ میلیون تومانی زوجین ۱۲ سال و اقساط ماهیانه آن حدود ۲۶ میلیون تومان است. به این صورت که اقساط وام یک میلیارد تومانی خرید ۲۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و اقساط تسهیلات جعاله ۵ میلیون و ۷۴۰ هزار تومان در هر ماه است.

مجموع سود این دو قفله وام نیز به حدود ۲ میلیارد و ۴۹۷ میلیون تومان می رسد.

اردیبهشت امسال بانک مسکن ضمن افزایش سقف تسهیلات خرید، جعاله تعمیر و ودیعه مسکن از محل اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن (تسه)، شرط قدمت بنا را از فرایند پرداخت تسهیلات خرید حذف کرد. همچنین امکان پرداخت تسهیلات خرید مسکن تا سقف تسهیلات زوجین به استکان (اعضای خانواده) نیز فراهم شد.

به این صورت که بستگان با مصادیق «پدر و فرزندان»، «امادر و فرزندان»، «خواهر و برادر»، «خواهر و خواهر» و «برادر و برادر» نیز امکان دریافت این نوع تسهیلات را دارند.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان کرمان، گفت: از ابتدای امسال تاکنون، ۱۲ هزار و ۶۲۱ میلیارد تومان اعتبار تملک دارایی سرمایه ای به استان ابلاغ شده است.

به گزارش تسنیم، محمدرضا وحدی، رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان کرمان در هفتمین جلسه شورای برنامه ریزی و توسعه استان که با حضور استاندار و مدیران دستگاه های اجرایی در سالن شهید مرتضوی برگزار شد، اظهار کرد: در سال جاری، اعتبارات هزینه ای به ۲۸ دستگاه اجرایی استان تخصیص یافته تاکنون ۳۲۵۱ میلیارد تومان اعتبار به استان ابلاغ شده است که از این میزان، ۵۷ درصد تخصیص یافته و بین دستگاه های اجرایی توزیع شده است.

وی با اشاره به وضعیت پرداخت پاداش بازنشستگان گفت: سال گذشته ۱۸۲ نفر در دستگاه های اجرایی استان بازنشسته شدند که پاداش بیش از نیمی از آنان، یعنی حدود ۹۰ نفر، به صورت کامل پرداخت شده است. رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان کرمان، افزود: از ابتدای امسال تاکنون، ۱۲ هزار و ۶۲۱ میلیارد تومان اعتبار تملک دارایی سرمایه ای به استان ابلاغ شده و همچنین اعتبارات حقوق دولتی به مبلغ ۱۲۸۸ میلیارد تومان نیز در اختیار استان قرار گرفته است که به دستگاه های ذیربط ابلاغ خواهد شد.

پروژه های جدید و صدور کد پوینک

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان کرمان خاطرنشان کرد: تاکنون ۴ هزار میلیارد تومان پروژه از استان کرمان به سطح ملی معرفی شده که برای ۲۷۱۰ میلیارد تومان از آن ها کد پوینک صادر شده است.

وی از معرفی ۱۳۳۱ میلیارد تومان پروژه جدید نیز خبر داد و افزود: این پروژه ها در مرحله بررسی و تخصیص اعتبار قرار دارند و لازم است دستگاه های اجرایی با جدیت موضوع را پیگیری کنند.

پنجره واحد زمین: گامی در جهت شفافیت و رضایتمندی مردم

وحدی با اشاره به عملکرد سامانه پنجره واحد زمین در استان گفت: واگذاری زمین در استان از طریق این سامانه انجام می شود که اقدامی مؤثر در جهت افزایش رضایتمندی مردم، پیشگیری از فساد اداری و هدایت هدفمند سرمایه گذاران است.

به گفته وی، تاکنون ۲۴ دستگاه اجرایی استان به سامانه پنجره واحد زمین متصل شده اند و بیش از ۵۱ هزار و ۲۴۴ خدمت متقاضیان در این سامانه ثبت شده است که حدود ۴۹ هزار در خواست پاسخ داده شده و مابقی در حال بررسی است که بیشترین درخواست ها مربوط به اداره کل منابع



هر برگ تسه در حال حاضر حدود ۱۲۵ هزار تومان قیمت دارد که بر این اساس، زوجین تهرانی برای دریافت تسهیلات یک میلیارد و ۲۸۰ میلیون تومانی اوراق تسهیلات مسکن باید حدود ۳۲۰ میلیون تومان هزینه کنند.

به گزارش ایسنا، وام اوراق با سقف یک میلیارد و ۲۸۰ میلیون تومان با عنوان وام زوجین در بین وام های مسکن از بالاترین رقم برخوردار است اما با توجه به قیمت هر متر خانه در تهران که تخمین زده می شود در حال حاضر به ۱۰۶ میلیون تومان رسیده باشد، تسهیلات ۱.۲۸ میلیارد تومانی، تنها هزینه ۱۲ متر از قیمت یک واحد مسکونی در پایتخت را پوشش می دهد.

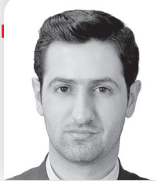
از طرف دیگر زوجین تهرانی برای دریافت هر ۵۰۰ هزار تومان از وام یک میلیارد و ۲۸۰ میلیون تومانی باید یک برگه اوراق تسه تحت عنوان «امتیاز تسهیلات مسکن» خریداری کنند که تعداد آن مجموعا ۲۵۶۰ برگه می شود.

در حال حاضر هر برگ تسه سال ۱۴۰۴ به قیمت ۱۲۵ هزار و ۳۰۰ تومان، تسه ۱۴۰۳ به قیمت ۱۲۵ هزار تومان و تسه ۱۴۰۲ با نرخ ۱۲۵ هزار و ۱۰۰ تومان خرید و فروش می شود.

بر این اساس، برای دریافت وام یک میلیارد و ۲۸۰ میلیون تومانی زوجین در پایتخت باید تقریبا

سر مقاله

همه مصائب برنامه هفتم



دکتر امیر نامینی / کارشناس برنامه ریزی

● «در حالی که شعار انتخاباتی پزشکيان اجرای برنامه هفتم توسعه بود، حال یک سال پس از شروع دولت وی، سازمان برنامه و بودجه دولت، برنامه هفتم را زیر و رو کرده است» این گزاره یکی از مهم ترین و پرتکرار ترین واکنش های صورت گرفته (در برخی رسانه ها) به انتشار گزارش رسمی سازمان برنامه در خصوص عملکرد سال اول برنامه هفتم و «گزارش احکام و اهداف کمی غیر قابل اجرای آن است.

این موضوع از آن جهت به شدت مورد توجه رسانه ها قرار گرفت که رئیس جمهور چه در ایام انتخابات سال گذشته و چه تا همین چند وقت پیش، به صراحت تنها برنامه مینایی دولت را برنامه هفتم خطاب می کرد؛ اما اینجا یک قانون برنامه هفتم با همه مختصات و طول و عرض وسیعش از ابتدای توانست یک برنامه مساله گشا، نتیجه محور و تحقق پذیر بر اساس اقتضانات کشور، محدودیت ها، منابع و اختیارات در دسترس دولت باشد، همواره یک پرسش مهم فراروی سازمان برنامه به عنوان متولی تدوین و راهبری اجرای آن و قاطبه صاحب نظران و کارشناسان امر بود که پاسخ قانع کننده ای به آن داده نشده بود. لذا سازمان برنامه با همکاری دستگاه های اجرایی اصلی (۳۶ دستگاه) توانستند رئیس جمهور را نسبت به وجود نارسایی ها، تعارضات و امکان ناپذیری پیگیری و تحقق بخش قابل توجهی از اهداف و احکام آن قانع کنند.

پر بیراه نیست اگر گفته شود برنامه هفتم یکی از عجیب ترین فرآیندهای مربوط به تدوین، بررسی، تصویب و ابلاغ را در تمام برنامه های پنج ساله قبلی طی کرد؛ چه آنکه در مرحله تدوین، متاثر از سیاست های کلی ابلاغی و رویکرد منتخب مساله محور در دولت سیزدهم، ابتدا مدیریت وقت سازمان برنامه در سال ۱۴۰۱ ظرف فرب به ۶ ماه پیش نویس لایحه را استخراج، ولی با تعویض مدیریت در فروردین ماه سال ۱۴۰۲، ویراست متفاوتی از لایحه برنامه تنظیم و اواخر خرداد ماه، روانه مجلس شد. در مجلس نیز فرایند بررسی لایحه دولت در دو مقطع و دو مجلس مختلف با زدهم و دوازدهم (در طی یک سال) دستخوش فرازونشیب ها و دستکاری های بسیاری- ایابایی نقش موثر مرکز پژوهش های مجلس- شد.

نکته جالب داستان این است که هر چند لایحه برنامه تقدیمی دولت وقت در ۱۸ ماده تنظیم شده و قانون ابلاغی هم تنها ۲ ماده بیشتر دارد، ولی نکته اعجاب بر انگیز اینست که حجم احکام و تکالیف قابل استخراج از متن قانون نسبت به لایحه پیش از ادبیرا رشد داشته است که سبب شده تفاوت بسیار زیادی بین لایحه ورودی و قانونی خروجی ایجاد شود؛ از واقع باید گفت عناصر موثر مجلس از جمله کمیسیون تلفیق و مرکز پژوهش ها هر چند تعداد مواد برنامه را نسبت به پیشین کاهش داده و دولت وقت تغییر آن چنانی ندادند، ولی محتوای درون هر ماده چنان بسط و گسترش یافته و تکلیف گذاری های مالا یطاق بر آن سوار شده که اگر برنامه هفتم را بیشتر دستپخت مجلس و مرکز پژوهش ها بدینام دولت وقت، قطعاً شاهد گرافیکی گفته نشده است.

تدوین لایحه برنامه هفتم زمانی آغاز شد که سازمان برنامه با آسیب شناسی ۶ برنامه توسعه قبلی و علل ناکامی آن، این بار عزم جدی برای غلبه بر خصلت جامع نگری و نیازنامه نویسی مستتر در ادوار پیشین و تمرکز بر ۱۲ هسته کلیدی شناسایی شده در چارچوب رویکرد برنامه ریزی Core Planning داشت و در ویراست نخست اسفندماه ۱۴۰۱ خویش نیز به این تعهد خویش مومن باقی ماند؛ ولی در نهایت ماهیت و خوی جامعیت دوستی، رویارواری و سهیم دگی نهفته در فرهنگ برنامه نویسی کشور، به ویژه از زمانی که لایحه از دولت به مجلس ارسال می شود و این سند میان ده ها کمیسیون، شورا و صدها نماینده و کارشناس دست به دست می چرخد و جدیداً در انتهای مسیر باید از دالان مجمع تشخیص و کمیسیون های آن نیز عبور کند، خروجی نهایی را کشکولی می کند؛ از نظرات، ایده ها و دیدگاه های پراکنده و احياناً متعارض میان انبوهی از متخصصان و کارشناسانی که هر یک صورت بندی، اولویت گذاری و تجویز یکنایی را برای توسعه ایران در ذهن خود دارند.

علاوه بر ملاحظات فوق، یکی دیگر از اشکالات جدی فراروی تدوین برنامه های توسعه در کشور، بی اهمیت یا کم اهمیت شمردن تأثیر و وزن برخی عوامل موثر، مفروضات پایه یا حتی سناریوهای تقریباً قطعی فراروی کشور طی سال های برنامه بر تغییر و دگرگونی در نظام مسائل، اولویات و ترجیحات مدیریت کشور است. به عنوان نمونه در این شیوه برنامه نویسی اساسا هیچ انتفات جامعی به میزان منابع مالی مورد نیاز تحقق پذیری اهداف و احکام، اختیارات قانونی دولت، تأثیر مداخلات مستمر نمایندگان بر عملکرد دولت به ویژه در بودجه های سنواتی و تغییرات ایجاد شده در اولویات و جهت گیری ها، تعیین نقش و جایگاه برای شرکت های دولتی، بنگاه های بزرگ و نهادهای عمومی شبه دولتی، تحریم های بین المللی و تشدید آن ناشی از آسیب که در نهایت خطر بروز جنگ وجود نداشته و لذا دولت چهاردهم که با سبد متنوعی از بحران های داخلی و خارجی در همان سال اول استقرار خویش روبه رو شد، چاره ای جز بازنگری در برنامه به منظور تدقیق اهداف و اعلام رسمی احکام غیر قابل اجرای آن به مردم، افکار عمومی و مجلس نداشت.

مطابق با گزارش اعلام شده، عمده دلایل عدم قابلیت اجرای برخی اهداف کمی و احکام قانون عبارتند از: وجود بار مالی پیش بینی نشده و غیر قابل تأمین، فقدان ظرفیت عملیاتی در دستگاه مسوول، ایجاد اختلال در قوانین و رویه های اجرایی و تناقض مواد قانون برنامه با یکدیگر است؛ امری که به وضوح نشان می دهد این برنامه چه نارسایی ها و اختلالات جدی و تأثیر گذاری دارد که در صورت عدم رفع و رجوع آن، قطعاً این برنامه نیز طی سه سال و نیم باقی مانده از عمر آن نیز همان راهی را می رود که برنامه قبلی رفتند، به عنوان فقط یک نمونه از موارد مالا یطاق و تحقق ناپذیر احکام برنامه، می توان از آنچه به عنوان طرح های بزرگ اقتصاد ملی و پیشران تعبیر و شناخته شده است، اشاره کرد که بر اساس جزء ۲ بند «ت» ماده ۳۳ قانون، اجرای گام (فاز) دوم طرح احیا و بهبود اراضی کشاورزی (۵۵۰ هزار هکتاری خورستان و ایلام) بر اساس برآوردهای اولیه به بیش از ۳۳۰ همت (معادل تقریبا کل بودجه عمرانی تخصیص یافته یک ساله کشور) منابع مالی نیاز دارد.

از جمله دلایل اصلی و ملموس دولت برای اصلاح ۱۳۸ مورد از اهداف و احکام قانون برنامه، همان طور که در بالا هم اشاره شد، وجود بار مالی غیر قابل تأمین این موارد بوده که بر اساس برآورد اولیه فرب به ۴۶ هزار همت منابع مالی برای اجرای این اهداف و احکام نیاز هست؛ موضوعی که به کل از ظرفیت اقتصاد ایران نه برای ۵ سال بلکه با روند فعلی تا ۱۰ سال آینده نیاز خیز بود.