

خبر

فرمانده انتظامی استان کرمان:

دستگیری عامل کلاهبرداری
۵۰۰ میلیاردی در استان کرمان

فرمانده انتظامی استان کرمان از دستگیری عامل کلاهبرداری و فروش ۵۰۰ میلیارد ریال اموال افراد مهاجرت کرده از کشور با تنظیم اسناد و مدارک جعلی خبر داد.

به گزارش مهر، سردار جلیل موقوفه ئی در تشریح این خبر به خبرنگاران گفت: مأموران پلیس آگاهی استان کرمان در پی کشف چندین مورد کلاهبرداری در حوزه فروش اموال غیر به تنی چند از شهروندان، تحقیقات گسترده و پی جویی های زیادی را به انجام رساندند.

وی افزود: در این راستا با پیگیری و رد زنی های تخصصی مأموران اداره مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی دقایقی پیش متهم مورد نظر را در یکی از نقاط شهرستان راور شناسایی و با سرعت عمل تیم عملیاتی پلیس آگاهی دستگیر شد.

فرمانده انتظامی استان کرمان تصریح کرد: این متهم سابقه دار اموال و دارایی افرادی که به خارج از کشور سفر کرده بودند را با تنظیم اسناد و مدارک جعلی به سایر شهروندان می فروخته است که تاکنون انجام کلاهبرداری هایی به ارزش بالغ بر ۵۰۰ میلیارد ریال از شکات متعدد محرز شده و پرونده این کلاهبردار حرفه ای در دست تکمیل است.

فرماندار فهرج:

جشن برداشت خرما در فهرج
بر گزار می شود

فرماندار فهرج از برگزاری جشنواره برداشت خرما در این شهرستان خبر داد.

به گزارش مهر، یوسف رهگویی در نشست با خبرنگاران و اصحاب رسانه با گرامیداشت روز خبرنگار بیان کرد: صداقت، مطالبه گری و نقد هوشمندانه از ویژگی های بارز یک خبرنگار است. وی افزود: دقت و تعهد تمام خبرنگاران در ایام جنگ باعث شد اتحاد و انسجام مردم بیش از پیش شود.

فرماندار فهرج همچنین از خبرنگاران به عنوان پل ارتباطی بین مردم، جامعه و حاکمیت یاد کرد و گفت: ما پذیرای نقد منصفانه هستیم.

رهگویی، در ادامه از پیگیری و رفع مشکلات مردم در اتاق توسعه شهرستان خبر داد و تصریح کرد: این برنامه بزودی در دستور کار قرار می گیرد.

وی با اشاره به اجرای برنامه های متنوع در هفته دولت، بیان کرد: یکی از کارهای بسیار خوبی که در هفته دولت در نظر داریم انجام بدهیم جشنواره برداشت خرما است که به صورت میدانی در یکی از باغات شهرستان و خانه های بوم گردی با حضور مردم و مسئولان برگزار خواهیم کرد.

پژوهشگر و مدیر مرکز قنات کرمان هشدار داد:

وضعیت بحرانی آب های زیر سطحی شهر کرمان

با وجود گذشت چند دهه از بروز چالش بالا آمدن آب های زیر سطحی در شهر کرمان این بحران نه تنها هنوز پابرجاست بلکه آن طور که محمد برشان - پژوهشگر و مدیر مرکز قنات کرمان می گوید وضعیتی بحرانی پیدا کرده است.

مسجد جامع، آب انبار ابراهیم خان، آب انبار حاج آقاعلی، کتابخانه ملی، محله خشت مال ها، خانه تاریخی کریمی نژاد موسوم به خانه گفتمان، خانه لطفی، خانه بانک توکلی و بسیاری دیگر از مکان ها و خانه های تاریخی هستند که به دلیل بالا آمدن آب زیر سطحی نم زده و در حال تخریب هستند.

او با بیان اینکه این موضوع به معضلی جدی برای شهر تبدیل شده است، ادامه می دهد: «در تعدادی از ساختمان هایی که در دهه ها و حتی سال های اخیر در شهر کرمان ساخته شده است، آب به خصوص در قسمت زیرزمینی بالا آمده است».

وی می افزاید: «همین الان دیوار بسیاری از ساختمان ها شوره زده یا ترک برداشته است که به وضوح قابل مشاهده است ضمن اینکه پی ساختمان ها نیز به دلیل نفوذ این آب آسیب می بیند».

وی از این وضعیت به عنوان زلزله خاموش شهر کرمان یاد کرده

او به تازگی نامه ای خطاب به مدیرکل بحران استانداری کرمان نوشته و با هشدار نسبت به عواقب بی توجهی به این بحران خواسته است تا جلسه تخصصی اضطراری ای با موضوع آب های زیر سطحی شهر کرمان و با حضور همه کارشناسان و متولیان برگزار کنند تا چاره ای اساسی برای حل این چالش اندیشیده شود. او رسیدگی به این معضل را «نیاز مبرم تاریخی، جغرافیایی، زیست محیطی و اجتماعی برای نجات شهر کرمان» ذکر کرده است.

پس از آن که یک نسخه از این نامه به فردای کرمان رسید، برشان در پاسخ به فردای کرمان جزئیات بیش تری از این دغدغه خود را بیان کرده و می گوید: «هم اکنون آب زیر سطحی شهر کرمان در حال افزایش است و نشان این افزایش، نمرزدگی و آسیب هایی است که به برخی از ساختمان های تاریخی و حتی نوساز وارد شده است. حمام تاریخی تمباغ لله،



رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان کرمان نیز با اشاره به رамاندازی مجدد پرواز مستقیم کرمان دبی به فردای کرمان گفت: «اینکه با استفاده از این پرواز می توان از فرودگاه کرمان به مقصد ۱۵۰ فرودگاه دنیا سفر را تنظیم کرد و انجام داد و بار را در مقصد تحویل گرفت، امکان بسیار فوق العاده ای است و باعث سهولت سفرهای طولانی و رفاه مسافران شده است».

سیدمهدی طبیب زاده افزود: «فعال سازی این پرواز را باید یک تصمیم اقتصادی با بازدهی چندلایه دانست. نخست

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان کرمان:

امکان حمل بار با پرواز مستقیم کرمان - دبی

رئیس اتاق کرمان اظهار کرد: «با توجه به رویکردی که دولت چهاردهم در استان کرمان در راستای حمایت از سرمایه گذاری بخش خصوصی دارد، انتظار می رود همه ارکان حاکمیتی ضمن حمایت از این سرمایه گذاری به خصوص در شرایط خاص اقتصادی و سیاسی کنونی، مسیر را برای سایر سرمایه گذاری های مشابه هموار کنند تا شاهد افزایش پروازها از فرودگاهها و گسترش اقتصاد حوزه حمل و نقل استان باشیم».

طبیب زاده سپس خبر خوش دیگری را هم به مردم کرمان داد. او گفت: «شرکت هواپیمایی فلای دبی درصدد دایر کردن هواپیماهای باری نیز در این مسیر است. فرایند این اقدام که مورد حمایت جدی اتاق کرمان است در حال انجام است».

وی خاطرنشان کرد: «این نیز امکان زیرساختی مناسب دیگری برای استان است».

آنکه کاهش زمان و هزینه سفر تجار و فعالان اقتصادی، مستقیما بر بهره وری بنگاه ها اثر گذار خواهد بود. در شرایطی که زمان به عنوان یکی از مهم ترین مولفه های رقابت پذیری مطرح است، دسترسی مستقیم به مرکز مالی و تجاری دبی به معنای افزایش سرعت در تصمیم گیری ها و پیشبرد برنامه ها است».

وی ادامه داد: «از سوی دیگر، این پرواز زیرساختی برای توسعه صادرات غیر نفتی فراهم می کند. امکان جابه جایی سریع تر کالاهای صادراتی با ارزش افزوده بالا، به ویژه در حوزه صنایع کوچک و متوسط، سبب ارتقای جایگاه تولید کنندگان داخلی در زنجیره تامین منطقه ای می شود. این موضوع نیز مستقیما در تراز تجاری استان و کشور انعکاس خواهد یافت».

وی با اشاره به نقش این پرواز بر توسعه گردشگری استان ادامه داد: «باید فراموش کرد که این اقدام حاصل سرمایه گذاری جسورانه بخش خصوصی است».

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان:

اگر قانون الزام تبیین نشود، مردم آسیب می بینند

اراضی است، ابراز داشت: صدور اسناد مالکیت حدنگار پس از طی فرآیندهای اصولی و دقت بالای نقشه های ذیل اسناد، نقش قابل توجهی در ارتقاء بهداشت قضایی و جلوگیری از بروز مشکلات و اختلافات ملکی ایفا می کند.

او ادامه داد: از آنجا که حدنگاری یک فرآیند متقاضی محور است و طی سالیان گذشته، قولنامه های عادی در نظام اداری کم و بیش رایج و معتبر بوده، اشخاص ضرورت چندانی برای دریافت سند رسمی مالکیت احساس نمی کردند تا اینکه قانون الزام به ثبت رسمی معاملات به تصویب رسید.

دبیر کمیته استانی هماهنگی اجرای قانون الزام در توضیح این مطلب عنوان کرد: قانون الزام با هدف تقویت جایگاه اسناد رسمی مالکیت و سلب اعتبار از قولنامه های عادی که منشأ فساد هستند، به تصویب رسیده است و پس از انقضای مواعد پیش بینی شده در قانون، قولنامه های عادی در دستگاه قضایی و ادارات دولتی پذیرفته نمی شود.

وی افزود: پس از آغاز بکار سامانه ثبت ادعا که به زودی از سوی سازمان ثبت اسناد و املاک رونمایی می شود، کلیه اشخاص ۲ سال مهلت دارند نسبت به ثبت مستندات مالکیت خود در

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان گفت: قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول، به تدریج و پس از انقضای مهلت های اعلام شده، قولنامه های عادی را از اعتبار ساقط می کند و اگر مردم از تکالیف قانونی خود آگاه نشوند، آسیب می بینند.

سیدمهدی هاشمی در دیدار با مدیرکل جدید صدا و سیما مرکز کرمان، ضمن تبریک هفته خبرنگار و قدردانی از اقدامات صدا و سیما و اصحاب رسانه استان در زمینه تبیین مزایای حدنگاری و توسعه فرهنگ ثبت رسمی گفت: توسعه ثبت رسمی، تضمین مالکیت های مشروع افراد و اتمام حدنگاری از جمله سیاست های ابلاغی مقام معظم رهبری و برنامه های توسعه کشور محسوب می شود.

وی افزود: علیرغم قدمت تشکیلات اداری ثبت اسناد، عقب ماندگی سنواتی قابل توجهی در زمینه هویت بخشی به اراضی و املاک وجود دارد به نحوی که در پهنه های مختلف استان کرمان، قریب به ۸۵۰ هزار ملک فاقد سند رسمی وجود دارد. عضو شورای قضایی استان کرمان با بیان اینکه امروزه بخش قابل توجهی از مناقشات میان اشخاص ناشی از فاقد سند بودن



سامانه اقدام و طی مدت ۲ سال از درج، نسبت به پیگیری ادعای خود اقدام کنند.

هاشمی ضمن تاکید مجدد بر حساسیت بالای این قانون، اظهار کرد: تبیین قانون مزبور یک ضرورت بوده و صدا و سیما و سایر رسانه ها با آگاهی بخشی عمومی می توانند ضمن افزایش اطلاعات حقوقی و کاهش دعاوی در مراجع قضایی، موجبات مستندسازی و تثبیت مالکیت را فراهم نمایند.

وی در خاتمه افزود: با توجه به ورود برخی افراد سودجو و فرصت طلب و آخذ هزینه های گزاف در جهت اخذ سند مالکیت یا تعویض اسناد مالکیت دفترچه ای، مصوبه کمیته هماهنگی اجرای قانون الزام در استان با همکاری مرکز کارشناسان قوه قضائیه، کانون کارشناسان رسمی دادگستری و نظام مهندسی در حال اجراست و این امر هزینه های مربوطه را نظام مند نموده است.