

وزیر جهاد کشاورزی:

## تراز تجاری بخش کشاورزی ۳ میلیارد دلار بهبود یافت

بررسی شد و ما معتقد به چابک سازی هستیم. وی اضافه کرد: اگر دولت در کشور کوچک شود جز ضروریات است زیرا اکنون ۸۵ درصد بودجه عمومی کشور صرف هزینه‌های جاری می‌شود بنابراین این باید کوچک شود ما هم اعلام کردیم که داوطلبانه مجموعه را کوچک کنیم.

## تراز تجاری بخش کشاورزی ۳ میلیارد دلار بهبود یافت

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به اهمیت امنیت غذایی به عنوان یکی از ارکان قانون اساسی و تأکید رهبر معظم انقلاب اسلامی به این مهم گفت: سلاح گرستکی و نبود امنیت غذایی فاجعه انسانی ایجاد کرده همانگونه که در غزه نسل کشی می‌شود.

نوری قزلبچه با بیان اینکه برنامه هفتم توسعه رشد ۵۶ درصدی بخش کشاورزی را هدف‌گذاری کرده است افزود: تنها بخشی که توانسته طبق قانون برنامه هفتم توسعه یک دهم درصد جلوتر برود بخش کشاورزی است به طوری که عدد منفی ۲.۴ درصد رشد بخش کشاورزی در سال گذشته امسال به مثبت ۳.۲ درصد رسید و سهم این بخش در اقتصاد ملی از ۶ به ۷ درصد افزایش یافت.

وی درباره مهمترین شاخص‌های رشد بخش کشاورزی گفت: ۳ میلیارد دلاری تراز تجاری بخش کشاورزی در یکسال گذشته بهبود یافت یعنی از منفی ۱۱ میلیارد دلار به منفی ۸ میلیارد دلار رسید که منجر به رشد ۲۳ درصدی افزایش صادرات، افزایش ۲۷ درصدی تولید شکر، رشد ۴.۵ درصدی بهره‌وری کشتارگاه‌های طیور، بهبود ۷ واحدی مکانیزاسیون، رشد ۶ درصدی ظرفیت صنایع تبدیلی، رشد ۱۲ درصدی پرورش ماهی در قفس، افزایش ۲۷ درصد تولید ماهیان خاویاری، افزایش ۷ درصدی تولید ماهیان خاویاری و رشد ۶ درصدی فعالیت شرکت‌های دانش بنیان و ۷۱ درصدی مراکز رشد شده است.

نوری قزلبچه با اشاره به انضباط ارزی در تأمین کالاهای اساسی گفت: هزینه ارزی واردات از ۲۱ میلیارد دلار در سال‌های گذشته به ۸ میلیارد دلار کاهش یافته و سال گذشته با مدیریت ۱۱ میلیارد دلار علاوه بر تأمین نیازها یک میلیارد دلار از بدهی سالهای گذشته نیز پرداخت شده است.

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به چالش‌های تنظیم بازاری قیمت کالاهای اساسی تصریح کرد: امروز تنظیم بازار باید به گونه‌ای باشد که هم منافع تولیدکننده برای تداوم و حفظ تولید و هم سفره مردم حمایت شود؛ بنابراین یکی از راهکارها کاهش فاصله قیمت تولید و مصرف و تکمیل سامانه‌های نظارتی است.

وی با بیان اینکه در رسانه‌ها اعلام شد که قیمت هر کیلوگرم برنج به ۳۰۰ هزار تومان افزایش یافته است، گفت: تنها ۲۰ تا ۲۵ درصد برنج مصرفی کشور مشمول افزایش قیمت اخیر بوده و بخش عمده آن وارداتی یا مشمول قیمت گذاری است.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان:

## کلیه ادارات ثبت اسناد استان کرمان دارای ساختمان ملکی می‌شوند



سامانه ثبت ادعا که در آینده نزدیک رونمایی می‌شود، نسبت به درج مستندات مالکیت خود اقدام و طی دو سال از تاریخ بازگردانی مستندات، در خصوص پیگیری ادعای خود از قبیل اخذ سند مالکیت یا طرح دعوی قضایی اقدام کنند و هیچ شخص یا دستگاهی از این حکم مستثنی نیست.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان با اشاره به اینکه برخی واحدهای ثبتی استان، ساختمان استیجاری یا امانی در اختیار دارند بر لزوم ایجاد فضاهای اداری مناسب تأکید و ابراز کرد: در سال جاری عملیات احداث ساختمان اداری واحدهای ثبتی فهرج، عنبرآباد، منوجان و منطقه ۳ کرمان آغاز می‌شود و طی ماه‌های آینده ساختمان ادارات ثبت اسناد ریگان و رودبار جنوب مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد و با برنامه‌ریزی صورت گرفته و در صورت تأمین اعتبار، تا پایان سال ۱۴۰۵ کلیه واحدهای ثبتی استان دارای ساختمان ملکی و مناسب می‌شوند.

فرمانده قرارگاه تعویض اسناد دفترچه‌ای استان در خاتمه ابراز داشت: مطابق قانون جامع حدنگار و مصوبات شورای قضایی استان کرمان، ارائه هرگونه خدمات به اسناد دفترچه‌ای ممنوع است و دارندگان اسناد دفترچه‌ای باید جهت جلوگیری از بروز مشکلات اداری سر‌به‌سبب به تعویض اسناد دفترچه‌ای به‌سند تک‌برگ اقدام نمایند.



وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به انضباط ارزی در تأمین کالاهای اساسی گفت: هزینه ارزی واردات از ۲۱ میلیارد دلار در سال‌های گذشته به ۸ میلیارد دلار کاهش یافته است.

به گزارش مهر، غلامرضا نوری قزلبچه در آئین گرامیداشت روز خبرنگار گفت: پیش از این برخی ادعا می‌کردند که فسادهای چند میلیارد دلاری و چند همتی در وزارت جهاد کشاورزی رخ می‌دهد یا حتی چهار ماه پیش گفتند وزیر ۵۰۰ میلیون تومان می‌گیرد و وقت ملاقات می‌دهد و امروز به رقم ۱۵۰ میلیون تومانی رسیده است.

وزیر جهاد کشاورزی گفت: همین که در چند ماه گذشته درباره وزارت جهاد کشاورزی با این گردش مالی‌های بالا، ادعا از فساد چند میلیارد دلاری می‌کردند که امروز به حدود ۱۵۰ میلیون تومان کاهش یافته، نشان دهنده پیشرفت در مسیر اصلاحات است و نتیجه این اصلاحات کاهش سطح فساد در وزارت جهاد کشاورزی را نشان می‌دهد.

وی تصریح کرد: اگر پیش‌تر ارقام فساد به میلیارد‌های دلار می‌رسید، امروز این اعداد به صدها میلیون تومان کاهش یافته و بزودی صفر می‌شود که این نشان می‌دهد که ما مسیر خود را درست رفته‌ایم.

نوری گفت: شنیده‌ها حاکی از آن است که برخی از انتشار این اخبار در صفحات مجازی و تویترهایشان به پول‌های هنگفتی دست پیدا کرده و به نان و نوبی رسیده‌اند اما واقعیت این است که در خصوص مدیریت جنگ مبلغی به ما ندادند و ما هم مبلغی دریافت نکرده‌ایم.

## مذاکره برای تغییر در اصلاحات انجام شده در وزارت جهاد کشاورزی

وزیر جهاد کشاورزی درباره مصوبه اخیر شورای عالی اداری در مورد اصلاح ساختار این وزارتخانه گفت: این موضوع در جلسات متعدد با حضور رئیس سازمان اداری استخدامی

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان گفت: به منظور ارائه مطلوب خدمات ثبتی و با توجه به امانی یا استیجاری بودن ساختمان اداری برخی واحدهای ثبتی استان، با تهیدات اتخاذ شده و در صورت تأمین و تخصیص اعتبار، تمامی ادارات ثبت اسناد تا پایان سال ۱۴۰۵ دارای ساختمان ملکی خواهند شد.

سیدمهدی هاشمی در نشست شورای اداری شهرستان فهرج با اشاره به اینکه سازمان ثبت یکی از قدیمی‌ترین تشکیلات اداری کشور است، اظهار داشت: علیرغم ایجاد تشکیلات اداری ثبت اسناد از سال ۱۲۹۰، عقب‌ماندگی سنواتی قابل توجهی در زمینه فضای اداری متناسب و همچنین هویت‌بخشی به اراضی و املاک وجود دارد.

وی افزود: این امر ناشی از متقاضی‌محور بودن صدور اسناد مالکیت و فقدان ضمانت اجرایی قوی برای الزام مالکین به اخذ سند بوده است.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان ابراز کرد: اعتبار قولنامه‌های عادی در دستگاه قضایی و ادارات دولتی موجب رواج معاملات غیررسمی اراضی و املاک و عدم احساس نیاز تخصصی به سند مالکیت شده بود و در نتیجه بخش قابل توجهی از املاک، فاقد سند باقی مانده است.

این عضو شورای قضایی استان کرمان بیان داشت: با توجه به کم‌رنگ بودن عنصر ضمانت اجرا در قوانین حوزه ثبت املاک، در سال ۱۳۹۵ طرح ارتقاء اعتبار اسناد رسمی در مجلس مطرح شد که در نهایت تحت عنوان «الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول» مورد تصویب مجلس قرار گرفت.

او ادامه داد: این مصوبه با ایراداتی از سوی شورای نگهبان مواجه شد و با توجه چندین نوبت رفت و برگشت بین این دو نهاد، به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارجاع شد تا اینکه پس از تأکید رهبر معظم انقلاب مبنی بر اینکه تصویب این قانون مصلحت قطعی کشور است، مورد موافقت مجمع قرار گرفت.

دبیر کمیته استانی هماهنگی اجرای قانون الزام تصریح کرد: آنچه این قانون دنبال می‌کند، سلب اعتبار تدریجی از قولنامه‌های عادی به‌عنوان منشأ فساد و الزام مالکین به اخذ سند رسمی مالکیت در بازه‌های زمانی تعیین شده است.

وی اضافه کرد: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی می‌بایست ظرف دو سال از راه‌اندازی



سر مقاله

## پشت پرده صلح

حامد خسرو شاهی / پژوهشگر مسائل قفقاز

● توافق صلح اخیر میان جمهوری آذربایجان و ارمنستان که با میانجی‌گری و نظارت مستقیم دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده، به امضا رسید، رویدادی است که فراتر از یک آتش‌بس یا تفاهنامه سیاسی دوجانبه معنا پیدا می‌کند. این توافق که پس از ۳۵ سال مناقشه، دو جنگ خونین و ده‌ها دور مذاکره نافرجام حاصل شده، نشان دهنده تغییر معادله قدرت در قفقاز جنوبی و بازآرایی نقش بازیگران سنتی و جدید در این منطقه حساس است.

آنچه این رویداد را از تلاش‌های پیشین متمایز می‌کند، ورود علنی و تمام‌قد ایالات متحده به فرآیند میانجی‌گری و ارائه یک بسته صلح همراه با ابعاد اقتصادی و راهبردی مشخص است. توافقی بر توقف کامل و دائمی درگیری‌ها، به رسمیت شناختن متقابل تمامیت ارضی و مرزهای بین‌المللی، بازگشایی مسیرهای تجاری و ایجاد یک مسیر ترانزیتی جدید موسوم به «راهرو ترامپ» (عنوانی که در این دیدار به جای کریدور زنگرور به کار رفت) که جمهوری آذربایجان را به منطقه خودمختار نخجوان متصل می‌کند، استوار است. افزون بر این، وعده سرمایه‌گذاری گسترده شرکت‌های آمریکایی در حوزه‌های انرژی، فناوری و هوش مصنوعی در هر دو کشور، بخش مهمی از این بسته صلح را تشکیل می‌دهد و رهبران دو کشور نیز از آغاز فرایند نهایی‌سازی منشور شرکت راهبردی با واژگانش خبر داده‌اند. نام‌گذاری این مسیر به نام رئیس‌جمهور ترامپ که بنابر گفته یک مقام آمریکایی به پیشنهاد طرف ارمنی صورت گرفته، وجه تبلیغاتی و نمادین قابل توجهی دارد. ترامپ خود این اقدام را افتخاری بزرگ دانسته و حتی نخست‌وزیر ارمنستان و رئیس‌جمهور آذربایجان نیز در اظهارات جداگانه‌ای از درخواست مشترک برای اعطای جایزه صلح نوبل به او خبر دادند. چنین رویکردی به ترامپ این امکان را می‌دهد که این توافق را به عنوان نمونه بارز مهارت خود در «عادی‌سازی» معرفی کند و از آن در رقابت‌های سیاسی داخلی و جهانی بهره‌برداری کند.

از منظر ژئوپلیتیک، این توافق ضربه‌ای جدی به نقش انحصاری روسیه در مدیریت بحران‌های قفقاز محسوب می‌شود. تا پیش از این، مسکو تنها بازیگر خارجی بود که توانسته بود با استقرار نیروهای حافظ صلح و اعمال نفوذ بر هر دو طرف، توافقات آتش‌بس را تضمین کند. اما کاهش نفوذ روسیه در ایران و واکو، خروج تدریجی نیروهایش از قره‌باغ و تمایل ارمنستان به گسترش روابط با غرب، بستر مناسبی برای ورود ایالات متحده فراهم کرده است. این اتفاق همچنین برای ایران پیامی روشن دارد؛ زیرا «راهرو ترامپ» عملاً کارکردی مشابه راهرو زنگرور دارد که سال‌ها موضوع اختلاف بود و در صورت اجرایی شدن می‌تواند بخشی از مسیرهای ترانزیتی را که بالقوه از خاک ایران می‌گذشت دور بزند و در صورت استقرار نظامیان آمریکایی به‌منظور نظارت بر کریدور، عملیات‌های آمریکایی

مماس با مرزهای شمال غربی ایران استقرار می‌یابند. پیوندن صلح به سرمایه‌گذاری اقتصادی یک نکته کلیدی دیگر این توافق است. حضور شرکت‌های آمریکایی در حوزه انرژی و فناوری، نه تنها فرصت اشتغال و رشد اقتصادی برای دو کشور را فراهم می‌کند، بلکه وابستگی متقابل اقتصادی را تقویت کرده و هزینه بازگشت به درگیری را بالا می‌برد. برای آذربایجان، این مسأله به معنای گسترش بازارها و کاهش وابستگی به مسیرهای سنتی صادرات انرژی است و از این پس مسیرهای انتقال انرژی خزر به جای گرجستان از ارمنستان عبور خواهند کرد. برای ارمنستان، هم فرصتی برای شکستن بخشی از انزوای ژئوپلیتیک و بهره‌مندی از زیرساخت‌های مدرن که تاکنون تحت نفوذ روسیه بوده، به‌شمار می‌رود.

با وجود نمایش کنونی، چالش‌ها و ابهاماتی نیز پیش روی این توافق قرار دارد. سابقه بی‌اعتمادی عمیق میان واکو و ایران همچنان پابرجاست و یک حادثه مرزی یا تحریک داخلی می‌تواند روند اجرای توافق را متوقف کند. واکنش روسیه و ایران نیز به عنوان دو بازیگر ناراضی از این تحول، ممکن است در قالب فشارهای دیپلماتیک، اقدامات اقتصادی یا حتی حمایت از گروه‌ها و جریان‌های مخالف توافق بروز پیدا کند. جزئیات حقوقی و حاکمیتی «راهرو ترامپ» نیز هنوز به‌طور کامل روشن نشده و این امر می‌تواند در آینده به منبع اختلاف جدیدی تبدیل شود.

در سطح بین‌المللی، این توافق نماد ورود رسمی و پر قدرت ایالات متحده به قلب قفقاز است و می‌تواند ساختار امنیتی و اقتصادی منطقه را برای سال‌ها دگرگون کند. برای چین، توافق صلح میان آذربایجان و ارمنستان با محوریت و مدیریت آمریکا حامل پیام‌های چندلایه است. یک‌ن که در سال‌های اخیر با ابتکار «یک کمربند، یک جاده» در پی تقویت مسیرهای زمینی و دریایی خود بوده، قفقاز جنوبی را به عنوان یکی از گره‌های راهبردی اتصال چین به اروپا از طریق آسیای مرکزی و دریای سیاه می‌بیند. ایجاد «راهرو ترامپ» با پشتوانه سیاسی و اقتصادی واشنگتن، به معنای ورود یک مسیر ترانزیتی مهم به حوزه نفوذ آمریکا است و می‌تواند بخشی از ظرفیت بالقوه چین برای توسعه مسیرهای تحت کنترل با نفوذ خود را محدود کند. این امر احتمالاً یک روادار خواهد کرد تا از یک سورروابط اقتصادی و سرمایه‌گذاری در قفقاز جنوبی را شتاب دهد تا جای پای خود را تثبیت کند و از سوی دیگر، همکاری با روسیه و ایران را برای ایجاد مسیرهای موازی و خارج از کنترل آمریکا تقویت کند. چنین شرایطی ممکن است رقابت ترانزیتی و ژئوپلیتیک در منطقه را به شکل محسوسی افزایش دهد.

برای ایران، این رویداد زنگ خطری جدی است. اگر تهران نتواند مسیرهای جایگزین ترانزیتی از مسیر خود را ایجاد دهد، احتمال تضعیف موقعیت کشور به عنوان گذرگاه راهبردی منطقه بسیار بالاست. برای روسیه نیز این پیام را دارد که حتی در حوزه نفوذ سنتی خود، در برابر ورود بازیگران رقیب مصونیت ندارد.

در نهایت، توافق صلح بین آذربایجان و ارمنستان به میانجی‌گری ترامپ را باید نقطه مهمی در باز معماری سیاسی و اقتصادی قفقاز جنوبی دانست. این توافق نه تنها می‌تواند صفحه‌ای تازه در روابط دو کشور بگشاید، بلکه با ایجاد مسیرهای جدید همکاری و رقابت، کل معادلات منطقه‌ای را بازتعریف خواهد کرد.

با این حال، موفقیت نهایی آن در گرو مدیریت منافع بازیگران خارجی و ترجمه وعده‌های اقتصادی به پروژه‌های واقعی است. آینده نشان خواهد داد که آیا «راهرو ترامپ» به‌مسیری پایدار برای صلح و شکوفایی بدل می‌شود یا در نهایت به سرنوشت بسیاری از توافقات پیشین دچار خواهد شد؛ یعنی تنها آورده آن نمایش تبلیغاتی ترامپ در مسیر دریافت جایزه صلح نوبل خواهد ماند و به‌فصلی کوتاه مدت در تاریخ پرتنش قفقاز محدود خواهد شد، یا شاید هم یک توافق واقعی باشد.

## آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت عمران ترابر همکاران جنوب شرق (سهامی خاص)

شماره ثبت ۵۵۸۱

بدین وسیله به اطلاع سهامداران محترم شرکت میرساند، مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹ راس ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ به آدرس سیرجان ، محله پایگاه دریایی ، بلوار امام رضا (ع) ، بلوار شهید صیاد شیرازی ، شرکت عمران ترابر همکاران جنوب شرق برگزار میگردد.

**دستور جلسه:** تصویب ترازنامه و سود (زیان) ، تقسیم سود سهام ، تعیین پاداش هیات مدیره ، انتخاب بازرس اصلی و علی البدل ، انتخاب روزنامه، سایر مواردی که در صلاحیت مجمع می باشد.

هیات مدیره شرکت عمران ترابر همکاران جنوب شرق (سهامی خاص)