

وزیر نفت:

پاکستان خواهان بهره‌برداری از خط لوله گازی آی‌پی است



وی ادامه داد: مرحله نخست مذاکرات ما مرتبط با همه محورها برقرار شد و ما این روند را در مراحل بعدی ادامه خواهیم داد.

وزیر نفت پاکستان تأکید کرد: ایران و پاکستان به همکاری برای رفاه منطقه و تأمین منافع ملت‌های یکدیگر ادامه می‌دهند.

مهمترین پروژه در حوزه انرژی بین دو کشور، احداث خط لوله صادرات گاز از ایران به پاکستان (خط لوله آی‌پی) است، طرح انتقال گاز ایران به پاکستان از حدود ۱۵ سال پیش طراحی و اجرا شده که به دلایل مختلفی تاکنون عملیاتی نشده است؛ هم‌اکنون خط لوله لازم برای صادرات گاز ایران به پاکستان احداث شده و با ساخت خط لوله مورد نیاز در سمت پاکستان امکان صادرات گاز فراهم خواهد بود.

وزیر نفت از علاقه‌مندی اسلام‌آباد برای بهره‌برداری سریع خط لوله صادراتی گاز ایران به پاکستان (آی‌پی) خبر داد.

به گزارش ایسنا، جواد اوجی در حاشیه سفر سید ابراهیم رئیسی، رئیس جمهوری به اسلام‌آباد با بیان اینکه طرف پاکستانی مشتاق است هرچه زودتر تزریق گاز به خط لوله آی‌پی انجام شود، گفت: پاکستان برای تسریع در این کار در حال تنظیم قرارداد با شرکت‌های مختلف است.

وی افزود: با اقدام‌هایی که انجام خواهد شد، امیدواریم طبق قرارداد بین‌المللی که بین ایران و پاکستان امضا شده است، در دوران فعالیت دولت سیزدهم شاهد صادرات گاز به پاکستان باشیم.

وزیر نفت که به همراه رئیس جمهوری به پاکستان سفر کرده است دیروز با مصدق مسعود ملک، وزیر نفت پاکستان دیدار و گفت‌وگو کرد؛ تحکیم روابط دو کشور به‌ویژه در بخش انرژی و نفت و گاز از مهمترین محورهای مورد تأکید در این دیدار بود.

توسعه همکاری‌های دوجانبه در حوزه انرژی و صدور خدمات فنی و مهندسی نیز از محورهای مذاکرات روز دوشنبه وزیران نفت ایران و پاکستان به شمار می‌آید.

وزیر نفت پاکستان هم پس از این ملاقات در گفت‌وگویی با اشاره به اینکه فرصت‌هایی خیره‌کننده بین دو کشور برای تعمیق همکاری‌های تجاری و اقتصادی وجود دارد، گفت: ما از سفر جناب رئیسی، رئیس جمهوری و هیئت ایرانی در پاکستان بسیار خرسندیم و میزبانی از دوستان ایرانی افتخار بزرگی برای ماست.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن:

زمین ۱٫۸ میلیون واحد نهضت ملی مسکن تأمین شده است

واحد مسکونی است.

وی با بیان اینکه بحث تأمین زمین طرح نهضت ملی مسکن امسال به اتمام می‌رسد، افزود: امسال علاوه بر تأمین زمین با حداکثر ظرفیت، وظیفه آماده‌سازی و طراحی زمین‌های طرح نهضت ملی مسکن را نیز با حداکثر توان به پیش می‌بریم.

وی بیان کرد: تاکنون ۱۵۰۰ پروژه آماده‌سازی به مساحت بیش از ۴۸ هزار هکتار زمین با ظرفیت ساخت یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد در کشور در اراضی سازمان ملی زمین و مسکن آغاز شده که امیدواریم مراحل عملیاتی و اجرایی این پروژه‌ها هرچه سریع‌تر به اتمام برسد.

وی شهرک‌سازی در حریم شهرها را یکی دیگر از ابتکارات مهم دولت سیزدهم برای استفاده از تمامی ظرفیت‌های اجرا طرح نهضت ملی مسکن اعلام کرد و یادآور شد: تاکنون امکان‌سنجی و مکان‌یابی ۵۷ شهرک مسکونی به مساحت بیش از ۲۰ هزار هکتار و با ظرفیت ساخت ۴۰۰ هزار واحد در کشور انجام شده است.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به این که یزد و قم استان‌های پیشرو در ساخت شهرک‌های دولتی هستند، گفت: ظرفیت ساخت شهرک‌ها در بیشتر استان‌های کشور وجود دارد و لازم است ادارات کل راه و شهرسازی مراحل تصویب اراضی مستعد شهرک‌سازی را تسریع کنند تا متقاضیان مسکن در کشور بتوانند از این ظرفیت هم بهره‌مند شوند.

مالکی اضافه کرد: طرح نهضت ملی مسکن همانطور که از نام آن پیداست یک طرح جهادی است که باید با همت مضاعف و روحیه جهادی به اتمام برسد.

عضو هیات مدیره اتحادیه طلا و جواهر تهران:

پیش‌بینی اکثر تحلیل‌گران از قیمت طلا و سکه کاهشی است

اما اگر اتفاق خاصی رخ ندهد دلیلی برای التهاب بازار و افزایش قیمت وجود ندارد. عضو هیات مدیره اتحادیه فروشندگان طلا و جواهر تهران ادامه داد: عده‌ای معتقدند که احتمال تشدید تنش‌های سیاسی و نظامی وجود دارد، در نتیجه این گروه افزایش نرخ ارز و طلا را متصور هستند، اما عده کثیری از تحلیل‌گران معتقدند که «بحران‌ها توسط سیاست‌مداران قابل کنترل است»، در نتیجه این افراد روند بازار ارز و قیمت طلا را نزولی می‌بینند.

وی عنوان کرد: به صورت مقطعی بازار ارز و طلا تحت تأثیر هیجانات و عوامل روانی قرار گرفته و اگر هیجانات و عوامل روانی فروکش کند، مسلماً شاهد کاهش نرخ ارز و طلا در کشور خواهیم بود.

مسعودی ادامه داد: در حال حاضر بسیاری از هیجانات کاذب است زیرا که شاخص‌های اقتصادی خبر از بهبود شرایط اقتصاد کشور و افزایش درآمدهای ارزی کشور می‌دهند، اما هیجانات و عوامل روانی عکس این موضوع را برقرار می‌کند. عضو هیات مدیره اتحادیه فروشندگان و سازندگان طلا و جواهر تهران در پایان تأکید کرد: با توجه به اینکه هیجانات مقطعی هستند، بعد از فروکش هیجانات التهابات قیمتی فروکش می‌کند و نرخ ارز و طلا به قیمت شاخص‌های واقعی اقتصادی باز می‌گردد.

مسعودی با بیان این که سخت می‌توان پیش‌بینی آینده ارز و طلا در کشور را داشت اما اگر اتفاق خاصی رخ ندهد دلیلی برای التهاب بازار و افزایش قیمت وجود ندارد، گفت: عده کثیری از تحلیل‌گران معتقدند که «بحران‌ها توسط سیاست‌مداران قابل کنترل است»، در نتیجه این افراد روند بازار ارز و قیمت طلا را نزولی می‌بینند.

عباس مسعودی، عضو هیات مدیره اتحادیه فروشندگان و سازندگان طلا و جواهر تهران در گفتگو با ایسنا گفت: قیمت طلا در داخل کشور تحت تأثیر دو مؤلفه قیمت اونس جهانی و نرخ ارز بازار آزاد در داخل کشور تغییر می‌کند. در حال حاضر علاوه بر این دو مؤلفه، آن چیزی که قیمت طلا را تکان می‌دهد اخبار سیاسی امنیتی و مسائل مرتبط با تنش‌های منطقه است.

وی عنوان کرد: زمانی که ایران در پاسخ به حمله جنایتکارانه رژیم صهیونیستی در دمشق، عملیات وعده‌صادق را انجام داد، بسیاری فکر می‌کردند که نرخ ارز و طلا افزایش شدیدی می‌یابد، اما در عمل دیدیم که نه تنها نرخ ارز و طلا افزایش نیافت، بلکه روند قیمتی در حال حاضر نزولی است.

این کارشناس بازار طلا تصریح کرد: با توجه به اینکه فضای جهانی مقداری متشنج شده است، سخت می‌توان پیش‌بینی آینده ارز و طلا در کشور را داشت.

سرمقاله

جهش تولید با مشارکت مردمی



محمدرضا نعمت‌زاده

● با توجه به عقب‌ماندگی شدید ارزش و سهم تولیدات صنعتی، کشاورزی و خدماتی کشور نسبت به احجام بسیار بالای کشورهای صنعتی، در حال توسعه و نوظهور صنعتی، از جمله اغلب کشورهای همسایه، پیش‌بینی سالانه درصدی رشد در تولید کشور نه تنها موجب رفع عقب‌ماندگی نخواهد شد، بلکه کماکان شاهد افزایش فاصله از جهان خواهیم بود. با استقبال از شعار سال اعلامی مقام معظم رهبری، باید عنوان کرد که پیش از این نیز کشور نمونه‌هایی از جهش در تولید صنعتی را تجربه کرده است.

مواردی از عملکرد جهشی در صنعت:

- ۱- جهش سرمایه‌گذاری و توسعه سیمان، افزایش از ۹ به ۸۱ میلیون تن در سال (۹ برابر) و در نتیجه رسیدن صادرات سیمان از صفر به ۲۰ میلیون تن در سال ۱۳۹۵.
- ۲- جهش سرمایه‌گذاری در تولید شیشه جام و بلور جات از ۲۰۰ هزار به ۳ میلیون تن در سال (۱۵ برابر).
- ۳- جهش سرمایه‌گذاری و تولید کاشی و سرامیک از ۱۰ میلیون به ۴۰۰ میلیون مترمربع در سال (۴۰ برابر).
- ۴- جهش سرمایه‌گذاری و تولید فولاد از ۱۲ به ۲۶ میلیون تن در سال (۳ برابر) که با تکمیل طرح‌های در دست اجرا به ۵۵ میلیون تن یعنی ۴٫۵ برابر در سال خواهد رسید.
- ۵- جهش سرمایه‌گذاری و تولید محصولات پتروشیمی از ۰٫۳ درصد سهم تولیدات جهانی به ۳ درصد جهان (۱۰ برابر).

اما موارد ذیل در فرآیند جهش تولید باید مورد توجه قرار گیرد:

- ۱- در برنامه‌ریزی و اجرا باید به جای استفاده از عبارت رشد سالانه از عبارت رشد چندبرابری استفاده شود.
- ۲- استفاده از ظرفیت‌های خالی احتمالی در بعضی از محصولات نمی‌تواند موجب جهش شود، لذا احتما برای جهش در همه زمینه‌های مورد نظر باید سرمایه‌گذاری جدید انجام شود. البته ارتقای بهره‌وری را محدودی کمک به رشد سالانه تولید خواهد شد، نه جهش تولید.
- ۳- بر اساس سوابق امر، صنعت همیشه نقش پیشتاز در توسعه و جهش اقتصادی داشته است. بنابراین حتی برای جهش تولید محصولات کشاورزی و دامی نیز باید به سرمایه‌گذاری و نوآوری در صنعت توجه شود.
- ۴- تولید ناخالص داخلی سرانه حدود ۵ هزار دلار و در صورت احتساب قدرت خرید، حداکثر ۱۰ هزار دلار است. این در حالی است که برای جهش و رسیدن به سطح نوظهور صنعتی حداقل باید به ۲ برابر برسد.
- ۵- سهم سرمایه‌گذاری صنعتی طی چندسال گذشته حتی کمتر از میزان استهلاک است و لازم است با تجهیز منابع محدود مردمی و داخلی و جلب سرمایه و تسهیلات بانکی خارجی، جهشی در سرمایه‌گذاری صنعتی و متعاقباً جهش تولید به وجود آید.
- ۶- نمونه جهش‌های مذکور در ابتدای گزارش، عمدتاً با استفاده از تسهیلات خارجی صورت پذیرفته بود، نه منابع محدود داخلی.
- ۷- برای تولید جهشی در زمینه معدن اعم از اکتشاف و تولید نیاز به ۱۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری و تسهیلات خارجی است.
- ۸- ارزش سالانه صادرات صنعتی و معدنی حدود ۵۰ میلیارد دلار است که باید به ۱۲۰ میلیارد در سال ۱۴۰۴ برسد.
- ۹- ارزش سرانه صادرات غیرنفتی ۷۰۰ دلار است که باید به حدود دو برابر یعنی ۱۲۰۰ دلار در ۱۴۰۴ برسد.

اما برای تحقق اهداف جهشی تولید الزامات زیر اجتناب‌ناپذیر است:

- ۱- موانع سرمایه‌گذاری و تولید ناشی از عملکرد سیاست‌ها و اقدامات دولت بالاخص سازمان‌های امور مالیاتی و تأمین اجتماعی به‌عنوان عوامل بازدارنده سرمایه‌گذاری تولید باید سریعاً و عملاً برطرف و اعلام شود. صرفاً با اظهارات شفاهی مسؤولان قابل اصلاح نیست.
- ۲- اظهارات ضد سرمایه‌گذاری از سوی بعضی مقامات دولتی، نمایندگان مجلس و دستگاه‌های نظارتی مانند از کجا آورده‌ای، حداقل برای ۱۰ سال آینده جمع‌آوری و افراد خاطی از کار برکنار و شدیداً مجازات شوند. عملکرد سوء رسانه ملی با مصاحبه با افراد نابلد در این مورد بسیار بازدارنده است.
- ۳- برای جذب سرمایه‌های مردمی لازم است دخالت سازمان بورس در تاسیس شرکت‌های سهامی عام که از زمان دولت دهم آغاز شد، کاملاً برطرف و مشابه سال‌های قبل از آن محدودیت، بدون دخالت سازمان بورس برابر قانون تجارت قابل تأسیس و فعالیت باشد.
- ۴- موانع ارتباط بانکی با خارج از کشور با تصویب و اعمال توافق نامه FATF سریعاً برطرف شود که بدون این ارتباط طبیعی، انتظار جهش بی‌مورد است.
- ۵- دولت و وزارت امور خارجه با تعیین افراد صالح، توانمند، از خودگذشته و با دید توسعه‌گرا، با مذاکره با کشورهای غربی از جمله آمریکا در کاهش و ترجیحاً برطرف کردن تنش‌های موجود و تحریم‌ها اقدام کنند که با تداوم تحریم‌های اقتصادی موجود، جهش واقعی در سرمایه‌گذاری و تولید انجام نخواهد پذیرفت.
- ۶- برای جهش تولید نیاز به توسعه بازار صادراتی است که صرفاً با ایجاد روابط عادلانه و دو طرفه مقدور است.
- ۷- طی چندسال گذشته سرمایه‌گذاری‌های تولیدی و صنعتی مؤثر در زمینه‌های صنعت نفت، گاز و پتروشیمی صورت نپذیرفته است. این در حالی است که همسایگان جنوبی به‌شدت با صرف ده‌ها میلیارد دلار در حال سرمایه‌گذاری هستند؛ به‌ویژه در میادین مشترک. با انعقاد قرارداد با خودی‌های بی‌پول چنانچه تاکنون کاری انجام نشده است، کاری پیش نخواهد رفت. با وجود منابع فراوان و ارزان در خارج از کشور لازم است هر چه سریع‌تر امکان ورود این منابع به طرح‌های سرمایه‌گذاری و توسعه‌ای فراهم آید.
- ۸- با ایجاد محیط امن اقتصادی در کشور و ترجیحاً اعلام عفو عمومی پس از ۴۵ سال و ایجاد روابط سالم بین‌المللی برای انتقال سرمایه ایرانیان خارج از کشور، می‌تواند به حرکت جهشی در سرمایه‌گذاری و تولید کمک کند.
- ۹- جذب سرمایه‌های خرد و متوسط داخلی از طریق امکان تأسیس شرکت‌های سهامی عام و پذیره نویسی از سوی تشکلهای اقتصادی غیردولتی و صندوق‌های مشارکت مردم در سرمایه‌گذاری‌های نسبتاً بزرگ و مؤثر، موجب جهش سرمایه‌گذاری و تولید خواهد شد. در پایان از علاقه‌مندان و صاحب‌نظران تقاضای نقد و تکمیل پیشنهادهای دارم.