

رهبر معظم انقلاب:

دفاع از حریم‌های مقدس برای حاج‌قاسم سلیمانی یک اصل بود

-راهبردهمیشگی شهیدسلیمانی احیای جبهه‌مقاومت‌بود.
- دفاع از حریم‌های مقدس برای حاج‌قاسم سلیمانی یک اصل بود؛ او ایران را هم حرم اطلاق می‌کرد.
- عده‌ای از روی عدم تحلیل درست و عدم فهم درست و عدم شناخت لازم از مسائل تصور می‌کنند و به زبان می‌آورند و شاید ترویج می‌کنند که با حوادث اخیر منطقه، خون‌هایی که در راه دفاع از حرم ریخته شد، هدر رفت! خطای بزرگ و این اشتباه بزرگ را این‌ها می‌کنند؛ اگر این جان‌هانی رفتند و این مبارزه انجام نمی‌گرفت و این حاج‌قاسم سلیمانی نوی کوه‌ها و بیابان‌های این منطقه با آن شهامت حرکت نمی‌کرد و دنبال خودش [این شهدا را] نمی‌کشاند، امروز از این اعتبار مقدس خبری نبود...
- این را مطمئن باشید. نه فقط از زنبینه خبری نبود، از کرپلا هم خبری نبود، از نجف هم خبری نبود. دلپیش سامراس؛ در مورد سامرا یک مقدار غفلت شد، شهادتید حرم عسکریین علیهم‌السلام را ویران کردند و ضریح‌شان را شکستند. چه کسانی؟ همان تکفیری‌ها با کمک آمریکایی‌ها. همه‌جا همین‌جور می‌شد اگر چنانچه این دفاع انجام نمی‌گرفت. سرنوشت این اعتبار مقدس، این قیله‌های دل مردم مسلمان، سرنوشت همان گنبد تخریب‌شده امام عسکری علیهم‌السلام می‌شد.
- خونی که در راه حق ریخته بشود هدر نمی‌رود، بدانید این‌ها که امروز جولان می‌دهند زیر پای مومنان لگدمال می‌شوند.
- حوادث این چندسال و مدافعان حرم نشان داد انقلاب اسلامی سرزنده است.
- برخی کشورها اگر دچار اشتباه بزرگ شوند و عوامل ثبات و اقتدار خود را که همان جوان‌های مومن هستند، از صحنه خارج کنند، همانند سوریه خواهند شد.
- سوریه متعلق به مردم سوریه است، کسانی که تعرض کردند یک روزی در مقابل جوانان غیور سوری عقب خواهند رفت.
- لبنان نماد مقاومت است، پیروز خواهد شد، یمن نماد مقاومت است پیروز خواهد شد.



در آستانه پنجمین سالروز شهادت شهید سید محمدحاج‌قاسم سلیمانی خانواده‌های شهید سید محمدحاج‌قاسم سلیمانی و همراهانش، خانواده‌های شهدای تشییع در سال ۹۸ و خانواده‌های شهدای حادثه تروریستی سال گذشته کرمان امروز چهارشنبه دوازدهم دی‌ماه ۱۴۰۳ با رهبر معظم انقلاب اسلامی دیدار کردند.

رهبر انقلاب در این دیدار طی سخنانی باین‌این که راهبردهمیشگی شهید سلیمانی احیای جبهه مقاومت بود، خاطر نشان کردند: «دفاع از حریم‌های مقدس برای حاج‌قاسم سلیمانی یک اصل بود؛ او ایران را هم حرم اطلاق می‌کرد».

به گزارش فردای کرمان به نقل از ایسنا، گزیده بیانات حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی به شرح زیر است:

- ماه رجب ماه دعا و عبادت و توسل است.

- مرقده شهید سلیمانی را هزاران نفر از راه‌های دور و نزدیک و حتی دیگر کشورها زیارت می‌کنند؛ این عزت، پاداش دنیوی خداوند به اخلاص اوست.

معاون وزیر نفت در امور گاز:

لزوم کاهش مصرف گاز برای جلوگیری از قطعی و افت فشار



ارکان مختلف، تدابیر اتخاذ شده و همکاری‌ها در همه بخش‌های دولت، می‌تواند ما را از این شرایط به سلامت عبور دهد.
معاون وزیر نفت در امور گاز افزود: یکی از همین کارها، جدیت در ارتباط با بحث پایش اداره‌های دولتی و قطع گاز اداره‌های متخلف است که باید در دستور کار باشد، ادامه باید و دستور عمل‌های ابلاغی به جد انجام شود.
توکل با بیان اینکه استفاده از ظرفیت صداوسیما در استان‌ها بسیار مهم است، توضیح داد: تولید محتوای محلی با زبان خود و استفاده از افراد معتبر در جامعه می‌تواند تأثیرگذار باشد.
وی با اشاره به اینکه باید از فرصت زمستان استفاده و با مردم صادقانه صحبت کنیم، گفت: باید نشست‌های مختلفی برای آگاه‌سازی و تبادل نظر برگزار کنید تا ابهام‌های عمومی برطرف شود. مردم باید بدانند که ما دومین مخزن گاز دنیا را داریم و این اطلاعات باید به‌طور صحیح منتقل شود. این همان جهاد تبیین است.

معاون وزیر نفت در امور گاز تأکید کرد: شرایط پایدار کنونی شبکه سراسری گاز نتیجه مدیریت مؤثر شبکه و تعامل و همکاری همه نهادها و مردم با شرکت ملی گاز ایران است. به گزارش مهر به نقل از شرکت ملی گاز ایران، سعید توکلی در بیست‌ودومین نشست کمیته سوخت زمستانی داخلی با حضور مدیران ستادی و مدیران عامل شرکت‌های گاز استانی به‌صورت ویدئوکنفرانس گفت: با توجه به پیش‌بینی‌های انجام‌شده که حاکی از اوج مصرف گاز در روزهای پنجشنبه و جمعه این هفته است، از شما درخواست دارم همچنان به تعامل خود با استانداران ادامه دهید تا در هیچ نقطه‌ای از کشور با مشکل افت فشار یا قطعی گاز روبه‌رو نشویم.

وی ادامه داد: اگر اکنون شرایط پایدار است و فشار خوبی را در شبکه سراسری گاز شاهد هستید، این نتیجه مدیریت مؤثر شبکه و تعامل و همکاری همه نهادها و مردم با شرکت ملی گاز ایران است.

مدیر عامل شرکت ملی گاز ایران افزود: در این صورت با توجه به پایداری سرما در برخی مناطق، به‌ویژه در شمال غرب و شمال شرق کشور ممکن است با مشکلات جدی مواجه شوید، هرچند اکنون به‌رغم ماندگاری سرمای گسترده در سراسر کشور، به لطف خدا و تلاش شبانه‌روزی همکاران مان در بخش‌های مختلف شرکت ملی گاز ایران، شبکه گاز کشور بدون هیچ مشکل و قطعی گاز، به‌صورت پایدار در حال خدمت‌رسانی به هموطنان است.

توکل خطاب به مدیران عامل شرکت‌های گاز استانی یادآور شد: از شما خواهش می‌کنم کارتان را با دقت، صداقت و خلوص نیت و تنها برای رضای خداوند انجام دهید و مطمئن باشید این خدمات شما بدون اجر نخواهد ماند. به حواشی خصوصاً مطالب رسانه‌ای که غیرمنصفانه منتشر می‌شود، وارد نشوید. تا به حال شما و دیگر همکارانتان عملکرد بسیار خوبی داشته‌اید و از این پس نیز مطمئناً همین‌طور خواهد بود.

وی با تأکید بر اینکه تأمین سوخت معادل با وزارت نفت و مدیریت مصرف سوخت با وزارت نیرو است، گفت: اکنون زمان بخشی‌نگری نیست و در واقع، همین تعامل بین

کارشناس بازار مسکن:

افزایش ۱۵ درصدی قیمت ملک به دلیل نگاه‌داری بانک‌ها

آپارتمان دارایی‌های خود افزایش دهند، به عبارت دیگر بانک‌ها با افزایش این دارایی‌ها می‌توانند، اعتبار جذب کنند. در نتیجه خرید، فروش و انباشت دارایی بانک‌ها به‌ویژه از دولت نهم و دهم با افزایش بانک‌ها تحت عنوان بانک‌های قرض‌الحسنه به دنبال جذب و افزایش اعتبار خود بودند.

وی افزود: بانک‌ها برای افزایش اعتبار خود شروع به خرید ملک به عنوان پشتوانه و دارایی بانک کردند که به یکباره تقاضا در بازار مسکن افزایش یافت و موجب گرانی مسکن شد. البته در پی این افزایش قیمت در بازار مسکن، ملک به عنوان یک کالای تجاری - سرمایه‌ای شناخته شد و از معنای اصلی خود کالای مصرفی بود، فاصله گرفت. این کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه فعالیت بانک‌ها در حوزه مسکن موجب افزایش قیمت ۱۰ تا ۱۵ درصد ملک در بازار مسکن شد، گفت: دارایی بانک‌ها باید به جامعه مصرفی و تولید مسکن اختصاص یابد تا میزان عرضه و تقاضا در بازار مسکن به تعادل برسد، تعادل میان عرضه و تقاضای مسکن یکی از معیارهای کاهش قیمت ملک در بازار خواهد بود.

غیبی در پایان تأکید کرد: دولت باید هرچه سریع‌تر برنامه‌های مسکنی خود را تدوین کند، تا بتواند قدرت کنترل کردن بازار مسکن را در دست بگیرد. طی یک دهه اخیر بانک‌ها به سپرده مشتریان خود تا متوسط ۳۰ درصد سود بانکی دادند و با سپرده‌ها حجم زیادی ملک و املاک خریداری کردند، این روند نقطه عطفی برای گرانی مسکن بود، به عبارت دیگر سیاست گران شدن ملک در پی خرید مسکن توسط بانک‌ها در کشور شکل گرفت.



یک کارشناس بازار مسکن از اینکه فعالیت بانک‌ها در حوزه مسکن موجب افزایش قیمت ۱۰ تا ۱۵ درصدی ملک در بازار مسکن شد، گفت: دارایی بانک‌ها باید به جامعه مصرفی و تولید مسکن اختصاص یابد.

سید منصور غیبی کارشناس بازار مسکن در گفتگو با مهر با بیان اینکه خرید و فروش ملک توسط بانک‌ها موجب گران شدن مسکن در بازار مصرفی شد، گفت: بانک‌ها به این موضوع پی بردند که می‌توانند از طریق انباشت فیزیکی و اموال غیرمنقول مانند ملک و

سرمقاله

اثر بازار ارز تجاری بر ساختار صنعت کشور



دکتر سعید بیات / پژوهشگر اقتصادی

● در روزهایی که از راه‌اندازی بازار ارز تجاری می‌گذرد، گزاره‌های متعددی در خصوص اثرات این بازار بر ساختار آتی اقتصاد کشور مطرح شده است. یکی از گزاره‌های جالب این است که اگر قرار باشد نرخ ارز توافقی روند صعودی داشته باشد، واردکنندگان به زودی برای خرید ارز با مشکل کمبود ریال مواجه خواهند شد و بانک مرکزی ناچار می‌شود سیاست پولی انبساطی اعمال کند تا عطش نقدینگی بنگاه‌ها را رفع کند که بعد از یک وقفه زمانی به افزایش نرخ تورم منجر خواهد شد.

آیا گزاره فوق درست است؟ آیا این همان اتفاقی است که برای کشورهایی که نظام شناور مدیریت‌شده را برگزیده‌اند، حادث شده است؟ هدف یادداشت حاضر، پاسخ به این سوال است.

بازار ارز تجاری عمدتاً محل تأمین ارز کالاهای سرمایه‌ای، واسطه‌ای و مواد اولیه بخش‌های تولیدی است. بنابراین، واردکنندگان همان بنگاه‌های تولیدی محسوب می‌شوند که فراهم کردن ریال برای خرید ارز به‌عنوان بخشی از هزینه‌های تولیدی آنها به شمار می‌آید. از نظر نگارنده، بنگاه‌های تولیدی خریدار ارز به دو دسته قابل تقسیم هستند. دسته اول، آنهایی که هزینه خرید ارزشان با نرخ توافقی، با شرایط قیمت‌گذاری تثبیت خزنه که تا قبل از ۲۴ آذر در سامانه نیما برقرار بود، تفاوتی ندارد. هزینه تمام‌شده خرید ارز برای این دسته از بنگاه‌ها در شرایط قیمت‌گذاری دستوری نیما فراتر از رقبای بود که در آن سامانه ثبت می‌شد. آنها ناچار بودند علاوه بر پرداخت نرخ نیما، پرداخت‌های دیگری نیز به صادرکننده داشته باشند که از توافقات پنهانی دو طرف معامله نشأت می‌گرفت. آشکار است که درباره این دسته از واردکنندگان، گزاره مطرح‌شده مصداق ندارد؛ در حقیقت، تنها اتفاقی که با راه‌اندازی بازار ارز تجاری افتاده، این است که پرداخت‌های زیر میز به توافقات شفاف و روی میز تبدیل شده است.

دسته دوم آنهایی هستند که حیات آنها نوعاً به رانت ناشی از ارزان‌فروشی ارز گره خورده و وقتی نرخ توافقی ملاک معامله قرار می‌گیرد، از نقطه سر به سر عبور می‌کنند و وارد زیان‌دهی می‌شوند. در واقع، تاکنون ارز رانتی در حکم تنفس مصنوعی و حفظ حیات نباتی این بنگاه‌ها عمل می‌کرده و ناکارآمدی و بهره‌وری پایین در ساختار تولید آنها را پنهان می‌کرده است. بنابراین، یکی از بزرگ‌ترین راه‌اندازی بازار ارز تجاری این است که پرده‌ها را کنار می‌زند و ما را بیش از پیش با واقعیت‌های ساختار تولید کشور آشنا می‌کند. خوب، با این بنگاه‌ها چه رفتاری باید داشته باشیم؟ باید ضعف‌های آنها را که تا ۲۴ آذر سال جاری توسط ارز رانتی پنهان شده بود، توسط ریال رانتی پنهان کنیم و با انبساط نقدینگی به داد آنها برسیم؟ راه حل علمی و روش‌های آزمون‌شده دنیا این نیست.

حل این مسأله از دو حالت خارج نیست. اول آنکه، بنگاه‌های ناکارآمد که دیگر امکان دسترسی به ارز ارزان قیمت ندارند، اقدام به افزایش بهره‌وری و اصلاح ساختار بنگاه کنند تا بتوانند هزینه تولید محصولات خود را کاهش دهند و در صنعت باقی بمانند. حالت دوم این است که از صنعت خارج شوند و بنگاه‌های جدید جایگزین آنها شوند. وقوع این دو پدیده سبب خواهد شد تا ساختار تولید صنعت کشور به کلی متحول شود و صنعت رانتی به صنعت پویا و کارآمد تغییر شکل دهد. آنچه گفته شد بارها نمود بیرونی داشته است. برای مثال، شوک افزایش نرخ ارز در سال ۱۳۹۷ و بعد از خروج آمریکا از برجام سبب شد تا صنعت منسوجات و پوشاک کشور که به دلیل پایین نگه داشتن مصنوعی نرخ احیا شود و علاوه بر افزایش تولید و تأمین نیازهای داخلی، به بهبود اشتغال نیز کمک کند. همین الان نیز همچنان ارز نیمایی که برای واردات منسوجات و پوشاک مصرف می‌شود، عدد قابل توجهی است. مطابق گزارش سایت رسمی بانک مرکزی، از ابتدای سال جاری تا ۱۵ دی‌ماه، بیش از ۱ میلیارد دلار برای واردات این کالاهای، تأمین ارز نیمایی صورت گرفته است که انتظار می‌رود با تغییرات ایجادشده در مکانیسم تعیین نرخ ارز سامانه نیما، میزان واردات این اقلام روند کاهشی پیدا کند و افزایش تولید داخلی جایگزین آن شود.

عمیقاً باور دارم اگر اجرای نظام شناور مدیریت‌شده از ابتدای دهه ۸۰ آغاز شده بود، ساختار صنعت کشور کاملاً متفاوت از چیزی بود که الان مشاهده می‌کنیم. احتمالاً بسیاری از کالاهایی که الان تولید نمی‌کنیم، به چرخه تولیدات ما اضافه می‌شد و بسیاری از کالاهایی که الان تولید می‌کنیم، از چرخه صنعت ما حذف شده بود. در این صورت، احتمالاً صنعتی چابک، با بهره‌وری بالا و صادرات‌محور داشتیم. تازه این همه ماجرا نیست، اگر به جای تزریق صدها میلیارد دلار از درآمد نفتی به بازار ارز برای تثبیت نرخ، این ارزها در توسعه صنایع پتروشیمی، معدنی و... هزینه شده بود، احتمالاً ظرفیت تولید و صادرات این صنایع، چند برابر چیزی بود که الان شاهد آن هستیم. حیف! بحث خود را این طور جمع‌بندی می‌کنم که لازم است دیالوگ بانک مرکزی با صاحبان صنعت کشور متحول شود. بانک مرکزی در قامت سیاستگذار ارزی را به‌اندازی بازار ارز تجاری و اجرای نظام شناور مدیریت‌شده، دیالوگ ارزی خود با صاحبان صنعت را تغییر داد. اکنون لازم است بانک مرکزی در قامت سیاستگذار پولی، دیالوگ ریالی خود با صنعت را نیز عوض کند و نشان دهد که قرار نیست ناکارآمدی‌های صنعت که روزگاری پشت ارز رانتی پنهان بود، الان پشت ریال رانتی پنهان شود. روی پای خودتان بایستید!