

وزیر امور اقتصادی و دارایی:

## موافقت رهبر انقلاب با بررسی مجدد FATF در مجمع

نهایت مجمع به جمع بندی نهایی نرسید و در نهایت لوابح در مجمع رسوب کرد. مسعود پزشکیان رئیس جمهور که یکی از برنامه های دولت خود را تسهیل مرادوات مالی و تجاری با جهان اعلام کرده است، ۲۶ شهریور ماه در نخستین نشست خبری خود اعلام کرده بود که درباره تصویب لوابح مرتبط با FATF به مجلس شورای اسلامی نامه ارسال خواهد کرد.

پس از آن در ۱۱ مهرماه محمدجعفر قائم پناه معاون اجرایی و سرپرست نهاد ریاست جمهوری با اعلام اینکه درخواست بررسی مجدد FATF به مجمع تشخیص مصلحت ارسال می شود، به خبرنگاران تاکید کرده بود که در خصوص این موضوع اجماع داخلی اتفاق خواهد افتاد.

«فاطمه مهاجرانی» در نخستین نشست خبری سخنگوی دولت در مهرماه گذشته از شروع هماهنگی ها میان دولت و مجمع برای بررسی مجدد موضوع FATF در این نهاد خبر داده بود.

اواخر پاییز امسال نیز عبدالناصر همتی وزیر امور اقتصادی و دارایی در توییتهی در شبکه اجتماعی ایکس از مزایای تعامل نوشت تا نگاه ویژه دولت به این مساله آشکار شود.

وی گفت: عادی سازی پرونده ایران در گروه اقدام مالی باعث رفع محدودیت های پولی و مالی ۲۰۰ کشور و نهاد بین المللی علیه اشخاص حقیقی و حقوقی ایرانی، خنثی سازی پروژه منزوی کردن نظام پولی و مالی کشورمان توسط آمریکا و متحدانش، عادی سازی روابط بانکی ایرانیان از دانشجو گرفته تا تاجر و فعالان اقتصادی در سراسر جهان، افزایش هزینه های دولت آمریکا در تهدید و تطمیع کشورها و نهادهای بین المللی برای اجرای تحریم ها علیه ایران می شود.



وزیر امور اقتصادی و دارایی از موافقت رهبر معظم انقلاب برای بررسی مجدد لوابح مربوط به پیوستن ایران به گروه ویژه اقدام مالی (FATF) در مجمع تشخیص مصلحت نظام خبر داد.

به گزارش ایرنا، «عبدالناصر همتی» در فضای مجازی نوشت: «از رئیس جمهور محترم شنیدم مقام معظم رهبری در خصوص موضوع FATF، با طرح مجدد لوابح پالمو و CFT در مجمع تشخیص مصلحت موافقت فرموده اند.»

گفتنی است لوابح دوگانه پالمو و CFT که در دهمین دوره مجلس شورای اسلامی به تصویب نمایندگان رسید با اشکالات شورای نگهبان مواجه شد و برای بررسی بیشتر از سال ۹۹ به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارسال شد.

اگرچه آن زمان جلساتی با حضور دولتمردان اقتصادی از جمله وزرای اقتصاد و بانک مرکزی برای بررسی دلایل دولت در تصویب این دو لایحه برگزار شد اما در

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان:

## تحقق بخش عمده سند تحول قضایی با اجرای قانون الزام



املاک در استان آغاز بکار کرده است، ۱۰۲ واحد صنفی مشاور املاک به علت عدم اتصال به سامانه کاتب پلمب شده است.

هاشمی همچنین یکی از نتایج اجرای قانون الزام را اتمام جدنگاری و سنددار شدن تمامی پهنه های سرزمینی عنوان کرد و افزود: با اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول، بخش قابل توجهی از سند تحول قضایی بویژه حمایت از حقوق مالکیت اشخاص محقق می شود و علاوه بر فراهم شدن بستر ارائه خدمات الکترونیک، کاهش چشمگیر ورودی پرونده به محاکم دادگستری رانیز شاهد خواهیم بود.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان گفت: با اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول، بخش قابل توجهی از اهداف سند تحول قضایی محقق می شود.

سیدمهدی هاشمی در سومین نشست شورای راهبری قانون الزام در استان کرمان گفت: قانون الزام یک انقلاب در نظام حقوقی ما به شمار می رود که جنبه پیشگیرانه آن مشهود است.

وی ادامه داد: چون قانون الزام با هدف سلب اعتبار از قولنامه های عادی به تصویب رسیده است، تبیین قانون از اهمیت بالایی برخوردار است و ضرورت دارد همه دستگاه ها در این زمینه ورود کنند تا افراد جامعه متضرر نشوند.

دبیر شورای راهبری قانون الزام در استان کرمان تصریح کرد: قانون الزام همچنین در پی نظاممند کردن فعالیت مشاورین املاک است و تهدیدی برای این جایگاه شغلی محسوب نمی شود چرا که وظایف مشاورین املاک و دفاتر اسناد رسمی، تفکیک شده است و هیچ تداخلی ندارد.

وی افزود: به موجب مقررات، مشاورین املاک باید ضمن اتصال به سامانه کاتب در بستر این نرم افزار به فعالیت بپردازند و واحدهای ثبتی که به سامانه متصل نشوند پلمب می شوند. عضو شورای قضایی استان کرمان با اشاره به تشدید نظارت بر وضعیت اتصال مشاورین املاک به سامانه کاتب بیان کرد: ظرف ۲۰ روز گذشته که گشت های بازرسی مشاورین

## آگهی انتخابات مسئولان انجمن صنفی کارفرمایی مهندسين مشاور استان کرمان

۵- محمدجواد محیطی	عضو اصلی
۶- علی کاراموز	علی البدل هیئت مدیره
۷- حسن برجسته	بازرس اصلی
۸- صفار خوش نظر	بازرس علی البدل

هیئت مدیره انجمن صنفی

بدینوسیله به اطلاع میرساند به موجب مدارک تسلیمی از سوی انجمن مذکور اسامی و سمت هریک از اعضا اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرس که از تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ به مدت سه سال انتخاب شده اند، به شرح ذیل می باشد:

۱- رامین ارجمند کرمانی	رئیس هیئت مدیره
۲- فرشاد مهربانی	نایب رئیس
۳- رضا جلال کمالی	خزانه دار
۴- محمدعلی قنبری	دبیر

## آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده

شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان رفسنجان (شماره ثبت ۹۱)  
(نوبت اول)

بدینوسیله از کلیه اعضاء شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان رفسنجان دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که راس ساعت ۱۵ عصر روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ در محل رفسنجان - آموزش و پرورش، سالن شهدای دانش آموز تشکیل می گردد حضور یابند.

دستور کار جلسه:

۱- تصویب تمدید مدت فعالیت تعاونی (ماده ۶ اساسنامه)

ضمناً اعضای که به هر دلیل قادر به حضور در جلسه مجمع عمومی فوق نمی باشند و قصد دادن وکالت را دارند بایستی حداکثر تا ۲۴ ساعت قبل از مجمع عمومی مذکور به همراه وکیل مورد نظر به محل دفتر شرکت تعاونی مراجعه و فرم وکالت را تکمیل و دریافت نمایند. لازم به ذکر است به غیر از وکالتنامه های فوق الذکر و رسمی، وکالتنامه دیگری پذیرفته نیست و هر عضو حداکثر وکالت یک عضو را می تواند بپذیرد و هر شخص غیر عضو تنها وکالت یک عضو را می تواند بپذیرد.

هیأت مدیره شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان رفسنجان

سرمقاله

## چشم انداز اقتصادی همسوی ایران و عمان



دکتر کامران کریمی/ پژوهشگر مسائل خلیج فارس

جایگاه سلطان نشین عمان بیشتر به واسطه سیاست خارجی متوازن و مبتنی بر بی طرفی فعال با میانجی گری در مناقشات منطقه ای شناخته شده و کمتر به بعد چشم انداز توسعه اقتصادی این کشور اشاره شده است که می تواند نقش تکمیلی برای بندر چابهار و دسترسی به کریدور شمال - جنوب ایفا کند.

عمان نیز همچون عربستان، امارات، قطر، بحرین و کویت چشم انداز اقتصادی را برای گذار به اقتصاد تک محصولی و متنوع سازی درآمدهای دولت طراحی و عملیاتی ساخته که می تواند این کشور را به قطب تجارت در حاشیه اقیانوس هند، دریای عرب و شرق خلیج فارس تبدیل کند. همه مسیرها به بندر الدقم و منطقه ویژه اقتصادی آن بازمی گردد که قرار است آینده اقتصاد عمان را با جذب سرمایه گذاری خارجی و طرح های آینده نگرانه رقم بزند. از جمله ویژگی های استراتژیک بندر الدقم دسترسی به آب های آزاد است که برای پهلو گرفتن در آن دیگر نیازی به عبور از تنگه هرمز نیست و از این حیث می تواند عمان را به بازیگر تجارت دریایی تبدیل کند.

موقعیت این بندر دریای آزاد که آن را نسبت به بندر دبی، جبل علی و بندر عربستان در خلیج فارس و دریای سرخ که در محاصره تنگه ها قرار دارند، ویژه کرده، این است که می تواند جنوب شرق آسیا، شبه قاره، دریای سرخ و شمال آفریقا را به یکدیگر پیوند داده و به عنوان یک هاب تجاری و لجستیکی عمل کند. از این منظر است که ساخت وسازها در این منطقه ویژه سرعت گرفته و اسکله ها، باند فرودگاه، مجتمع های صنعتی، مسکونی و پروژه های گردشگری یکی پس از دیگری در حال برآمدن هستند.

بخش مهم دیگر این منطقه ویژه اقتصادی طرح های آینده نگرانه مبنی بر صنایع پیشرفته، های تک، هوش مصنوعی و انرژی های پاک است که با توجه به موقعیت جغرافیایی و دسترسی آن، مطلوب و مورد نظر سرمایه گذاران خارجی از چین، آمریکا، هند، بریتانیا، ترکیه و حتی عربستان سعودی قرار گرفته است.

بندر الدقم می تواند یکی از شرکای اصلی تجاری بندر استراتژیک چابهار شود؛ به گونه ای که برای نقش آفرینی موثر عمان در ایجاد ارتباطات منطقه ای بین شرق آفریقا با آسیای میانه، قفقاز و اروپای شمالی، این بندر می تواند عاملی تاثیرگذار باشد. آنچه این موقعیت را در دسترس قرار داده، توافق نامه عشق آباد است که نقش ایران و عمان در آن بسیار تعیین کننده است. براساس توافق نامه عشق آباد کشورهای عضو آن، یعنی قزاقستان، ازبکستان، ترکمنستان، ایران و عمان که بعداً هند نیز به آن پیوست، می توانند با ایجاد کریدوری مهم و حیاتی آسیای میانه را به جنوب آن متصل کنند. توافق نامه عشق آباد در آوریل ۲۰۱۶ لازم الاجرا شد و در سفر سال ۱۴۰۱ رئیس دولت سیزدهم به مسقط، مورد تاکید قرار گرفت. هدف این توافق، افزایش اتصال در منطقه اوراسیا و همگام سازی آن با سایر کریدورهای حمل و نقل منطقه ای از جمله شمال - جنوب است. به نظر می رسد دو طرف رویکرد فعالانه تری را برای پیشبرد این توافق نامه در پیش خواهند گرفت.

برگزاری کمیسیون مشترک ایران و عمان در ماه آینده در مسقط که در نشست خبری وزرای خارجه دو کشور مورد تاکید قرار گرفت، می تواند علاوه بر موضوعات کنسولی، تجاری و گردشگری، مساله مهم حمل و نقل بین المللی را نیز در دستور کار قرار دهد. در همین خصوص، عراقچی با بیان اینکه «حجم تجارت بین ایران و عمان در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۳۹۹ بیش از سه برابر شده»، گفت: حجم تجارت ایران و عمان در سال گذشته ۵.۵ میلیارد دلار بود.

از ده بازار اول کالاهای صادراتی طی هفت ماه ۱۴۰۳ عمان در رتبه هشتم با نزدیک به یک میلیارد دلار بوده است. درصد این تغییر نسبت به سال قبل ۱۸ درصد رشد و به لحاظ وزنی نیز ۳۹ درصد افزایش را نشان می دهد. در ده مبدا اول واردات ایران طی این مدت مشابه عمان در رتبه دهم قرار دارد که نزدیک به نیم میلیارد دلار کالا از این کشور عربی وارد شده است. تجارت ۵ میلیارد دلاری یکی از اهداف اصلی ایران و عمان در چند سال آینده است که می تواند این کشور را در حوزه تجارت به یکی از شرکای اول ایران تبدیل کند. با وجود تفاهات سطح بالای سیاسی و همسویی دیپلماتیک ایران و عمان در بسیاری از موضوعات منطقه ای، تجارت بین این دو همسایه اما وضعیت مطلوبی ندارد و لازم است طرفین خیز جدی تری را برای ارتقای جایگاه اقتصادی روابط مدنظر قرار دهند. چشم انداز اقتصادی عمان با تمرکز بر بندر الدقم به عنوان قلیپ تپنده اقتصاد سیاسی این سلطان نشین در سال های آینده و همسویی آن با بندر چابهار به عنوان یکی از اصلی ترین شاخه های کریدور شمال - جنوب، بستر مناسبی برای ارتقای روابط تجاری فراهم کرده است.