

خبر

قیمت جهانی طلا کاهش یافت



قیمت هر اونس طلا با ۰.۱۱ درصد کاهش به ۲۳۱۹ دلار و ۵۰ سنت رسید. به گزارش تسنیم به نقل از رویترز، قیمت طلا که در روز سه‌شنبه ۶ اردیبهشت به پایین‌ترین رقم طی دو هفته گذشته رسیده بود، حالا به دنبال آرام شدن ترس از تنش‌ها در خاورمیانه تقریباً ثابت شده است. سرمایه‌گذاران منتظر اطلاعات اقتصادی آمریکا هستند که سیاست نرخ بهره این کشور را مشخص کند.

قیمت هر اونس طلا روز ۵ اردیبهشت با ۰/۱۱ درصد کاهش به ۲۳۱۹ دلار و ۵۰ سنت رسید. قیمت معاملات آتی طلا در بازار کامکس نیویورک هم با یک کاهش ۰/۴۷ درصدی به ۲۳۳۱ دلار رسیده است.

حملات رژیم صهیونیستی به غزه تشدید شده، اما بنظر می‌رسد با فروکش کردن ترس از گسترده شدن درگیری‌ها، تمایل به ریسک‌پذیری در بازارهای مالی افزایش یافته است.

این بدان معناست که تقاضا برای خرید طلا که معمولاً از آن به عنوان یک پشتوانه ایمن در زمان مخاطرات ژئوپلیتیکی یاد می‌شود کاهش یافته است.

بازار همچنین در حال بررسی شرایط اقتصاد آمریکاست. اطلاعات تورم و بیانه‌های فدرال رزرو این کشور نشان می‌دهد نرخ بهره احتمالاً در ماه ژوئن پایین نمی‌آید.

چندین تن از مقامات فدرال رزرو آمریکا اعلام کرده‌اند که هیچ فوریتی برای پایین آوردن نرخ بهره وجود ندارد. بدین ترتیب تقاضا برای طلا به عنوان یک سرمایه غیر سود کاهش می‌یابد. تاجران حالا انتظار دارند اولین کاهش نرخ بهره فدرال رزرو در سپتامبر اتفاق بیفتد.

بازار همچنین منتظر اطلاعات تولید ناخالص داخلی آمریکا و شاخص هزینه‌کرد مصرف شخصی در این کشور است که قرار است در روزهای پنجشنبه و جمعه منتشر شده و سرنخ‌های بیشتری در مورد سلامت اقتصاد آمریکا و زمان کاهش نرخ بهره ارائه دهد.

در میان سایر فلزات گرانبها، قیمت نقره با ۰/۲۶ درصد کاهش به ۲۷ دلار و ۵۷ سنت رسید و پلاتین با یک افزایش ۰/۳۲ درصدی ۹۱۵ دلار و ۵۲ سنت معامله می‌شود.

۶ الزامی که خریداران سرخابی‌ها باید رعایت کنند

خریداران بلوک ۸۵ درصدی سرخابی‌ها موظفند در برنامه تقدیمی خود، محورهای ۶ گانه سازمان خصوصی‌سازی را شامل اهداف کمی و در برش‌های یکساله رعایت کنند، در صورت عدم ایفای تعهدات این سازمان حق فسخ قرارداد و اگذاری را خواهد داشت.

به گزارش تسنیم، ۸۵ درصد از سهام سرخابی‌ها روز دوشنبه (سوم اردیبهشت) به قیمت هر سهم استقلال ۳ هزار و ۴۶۰ ریال و ارزش کل معامله این باشگاه در بازار سهام حدود ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان و قیمت هر سهم باشگاه پرسپولیس ۳ هزار و ۵۸۰ ریال و ارزش کل معامله رقمی حدود ۳ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان معامله شد.

بر این اساس ۶ بانک «شهر، ملت، تجارت، صادرات، رفاه و اقتصاد نوین» جزو متقاضیان خرید سهام باشگاه پرسپولیس و چهار شرکت از هلدینگ خلیج فارس، پتروشیمی بوعلی سینا، پتروشیمی تندگویان، پتروشیمی پارس و پتروشیمی بندر امام از جمله خریداران باشگاه استقلال بودند.

همچنین ۱۰ درصد این معامله باید به صورت نقدی و ۹۰ درصد دیگر به صورت اقساطی انجام شود، و بخش نقدی قطعی شده و بخش اقساطی هم در اقساط ۶ ماهه توسط کنسرسیوم‌ها پرداخت خواهد شد.

بر این اساس خریدار موظف است در برنامه تقدیمی خود برای اداره و توسعه بنگاه، محورهای زیر را هدفگذاری نماید. این برنامه که می‌باید شامل اهداف کمی و در برش‌های یکساله باشد، جزء تعهدات خریدار بوده و به طور منظم مورد پایش قرار خواهد گرفت. در صورت عدم ایفای تعهدات این بند سازمان خصوصی‌سازی حق فسخ قرارداد و اگذاری را خواهد داشت.

الف- پیش‌بینی منابع درآمدی جدید و پایدار و افزایش درآمد از محل منابع فعلی.

ب- مدیریت هزینه و راهبرد جذب بازیکنان و کادر فنی.

ج- کاهش بدهیهای معوق.

د- خروج از زیان انباشته و سودآوری پایدار شرکت.

ه- برنامه تقویت و توسعه تیمهای پایه و کسب درآمد از این محل.

و- هدفگذاری جایگاه و رتبه تیم در بین باشگاههای ایران و آسیا.

وزیر نیرو:

ایران جزو کشورهای برتر در سدسازی است

برق آبی به همت متخصصان ایرانی جزو کشورهای برتر جهان هستیم. وی با اشاره به روسای جمهور و وزیرانی که در مراسم حضور دارند، گفت: امروز مادر این مکان و محفل دوستانه گردهم آمده‌ایم تا یکی از دستاوردهای اقتصادی و فنی مشترک بین دو کشور را به صورت رسمی به بهره‌برداری برسانیم.

وزیر نیرو ادامه داد: تاکید می‌کنیم که در نتیجه رویکرد مثبت دولت‌ها و کشورها در عرصه بین‌الملل می‌توان خبر و صلاح مشترک را آرمان قرار داد و عرصه‌های فنی و اقتصادی را انگیزه‌ای برای توسعه صلح و دوستی بین کشورها و ملت‌ها در نظر گرفت و از این طریق آسایش و رفاه را به آحاد مردم تقدیم کرد.

محرابی‌ان خاطرنشان کرد: با توجه به ظرفیت فنی و مهندسی در صدور خدمات فنی و مهندسی در بخش آب و برق و فاضلاب توانسته‌ایم پروژه بزرگ را در کشور جهان به اتمام برسانیم و یا در حال اجرا داشته باشیم.

وی ادامه داد: طرح چند منظوره اوماوایا که توسط شرکت ایرانی فراب احداث شده هم اکنون به همت متخصصان دو کشور و توجه ویژه دولت مردان کشور سریلانکا آماده بهره‌برداری است.

وزیر نیرو اضافه کرد: این پروژه پیچیده با اهداف ویژه‌ای طراحی و اجرا شده که از جمله آنها می‌توان به تولید ۱۲۰ مگاوات برق، احداث ۲ سد با کاربرد انتقال میان حوضه‌ای آب، تامین آب شرب بخشی از مردم و تامین آب برای ۵ هزار هکتار زمین کشاورزی اشاره کرد.

محرابی‌ان خاطرنشان کرد: در طی دوره ساخت این سد و نیروگاه ضمن ایجاد اشتغال برای یک هزار و ۷۰۰ نفر مردم خوب و مهربان سریلانکا به صورت مستقیم، دستیابی به رکوردهای ویژه‌ای در زمینه حفرتونل‌ها، نصب عمیق‌ترین نیروگاه برق آبی در دل ۷۵۰ متری زمین و تعبیه شفت یا تونل عمودی به ارتفاع ۶۱۸ متر و احداث تونل عمودی برای هدایت آب روی توربین‌ها اشاره کرد.

وی گفت: هر کدام از این اقدام‌ها اگر جزو نخستین‌ها در جهان نباشد در عرصه فنی و اجرایی به طور قطع در زمره یکی از پروژه‌های عظیم و برجسته جهان است.

وزیر نیرو ادامه داد: حضار محترم هدف ما در این مراسم قدردانی از همت بالایی متخصصان ایرانی و سریلانکایی به منظور تحقق این عملیات پیچیده است و امید داریم در سایه این گونه همکاری‌ها می‌توان طرح‌های دیگری در دستور کار قرارداد.

محرابی‌ان همچنین در این مراسم گفت: لازم میدانم از مواضع مثبت و به حق دولت سریلانکا درباره تهاجم رژیم اشغالگر و کودک‌کش صهیونیستی به غزه و حمله به کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در دمشق تشکر و قدردانی ویژه کنم.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن اعلام کرد:

آغاز پروژه‌های آماده‌سازی اراضی ۱.۵ میلیون واحد مسکونی در کشور



برای استفاده از همه ظرفیت‌های اجرای طرح نهضت ملی مسکن اعلام کرد و یادآور شد: تاکنون امکان‌سنجی و مکان‌یابی ۵۷ شهرک مسکونی به مساحت بیش از ۲۰ هزار هکتار و با ظرفیت ساخت ۴۰۰ هزار واحد در کشور انجام شده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه یزد و قم استان‌های پیشرو در ساخت شهرک‌های دولتی هستند، گفت: ظرفیت ساخت شهرک‌ها در بیشتر استان‌های کشور وجود دارد و لازم است اداره‌های کل راه و شهرسازی مراحل تصویب اراضی مستعد شهرک‌سازی را تسریع کنند تا متقاضیان مسکن در کشور بتوانند از این ظرفیت هم بهره‌مند شوند.

مالکی اضافه کرد: طرح نهضت ملی مسکن یک طرح جهادی است که باید با همت مضاعف و روحیه جهادی به انجام برسد.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به اراضی تامین شده در محدوده شهری و شهرهای جدید با ظرفیت ساخت یک میلیون و ۸۵۰ هزار واحد مسکونی، گفت: تاکنون یک هزار و ۵۰۰ پروژه آماده‌سازی با ظرفیت ساخت یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد در کشور، در اراضی سازمان ملی زمین و مسکن آغاز شده است.

به گزارش ایرنا از وزارت راه و شهرسازی، «ارسلان مالکی» با اشاره به اینکه تامین زمین برای طرح نهضت ملی مسکن یکی از اقدامات شاخص وزارت راه و شهرسازی در دولت سیزدهم بوده و یک رکورد بی‌سابقه در تامین زمین است، اظهار داشت: مساحت کل اراضی تامین شده در محدوده شهری و شهرهای جدید برای طرح نهضت ملی مسکن بیش از ۴۱ هزار هکتار با ظرفیت ساخت یک میلیون و ۸۵۰ هزار واحد مسکونی است.

وی با بیان اینکه بحث تامین زمین طرح نهضت ملی مسکن امسال به اتمام می‌رسد، افزود: امسال علاوه بر تامین زمین با حداکثر ظرفیت، وظیفه آماده‌سازی و طراحی زمین‌های طرح نهضت ملی مسکن را نیز با حداکثر توان به پیش می‌بریم.

مالکی بیان داشت: تاکنون یک هزار و ۵۰۰ پروژه آماده‌سازی به مساحت بیش از ۴۸ هزار هکتار زمین با ظرفیت ساخت یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد در کشور در اراضی سازمان ملی زمین و مسکن آغاز شده که امیدواریم مراحل عملیاتی و اجرایی این پروژه‌ها هر چه سریع‌تر به اتمام برسد.

امکان‌سنجی و مکان‌یابی ۵۷ شهرک مسکونی به مساحت ۲۰ هزار هکتار وی، شهرک‌سازی در حریم شهرها را یکی دیگر از ابتکارات مهم دولت سیزدهم

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول

شرکت تعاونی مسکن مهر کارکنان علوم پزشکی کرمان شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۵۳۳۳۰ شهرستان کرمان استان کرمان

به اطلاع کلیه اعضای محترم اتحادیه / شرکت تعاونی می‌رساند که جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول این تعاونی در ساعت ۱۷ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ در محل چهارراه شفا، نمازخانه معاونت بهداشتی تشکیل می‌گردد.

از سهامداران دعوت می‌گردد که رأس ساعت مذکور در جلسه مجمع حضور بهم رسانند.

ضمناً اعضای که مایلند حق حضور و رأی دادن در مجمع را به نمایندگی تام الاختیار واگذار نمایند تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ با اتفای نماینده خود جهت تأیید برگ نمایندگی به محل دفتر شرکت تعاونی مراجعه نمایند.

دستور جلسه:

- تمدید مدت فعالیت شرکت تعاونی

هیئت مدیره اتحادیه / شرکت تعاونی